

**LATVIJAS REPUBLIKAS BŪVJU
PĀRSKATS UZ 2011. GADA 1. JANVĀRI**

2011

Saturs

ANOTĀCIJA.....	3
IEVADS	4
Būvju sadalījums pēc to galvenā lietošanas veida Latvijas Republikā.....	6
Nedzīvojamo ēku sadalījums pēc to galvenā lietošanas veida Latvijas Republikā	9
Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa	10
Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa Latvijas Republikā	11
Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa novadu un republikas pilsētās.....	13
Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa VZD reģionālo nodaļu griezumā	16

ANOTĀCIJA

Būvju pārskats no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas. Būvju sadalījums pēc to galvenajiem lietošanas veidiem un īpašuma piederības uz 01.01.2011. - Rīga, Valsts zemes dienests, Kadastra un reģistru departaments, Kadastra pārraudzības daļa - 2011.

Būvju pārskats sniedz informāciju par būvju sadalījumu Latvijas Republikā un tās administratīvajās teritorijās pēc to galvenajiem lietošanas veidiem un piederības, ievērojot būvju īpašnieku statusu (*fiziska persona, juridiska persona, pašvaldības un valsts*).

Būvju pārskatu sagatavojis Valsts zemes dienests saskaņā ar Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likumu "[Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums](#)" un Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 "[Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi](#)" 2.3. apakšnodaļu.

Būvju pārskata sagatavošanai izmantoti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas būvju uzskaites dati uz 2010.gada 29.decembri.

Būvju pārskats ir pieejams visiem interesentiem internetā Valsts zemes dienesta mājas lapā:
www.zemesdienests.lv vai <http://www.vzd.gov.lv/>

IEVADS

Būvju kā kadastra objektu uzskaiti veic Valsts zemes dienests (turpmāk – VZD) saskaņā ar Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likumu “[Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums](#)” un Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 “[Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi](#)” 2.3. apakšnodaļu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - NĪVK IS) reģistrē visas būves, kurām ir veikta būves kadastrālā uzmērīšana atbilstoši [Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumiem Nr.182 “Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu”](#). Būvju uzskaites dati no NĪVK IS apkopoti būvju pārskatā – „Būvju pārskats no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas” (turpmāk - būvju pārskats) jau sesto gadu pēc kārtas.

Būvju pārskats sniedz informāciju par būvju sadalījumu:

- pēc to galvenajiem lietošanas veidiem (atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumu Nr.182 “[Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu](#)” 37.pielikumam “Būves galvenā lietošanas veida noteikšanas kārtība”);
- pēc to piederības (*pieder zemes īpašniekiem; nepieder zemes īpašniekiem; jaukta būves piederība (attiecībā pret zemes īpašniekiem); ietilpst būvju īpašuma sastāvā; piederība nav noskaidrota*);
- pēc to īpašnieku statusa (*fiziska persona, juridiska persona, pašvaldības un valsts*).

Būvju pārskats sagatavots atbilstoši Latvijas Republikas administratīvi teritoriālajam iedalījumam:

- pa novadu pagastiem,
- pa novadu un republikas pilsētām,
- pa novadiem,
- kopā valstī.

Būvju pārskatam izmantoti NĪVK IS būvju uzskaites dati, kas uzkrāti līdz 2010.gada 29.decembrim. Būvju pārskatu sastādījis VZD Kadastra un reģistru departaments.

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VALSTS KADAISTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMAS BŪVJU UZSKAITES DATI UZ 01.01.2011.

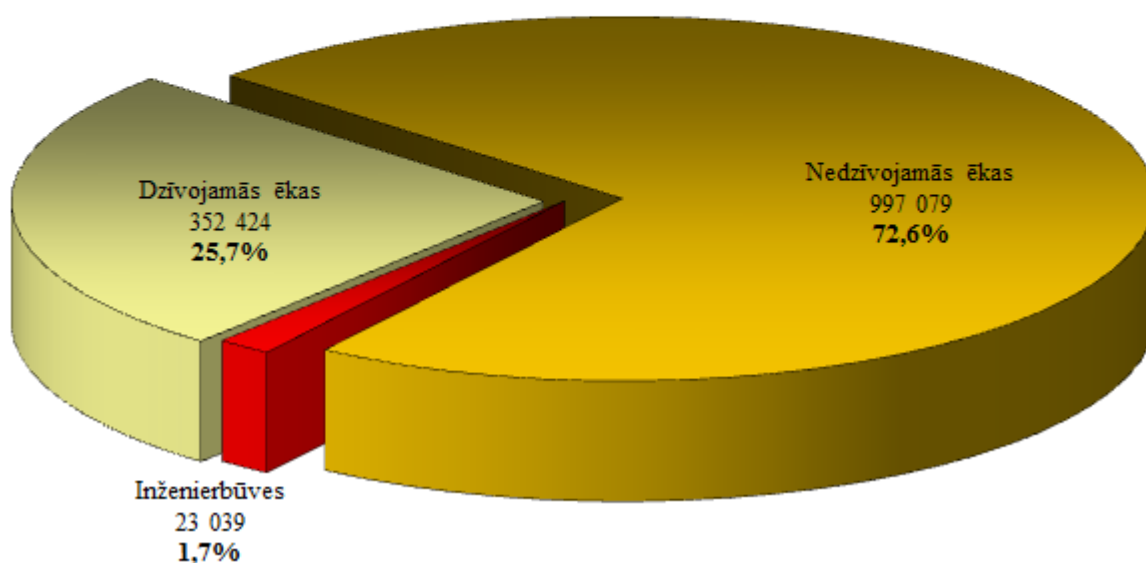
Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumos Nr.182 “[Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu](#)” sniegti terminu „ēkas” un „inženierbūves” skaidrojumi:

- par **ēku** nosaka atsevišķu, ilglaicīgi lietojamu apjuntu būvi, kurā var iekļūt cilvēki un kura ir noderīga vai paredzēta cilvēku un dzīvnieku patvērumam vai priekšmetu turēšanai;
- par **inženierbūvi** nosaka visas būves, kas netiek klasificētas kā ēkas (piemēram, sliežu ceļus, ceļus, tiltus, šosejas, lidostu skrejceļus, dambjus).

Atbilstoši būvju uzskaites datiem uz 01.01.2011. **NĪVK IS ir reģistrētas 1 372 542 būves**, no kurām 1 349 503 jeb 98,3% ir ēkas, bet 23 039 jeb 1,7% ir inženierbūves (1.attēls).

1.attēls

Būvju sadalījums pēc lietošanas veida
Latvijas Republikā
01.01.2011.
(skaits NĪVK IS; % no kopējā būvju skaita NĪVK IS)



Būves **lietošanas veidu** nosaka atbilstoši būvniecības projekta dokumentācijā, ekspluatācijā pieņemšanas - nodošanas aktā vai attiecīgā pašvaldības dienesta izziņā norādītajam izmantošanas veidam.

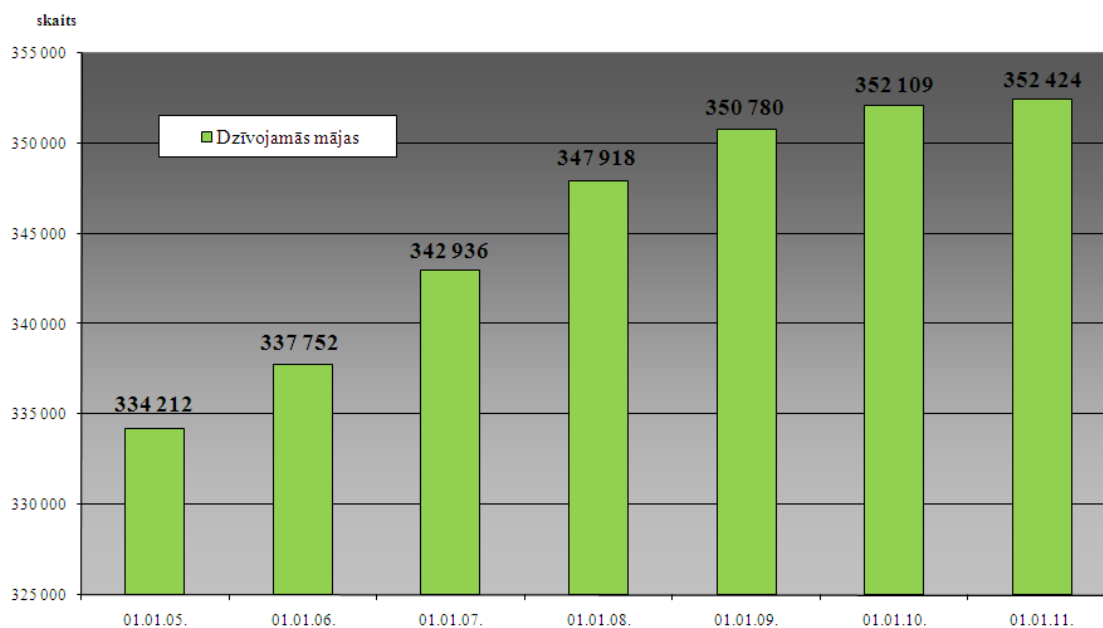
Būvju sadalījumā pēc to galvenā lietošanas veida no 22 būvju lietošanas veidiem, kas uzskaitīti NĪVK IS, Latvijas Republikā vislielāko īpatsvaru ieņem citas, iepriekš neklasificēta ēkas, kas sastāda 43,1% no NĪVK IS reģistrēto būvju kopējā skaita. Citu būvju īpatsvars NĪVK IS ir ievērojami mazāks. Kā nākamais seko lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas (nepilni 317 000 jeb 23,2% no NĪVK IS reģistrēto būvju kopskaita), tad - viena dzīvokļa mājas (nepilns 301 000 jeb 21,9%). Pārējo būvju lietošanas veidu īpatsvars NĪVK IS nepārsniedz pat 3% barjeru (1.tabula).

Būvju sadalījums pēc to galvenā lietošanas veida Latvijas Republikā
(NĪVK IS 01.01.2011.)

Nr. p.k.	Kods	Galvenais lietošanas veids	Ēku (būvju) skaits NĪVK IS	% no kopējā būvju skaita
1.	1110	Viena dzīvokļa mājas	300 748	21,9
2.	1121	Divu dzīvokļu mājas	12 314	0,9
3.	1122	Triju vai vairāku dzīvokļu mājas	38 654	2,8
4.	1130	Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas	708	0,1
Dzīvojamās ēkas kopā:			352 424	25,7
5.	1211	Viesnīcu ēkas	2 631	0,2
6.	1212	Citas īslaicīgas apmešanās ēkas	2 193	0,1
7.	1220	Biroju ēkas	7 319	0,5
8.	1230	Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas	11 330	0,8
9.	1241	Sakaru ēkas, stacijas, termināļi un ar tiem saistītās ēkas	2 890	0,2
10.	1242	Garāžu ēkas	9 393	0,7
11.	1251	Rūpnieciskās ražošanas ēkas	27 460	2,0
12.	1252	Rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas	16 213	1,2
13.	1261	Ēkas plašizklaides pasākumiem	1 255	0,1
14.	1262	Muzeji un bibliotēkas	468	0,0
15.	1263	Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas	3 867	0,3
16.	1264	Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas	1 348	0,1
17.	1265	Sporta ēkas	985	0,1
18.	1271	Lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas	316 708	23,1
19.	1272	Kulta ēkas	1 164	0,1
20.	1273	Kultūrvēsturiskie objekti	72	0,0
21.	1274	Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas	591 783	43,1
Nedzīvojamās ēkas kopā:			997 079	72,6
Inženierbūves kopā:			23 039	1,7
Kopā:			1 372 542	100

Salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu būvju pārskatiem, 2010.gada būvju pārskatā saglabājusies iepriekšējo gadu tendence būvju sadalījumā pēc galvenā lietošanas veida. Dzīvojamo māju kopskaits turpina pieaugt. (2.attēls).

Dzīvojamo māju skaita izmaiņas pa gadiem Latvijas Republikā



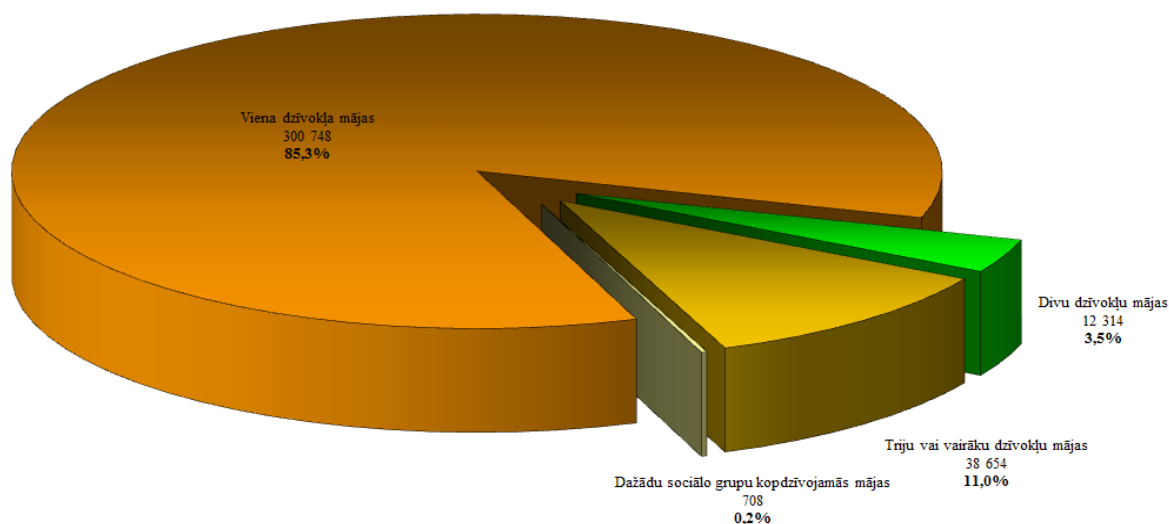
Dzīvojamo māju sadalījumā pēc to galvenā lietošanas veida Latvijas Republikā vislielāko īpatsvaru ieņem viena dzīvokļa mājas – 300 748 jeb 85,3% no NĪVK IS reģistrēto dzīvojamo māju skaita. Aiz tām kā nākošās ierindojušās triju un vairāku dzīvokļu jeb daudzdzīvokļu mājas – 38 654 jeb 11 %. Salīdzinoši daudz mazāk NĪVK IS reģistrētas un tātad arī Latvijā sastopamas ir divu dzīvokļu mājas, tikai 3,5% no dzīvojamo māju kopējā skaita, bet dažādu sociālo grupu kopdzīvojamo māju īpatsvars ir tikai 0,2% (3.attēls).

3. attēls

Dzīvojamo māju sadalījums pēc to galvenā lietošanas veida
Latvijas Republikā

01.01.2011.

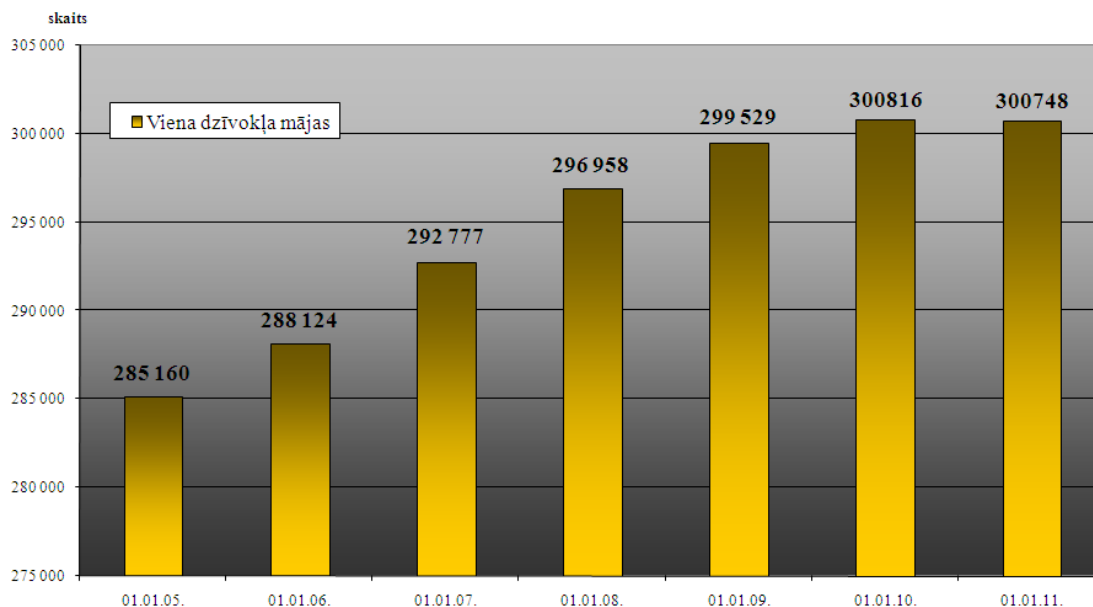
(skaits NĪVK IS; % no dzīvojamo māju skaita NĪVK IS)



Salīdzinājumā ar iepriekšējiem gadiem, apstājusies tendence pieaugt viena dzīvokļa māju skaitam.
(4.attēls).

4.attēls

Viena dzīvokļa māju skaita izmaiņas pa gadiem Latvijas Republikā



Nedzīvojamo ēku grupā 2010. gadā Latvijā dominē citas, iepriekš neklasificētas, ēkas. Tās NĪVK IS sastāda 59,4% no nedzīvojamo ēku kopskaita. Tām seko lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas ar 31,8%. Turpretī pārējo nedzīvojamo ēku lietošanas veidu īpatsvars ir pavisam niecīgs - no 0 % (72 kultūrvēsturiskie objekti) līdz 2,8% (27 460 rūpnieciskās ražošanas ēkas) (2.tabula).

Nedzīvojamo ēku skaits kopumā 2010.gadā, salīdzinot ar 2009.gada rādītājiem, būtiski palielinājies, jo atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr.1620 "[Noteikumi par būvju klasifikāciju](#)" uz 2011. gada 1. martu tika veikta būvju galveno lietošanas veidu konvertācija, kā rezultātā citas, iepriekš neklasificētas ēkas ir pieaugušas gandrīz par 571 000. Par gandrīz 6500 ēkām pieaudzis ēku skaits ar galveno lietošanas veidu rūpnieciskās ražošanas ēkas, par vairāk kā 1100 – ar galveno lietošanas veidu rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas. Nedaudz samazinājies ar galveno lietošanas veidu garāžu ēkas un lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas.

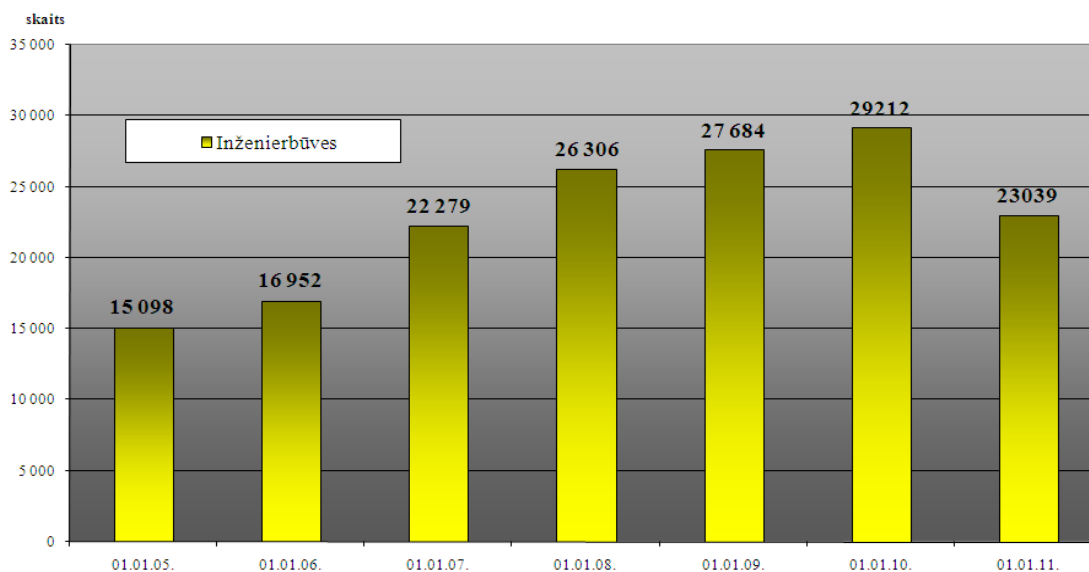
Nedzīvojamo ēku sadalījums pēc to galvenā lietošanas veida Latvijas Republikā
(NĪVK IS 01.01.2011.)

Nr. p.k.	Kods	Galvenais lietošanas veids	Ēku skaits NĪVK IS	% no nedzīvojamo ēku skaita
1	1211	Viesnīcu ēkas	2 631	0,3
2	1212	Citas īslaicīgas apmešanās ēkas	2 193	0,2
3	1220	Biroju ēkas	7 319	0,7
4	1230	Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas	11 330	1,1
5	1241	Sakaru ēkas, stacijas, termināļi un ar tiem saistītās ēkas	2 890	0,3
6	1242	Garāžu ēkas	9 393	1,0
7	1251	Rūpnieciskās ražošanas ēkas	27 460	2,8
8	1252	Rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas	16 213	1,6
9	1261	Ēkas plašizklaides pasākumiem	1 255	0,1
10	1262	Muzeji un bibliotēkas	468	0,0
11	1263	Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas	3 867	0,4
12	1264	Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas	1 348	0,1
13	1265	Sporta ēkas	985	0,1
14	1271	Lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas	316 708	31,8
15	1272	Kulta ēkas	1 164	0,1
16	1273	Kultūrvēsturiskie objekti	72	0,0
17	1274	Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas	591 783	59,4
Nedzīvojamās ēkas kopā:			997 079	100,0

Pēc konvertācijas sarucis arī NĪVK IS reģistrēto **inženierbūvju skaits**, samazinājumam 2010.gadā pārsniedzot 6000 (5.attēls).

5.attēls

Inženierbūvju skaita izmaiņas pa gadiem Latvijas Republikā



Būvju sadalījumā pēc būves piederības statusa valstī, lielākais to skaits – vairāk kā 1 048 107 jeb 76,4% no kopējā būvju skaita, kas reģistrētas NĪVK IS, pieder zemes īpašniekiem (3.tabula, 6.attēls). Salīdzinājumā ar 2009.gada datiem, par 0,5% samazinājies zemes īpašniekiem piederošo un par 0,2% zemes jauktas būves piederības īpatsvars. Uz tā rēķina par 0,4% pieaudzis būvju, kas nepieder zemes īpašniekam īpatsvars.

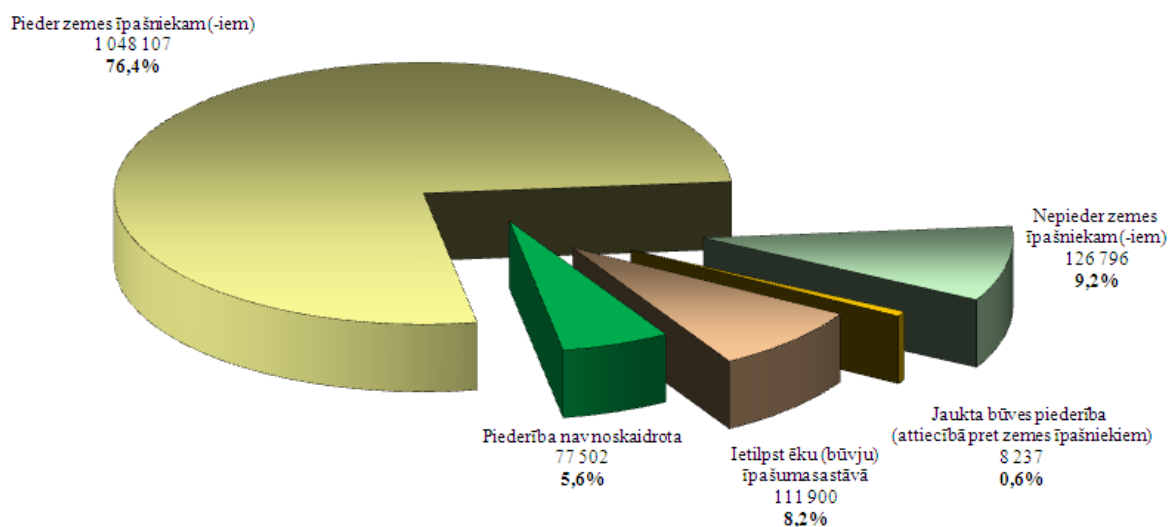
3.tabula

Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa (NĪVK IS 01.01.2011.)

Nr. p.k	Piederība	Kopā valstī skaits	% no kopā valstī	Tajā skaitā					
				Kopā novados	% no kopā novados	Tajā skaitā		Kopā republikas pilsētās	% no kopā republikas pilsētās
						t.sk. kopā novadu pilsētās	% no kopā novadu pilsētās		
1.	Pieder zemes īpašniekam (-iem)	1 048 107	76,4	869 306	79,1	144 266	80,3	178 801	65,3
2.	Nepieder zemes īpašniekam (-iem)	126 796	9,2	112 506	10,2	10 075	5,6	14 290	5,2
3.	Jaukta būves piederība (attiecībā pret zemes īpašniekiem)	8 237	0,6	4 144	0,4	773	0,4	4 093	1,5
4.	Ietilpst ēku (būvju) īpašuma sastāvā	111 900	8,2	63 754	5,8	17 512	9,7	48 146	17,6
5.	Piederība nav noskaidrota	77 502	5,6	49 024	4,5	7 130	4,0	28 478	10,4
		1 372 542	100,0	1 098 734	100,0	179 756	100,0	273 808	100,0

6.attēls

Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa Latvijas Republikā 01.01.2011. (skaits NĪVK IS; % no kopējā būvju skaita NĪVK IS)



Jāatzīmē, ka pilsētās šī situācija ir līdzīga - zemes īpašniekiem pieder lielākā daļa no pilsētās reģistrētajām būvēm - novadu pilsētās - 80,3%, republikas pilsētās – 65,3%. Piederība nav noskaidrota 10,4%

republikas pilsētu būvēm. Labāka situācija par nenoskaidrotas piederības būvju skaitu ir novadu pilsētās, kur tikai 4% būvju nav noskaidrota piederība. Republikas pilsētām raksturīgs liels būvju īpašuma sastāvā ietilpstošo būvju īpatsvars – 17,8%, turpretī novadu pilsētās minētais rādītājs ir 9,7% (3.tabula).

4.tabula

Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa Latvijas Republikā

(NĪVK IS 01.01.2011.)

Nr. p.k.	Administratīvā teritorija	Ēku (būvju) skaits NĪVK IS	Pieder zemes īpašniekam (-iem)	Nepieder zemes īpašniekam (-iem)	Jaukta būves piederība (attiecībā pret zemes īpašniekiem)	Ietilpst ēku (būvju) īpašuma sastāvā	Piederība nav noskaidrota
1	Ādažu novads	4 495	3 686	242	6	213	348
2	Aglonas novads	9 987	7 138	1 607	9	1 059	174
3	Aizkraukles novads	4 426	3 935	143	0	317	31
4	Aizputes novads	8 788	7 365	566	13	465	379
5	Aknīstes novads	4 235	3 410	573	21	182	49
6	Alojas novads	4 919	3 790	671	11	225	222
7	Alsungas novads	2 431	2 094	75	0	40	222
8	Alūksnes novads	21 154	16 841	2 135	86	1 292	800
9	Amatas novads	6 606	4 794	560	129	364	759
10	Apes novads	5 429	4 530	442	14	269	174
11	Auces novads	5 970	5 270	330	0	254	116
12	Babītes novads	5 520	4 725	109	6	277	403
13	Baldones novads	4 753	4 036	199	5	156	357
14	Baltinavas novads	3 140	2 622	379	11	59	69
15	Balvu novads	20 279	16 945	1 986	92	801	455
16	Bauskas novads	18 627	11 417	3 929	1	1 071	2 209
17	Beverīnas novads	5 008	3 703	430	25	256	594
18	Brocēnu novads	5 002	3 724	656	5	357	260
19	Burtnieku novads	7 490	5 542	587	51	308	1 002
20	Carnikavas novads	11 970	9 714	199	15	442	1 600
21	Cēsu novads	6 846	5 158	583	116	675	314
22	Cesvaines novads	2 370	2 034	178	0	102	56
23	Ciblas novads	5 988	4 256	1 051	21	399	261
24	Dagdas novads	17 715	12 787	3 461	14	1 232	221
25	Daugavpils novads	58 836	41 640	12 785	152	3 664	595
26	Dobeles novads	14 049	11 823	971	2	864	389
27	Dundagas novads	4 871	4 162	135	1	286	287
28	Durbes novads	4 498	3 804	381	0	97	216
29	Engures novads	11 173	9 933	370	23	491	356
30	Ērgļļu novads	2 960	2 599	246	0	48	67
31	Garkalnes novads	7 127	6 331	230	0	225	341
32	Grobiņas novads	11 371	9 873	678	5	454	361
33	Gulbenes novads	28 945	20 986	4 580	67	2 217	1 095
34	Iecavas novads	6 071	4 210	966	0	181	714
35	Ikšķiles novads	6 891	5 978	209	130	385	189
36	Ilūkstes novads	15 423	10 419	3 518	36	1 169	281
37	Inčukalna novads	5 743	4 516	254	11	214	748
38	Jaunjelgavas novads	8 586	7 865	310	2	333	76

39	Jaunpiebalgas novads	2 990	2 203	158	47	284	298
40	Jaunpils novads	2 613	2 082	173	9	190	159
41	Jēkabpils novads	9 552	7 953	957	86	402	154
42	Jelgavas novads	21 298	18 054	1 564	18	1 238	424
43	Kandavas novads	9 609	8 041	683	81	442	362
44	Kārsavas novads	12 256	8 565	2 177	34	776	704
45	Kocēnu novads	5 622	4 110	448	42	256	766
46	Kokneses novads	5 779	5 235	245	0	219	80
47	Krāslavas novads	32 919	24 574	4 698	43	3 245	359
48	Krimuldas novads	5 300	4 095	346	16	323	520
49	Krustpils novads	11 530	9 073	1 324	117	786	230
50	Kuldīgas novads	21 724	19 592	776	2	774	580
51	Ķeguma novads	6 836	5 397	354	110	664	311
52	Ķekavas novads	13 965	11 897	351	20	503	1 194
53	Lielvārdes novads	9 508	7 569	387	159	823	570
54	Līgatnes novads	2 501	1 913	258	37	139	154
55	Limbažu novads	19 693	16 035	2 368	35	721	534
56	Līvānu novads	18 238	14 540	1 803	5	1 524	366
57	Lubānas novads	2 469	2 116	168	1	121	63
58	Ludzas novads	16 278	12 402	2 258	59	1 176	383
59	Madonas novads	23 037	19 425	1 321	1	866	1 424
60	Mālpils novads	2 973	2 407	64	0	158	344
61	Mārupes novads	7 116	6 103	86	18	487	422
62	Mazsalacas novads	3 769	2 771	273	16	118	591
63	Naukšēnu novads	2 654	2 023	245	12	51	323
64	Neretas novads	5 510	4 888	410	0	171	41
65	Nīcas novads	7 295	6 733	258	0	83	221
66	Ogres novads	21 834	17 359	996	416	2 132	931
67	Olaines novads	17 852	14 413	411	6	609	2 413
68	Ozolnieku novads	5 915	5 273	244	18	315	65
69	Pārgaujas novads	4 853	3 548	635	81	258	331
70	Pāvilostas novads	5 782	5 156	317	0	149	160
71	Pļaviņu novads	8 371	7 371	533	1	301	165
72	Preiļu novads	15 124	11 427	2 009	6	1 269	413
73	Priekules novads	7 405	5 893	872	3	250	387
74	Priekuļu novads	5 207	3 782	359	104	393	569
75	Raunas novads	3 673	2 643	448	100	124	358
76	Rēzeknes novads	52 876	36 624	11 103	589	3 838	722
77	Riebiņu novads	15 140	11 460	2 277	38	1 114	251
78	Rojas novads	6 726	5 764	163	0	486	313
79	Ropažu novads	5 231	4 347	125	3	157	599
80	Rucavas novads	5 954	4 415	565	0	299	675
81	Rugāju novads	5 404	4 347	621	25	111	300
82	Rūjienas novads	6 298	4 367	696	35	167	1 033
83	Rundāles novads	3 275	2 213	791	0	96	175
84	Salacgrīvas novads	9 008	6 911	1 246	36	478	337
85	Salas novads	3 900	3 248	279	39	256	78
86	Salaspils novads	7 596	6 242	188	11	509	646
87	Saldus novads	21 859	17 684	2 495	8	1 077	595
88	Saulkrastu novads	15 040	12 806	226	8	504	1 496
89	Sējas novads	3 144	2 432	121	9	126	456

90	Siguldas novads	9 497	7 574	202	7	750	964
91	Skrīveru novads	4 283	4 069	95	0	102	17
92	Skrundas novads	5 439	4 538	262	0	228	411
93	Smiltenes novads	11 828	10 504	250	15	671	388
94	Stopiņu novads	3 997	3 344	77	1	235	340
95	Strenču novads	2 898	2 531	59	10	145	153
96	Talsu novads	27 247	23 717	929	7	1 738	856
97	Tērvetes novads	3 341	2 894	229	0	157	61
98	Tukuma novads	23 610	19 965	1 256	31	1 404	954
99	Vainodes novads	3 235	2 528	481	0	53	173
100	Valkas novads	8 767	6 921	361	12	930	543
101	Varakļānu novads	4 328	3 751	315	0	116	146
102	Vārkavas novads	6 702	5 255	885	8	430	124
103	Vecpiebalgas novads	5 032	3 800	550	82	236	364
104	Vecumnieku novads	9 328	6 793	1 946	0	228	361
105	Ventspils novads	19 275	16 271	1 063	205	1 200	536
106	Viesītes novads	4 730	3 978	339	43	301	69
107	Viļakas novads	11 150	8 718	1 643	47	378	364
108	Viļānu novads	8 683	5 316	2 108	56	1 030	173
109	Zilupes novads	5 171	3 663	859	36	421	192
Kopā novados:		1 098 734	869 306	112 506	4 144	63 754	49 024
t.sk. novadu pilsētās:		179 756	144 266	10 075	773	17 512	7 130
110	Daugavpils	47 160	25 915	6 218	144	13 743	1 140
111	Jēkabpils	11 814	9 477	731	155	1 274	177
112	Jelgava	19 388	16 264	900	74	1 966	184
113	Jūrmala	26 841	20 280	797	996	3 567	1 201
114	Liepāja	18 232	15 131	727	1	1 853	520
115	Rēzekne	12 901	9 003	1 021	370	2 337	170
116	Rīga	111 087	63 039	2 428	2 086	19 355	24 179
117	Valmiera	7 596	5 621	421	101	678	775
118	Ventspils	18 789	14 071	1 047	166	3 373	132
Kopā republikas pilsētās:		273 808	178 801	14 290	4 093	48 146	28 478
Kopā visās pilsētās:		453 564	323 067	24 365	4 866	65 658	35 608
Kopā valstī:		1 372 542	1 048 107	126 796	8 237	111 900	77 502

5.tabula

**Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa novadu un republikas pilsētās
(NĪVK IS 01.01.2011.)**

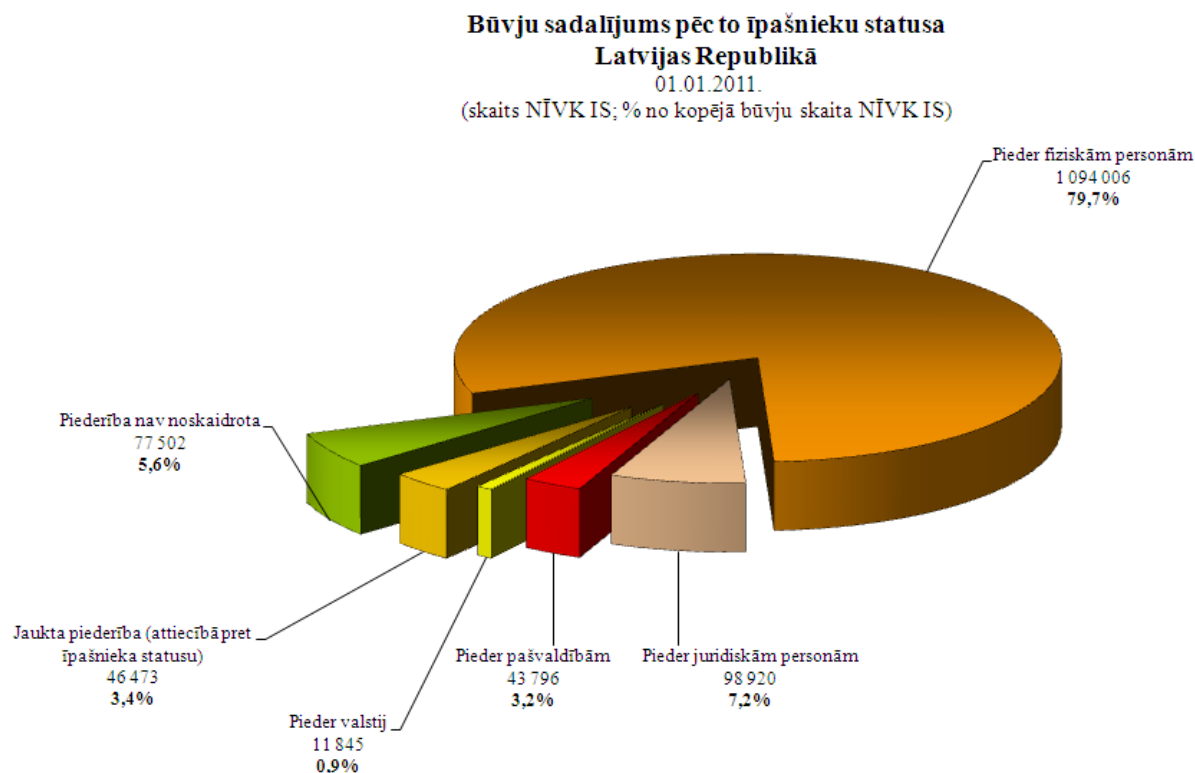
Nr. p.k.	Pilsēta	Ēku (būvju) skaits NĪVK IS	Pieder zemes īpašniekam (-iem)	Nepieder zemes īpašniekam (-iem)	Jaukta būves piederība (attiecībā pret zemes īpašniekiem)	Ietilpst ēku (būvju) īpašuma sastāvā	Piederība nav noskaidrota
1	Ainaži	696	552	73	0	44	27
2	Aizkraukle	2 760	2 410	90	0	241	19
3	Aizpute	2 724	2 290	91	8	200	135
4	Aknīste	1 328	1 050	168	4	104	2
5	Aloja	785	597	85	0	79	24
6	Alūksne	4 342	3 450	142	50	612	88
7	Ape	1 017	880	33	3	82	19

8	Auce	1 919	1 777	33	0	93	16
9	Baldone	1 495	1 253	58	5	65	114
10	Baloži	1 594	1 391	46	0	67	90
11	Balvi	4 014	3 358	113	9	478	56
12	Bauska	3 853	1 994	267	0	581	1 011
13	Brocēni	954	643	68	3	200	40
14	Cēsis	5 343	4 046	380	82	586	249
15	Cesvaine	730	622	38	0	59	11
16	Dagda	2 408	1 875	266	0	253	14
17	Dobele	3 882	3 217	197	1	441	26
18	Durbe	462	417	16	0	21	8
19	Grobiņa	2 410	1 937	171	0	235	67
20	Gulbene	4 744	3 673	550	5	451	65
21	Ikšķile	2 877	2 616	92	64	52	53
22	Ilūkste	3 133	2 327	336	14	418	38
23	Jaunjelgava	2 180	2 002	32	0	139	7
24	Kandava	2 570	2 041	215	19	229	66
25	Kārsava	2 342	1 830	211	14	201	86
26	Krāslava	6 578	5 616	356	17	549	40
27	Kuldīga	6 387	5 556	202	0	475	154
28	Ķegums	1 650	1 388	122	6	66	68
29	Lielvārde	4 875	4 009	174	77	283	332
30	Līgatne	490	396	22	6	24	42
31	Limbaži	2 321	1 497	333	5	337	149
32	Līvāni	5 517	4 414	255	0	717	131
33	Lubāna	1 075	914	49	0	97	15
34	Ludza	5 516	4 941	85	20	433	37
35	Madona	3 800	2 531	153	1	402	713
36	Mazsalaca	1 051	875	51	4	63	58
37	Ogre	8 955	7 094	335	214	1 140	172
38	Olaine	606	402	38	0	138	28
39	Pāvilosta	1 472	1 334	39	0	65	34
40	Piltene	811	716	40	4	49	2
41	Pļaviņas	3 222	2 844	164	1	167	46
42	Preiļi	4 489	3 317	483	0	511	178
43	Priekule	1 728	1 285	151	2	176	114
44	Rūjiena	2 852	1 968	386	35	87	376
45	Sabīle	1 095	985	10	0	66	34
46	Salacgrīva	2 099	1 529	276	4	219	71
47	Salaspils	2 553	2 090	60	8	257	138
48	Saldus	5 756	4 970	269	0	403	114
49	Saulkrasti	3 816	3 094	56	6	223	437
50	Seda	210	158	3	0	44	5
51	Sigulda	4 583	3 740	50	0	487	306
52	Skrunda	1 773	1 445	22	0	153	153
53	Smiltene	2 868	2 502	28	8	271	59
54	Staicele	659	520	85	0	35	19
55	Stende	1 325	1 053	51	0	165	56
56	Strenči	1 042	935	30	9	55	13
57	Subate	1 322	978	159	1	165	19
58	Talsi	4 566	3 922	68	0	451	125
59	Tukums	9 403	7 685	507	13	959	239

60	Valdemārpils	754	632	52	0	49	21
61	Valka	2 618	1 750	76	9	719	64
62	Vangaži	632	387	31	0	125	89
63	Varakļāni	1 376	1 183	93	0	79	21
64	Viesīte	1 225	1 078	56	13	67	11
65	Viļaka	1 827	1 291	329	9	184	14
66	Viļāni	2 740	1 647	515	7	507	64
67	Zilupe	1 557	1 347	40	13	119	38
Kopā novadu pilsētās:		179 756	144 266	10 075	773	17 512	7 130
68	Daugavpils	47 160	25 915	6 218	144	13 743	1 140
69	Jēkabpils	11 814	9 477	731	155	1 274	177
70	Jelgava	19 388	16 264	900	74	1 966	184
71	Jūrmala	26 841	20 280	797	996	3 567	1 201
72	Liepāja	18 232	15 131	727	1	1 853	520
73	Rēzekne	12 901	9 003	1 021	370	2 337	170
74	Rīga	111 087	63 039	2 428	2 086	19 355	24 179
75	Valmiera	7 596	5 621	421	101	678	775
76	Ventspils	18 789	14 071	1 047	166	3 373	132
Kopā republikas pilsētās:		273 808	178 801	14 290	4 093	48 146	28 478
Kopā visās pilsētās:		453 564	323 067	24 365	4 866	65 658	35 608

Izvērtējot visu līdz 01.01.2011. NĪVK IS reģistrēto 1 372 542 būvju piederību pēc īpašnieka statusa, secināms, ka visvairāk būvju pieder fiziskām personām (79,7%), ievērojami mazāk juridiskām personām (7,2%), pašvaldībām (3,2%) un valstij (0,9%) (7.attēls). Diemžēl joprojām 5,6% būvju piederība nav noskaidrota.

7. attēls



Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa VZD reģionālo nodaļu griezumā
(NĪVK IS 01.01.2011.)

Nr.p.k.	Reģionālā nodaļa	Ēku (būvju) skaits NĪVK IS	Pieder zemes īpašniekam (-iem)	Nepieder zemes īpašniekam (-iem)	Jaukta būves piederība (attiecībā pret zemes īpašniekiem)	Ietilpst ēku (būvju) īpašuma sastāvā	Piederība nav noskaidrota
1.	Kurzemes	205 923	172 515	12 446	416	13 262	7 284
2.	Latgales	351 397	244 984	59 838	1 620	38 426	6 529
3.	Rīgas	361 321	268 311	11 083	4 183	35 341	42 403
4.	Vidzemes	228 759	177 659	23 392	1 439	12 604	13 665
5.	Zemgales	225 142	184 638	20 037	579	12 267	7 621
Kopā valstī:		1 372 542	1 048 107	126 796	8 237	111 900	77 502

Būvju sadalījums VZD reģionālo nodaļu griezumā parāda, ka visvairāk būves reģistrētas Rīgas reģionālajā nodaļā (26,3% no visām NĪVK IS reģistrētajām būvēm) un Latgales reģionālajā nodaļā (25,6% no visām NĪVK IS reģistrētajām būvēm) - 6.tabula un 8.attēls.

8.attēls

Būvju sadalījums VZD reģionālo nodaļu griezumā
01.01.2011.
(skaits NĪVK IS; % no kopējā būvju skaita NĪVK IS)

