

E-pakalpojumā “Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta dati valsts un pašvaldību iestādēm”

PIEEJAMĀIS DATU APJOMS

E-pakalpojuma ietvaros ir iespēja saņemt šādus aktuālos Nekustamā īpašuma valsts kadastra (Kadastrs) informācijas sistēmas datus¹ (skat. Tabula):

Tabula

Nr.p.k.	Bloka Nr.	Bloka nosaukums	Nekustamie īpašumi			Kadastra objekti ²			
			Zemes un būvju īpašums	Būvju īpašums	Dzīvokļu īpašums (PPDZ)	Zemes vienība	Zemes vienības daļa	Būve	Telpu grupa
1.	1.	Kadastra objekta identifikators	X	X	X	X	X	X	X
2.	2.	Nekustamā īpašuma ³ sastāvs	X	X	X				
3.	3.	Nekustamā īpašuma pamatdati	X	X	X				
4.	4.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums	X	X	X				
5.	5.**	Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem***	X	X	X			X*	
6.	6.	Zemes vienības pamatdati	X			X			
7.	7.	Zemes vienības daļas pamatdati					X		
8.	8.	Zemes vienības un zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķi	X			X	X		
9.	9.	Nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumi	X	X		X		X	
10.	10.	Būves pamatdati	X	X				X	
11.	11.	Būves tips	X	X				X	
12.	12.	Būves konstruktīvie elementi						X	
13.	13.	Būves apjoma rādītāji						X	
14.	14.	Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem						X	X
15.	15.**	Būves vēsturiskie dati	X	X				X	
16.	16.	Telpu grupas pamatdati			X			X	X
17.	17.	Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji			X				X
18.	18.	Labiekārtojumi		X	X			X	X
19.	19.	Nomas pamatdati ****	X	X	X				
20.	20.	Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības	X	X	X	X	X	X	X
21.	21.	Atzīmes	X	X	X			X	
22.	24.	Zemes vienības un zemes vienības daļas kadastrālā uzmērīšana				X	X		

* Ja tiešās piederības būve

¹ Dati sakārtoti informācijas blokos. Tabulā norādītas informācijas bloku kombinācijas atbilstoši nekustamā īpašuma veidam vai kadastra objektam.

² Kadastra objekts – nekustamais īpašums kā īpašuma objektu kopums, kā arī zemes vienība, būve, telpu grupa, zemes vienības daļa.

³ Nekustamais īpašums ir nekustamā īpašuma objekts (zemes vienība vai būve) vai šo objektu kopība (zemes vienība un būve), kas saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" normām atbilst pastāvīga nodalījuma prasībām; par nekustamo īpašumu uzskatāms arī dzīvokļa īpašums vai dzīvoklis, mākslinieka darbnīca, neapdzīvojamā telpa, kas nodota īpašumā līdz dzīvojamās mājas privatizācijai (Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 6.panta pirmā daļa)

X – pieejamais informācijas bloks

** 5.bloks “Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem” un 15.bloks “Būves vēsturiskie dati” satur fizisko personu datus un PDF izdrukās tiek izvadīta tikai, ja šāda tiesība īpaši noteikta ar Valsts zemes dienestu noslēgtajā starpresoru vienošanās vai sadarbības līgumā.

*** Ziņas par nomniekiem tikai līdz šādu datu uzkrāšanai.

**** Ziņas par nomām tikai līdz šādu datu uzkrāšanai.

Kopsavilkumā iekļauti šādi dati:

1. Nekustamā īpašuma īpašnieka, tiesiskā valdītāja, lietotāja personas identifikators;
2. Nekustamā īpašuma īpašnieka, tiesiskā valdītāja, lietotāja vārds un uzvārds vai nosaukums;
3. Informācija par nekustamā īpašuma īpašnieka, tiesiskā valdītāja, lietotāja īpašuma tiesību statusu un domājamām daļām;
4. Kopsavilkums ar īpašumā, lietojumā un tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu, zemes vienību, zemes vienību daļu, būvju un telpu grupu uzskaitījumu un Dati par tiem;
5. Kopsavilkums par īpašumā, lietojumā un tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu kadastrālo vērtību un mežaudzes vērtību. Ja nav mežaudzes vērtības, tad attēlo tekstu „nav”, bet būvēm un telpu grupām tekstu „neregistrē”;
6. Kopsavilkums par nekustamajos īpašumos esošo zemes vienību un zemes vienību daļu zemes lietošanas veidiem un to platībām, kur subjekts ir īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs.

Ievēribai!

- E-pakalpojums nodrošina datu automātisku iegūšanu no Kadastra informācijas sistēmas negrozītā veidā. Līdz ar to e-pakalpojuma ietvaros iegūtie dati ir patiesi un ticami, un tie ir derīgi bez paraksta.
- PDF izdrukās tiek izvadītas uz Valsts zemes dienesta veidlapas.
- Informācijas bloku numuriem ir informatīva norāde. PDF izdrukā iekļauti tikai tie informācijas bloki, kas paredzēti atbilstoši Tabulā noteiktajai kombinācijai (skat. 1.attēlu)

1.attēls

Bloka Nr.	Kadastra informācija par zemes vienību	Kadastra objekts
1.	Kadastra objekta identifikators	
1.1.	Zemes vienības kadastra apzīmējums:	12341234123
1.2.	Nekustamā īpašuma kadastra numurs:12341234123
1.3.	Dzīvokļa īpašumu kadastra numuri:	Nav
6.	Zemes vienības pamatdati	
6.1.	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu:32010010117
6.1.1.	Adrese:Paraudziņa iela 2, Aizkraukle, Aizkraukles nov.
6.1.2.	Zemes vienības statuss:	nekustamais īpašums
6.1.3.	Zemes vienības platība	1.2252 ha
6.1.4.	Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem ha:	

☒

- PDF izdrukās apakšā norādīts izdrukas unikālais identifikators, datums un lappuses numurs. (skat.2.attēlu)

2.attēls

Izdrukas identifikators

lappuse

Izdrukas ID: URN:IVIS:100001:EP.VISS-EP220-v1-0-TR-1100

Izdrukas datums: 2018.09.19.

1 no 2