



LATVIJAS REPUBLIKAS
VALSTS ZEMES DIENESTS

11. Novembra krastmalā 31, LV-1484, Rīgā, Latvija
tel. 7038608, fakss 7224770

RĪKOJUMS
Rīgā

2002. gada 17. aprīlī

Nr. 156.

**Par "Zemes vienību robežu
uzmērīšanas instrukcijas" precizēto un
papildināto izdevumu**

Lai aktualizētu zemes vienību robežu uz mērīšanas darbu izpildes tehniskās prasības, saskaņotu tās ar citiem spēkā esošiem normatīviem dokumentiem, **nosaku:**

1. Apstiprināt LR Valsts zemes dienesta "Zemes vienību robežu uz mērīšanas instrukcijas" (Valsts zemes dienesta 2000. gada 04. septembra rīkojums Nr. 282) precizēto un papildināto izdevumu, saskaņā ar pielikumu.
2. Instrukcija stājas spēkā ar 2002. gada 01. jūliju.
3. Atzīt par spēku zaudējušu LR Valsts zemes dienesta 2000. gada 04. septembra rīkojumu Nr. 282 "Par Zemes vienību robežu uz mērīšanas instrukcijas apstiprināšanu".
4. Reģionālajām nodaļām iepazīstināt nodaļu speciālistus ar Instrukciju.
5. Atbildīgās personas par 4. punkta izpildi – reģionālo nodaļu vadītāji.
6. Par rīkojuma izpildi kopumā atbild Nekustamā īpašuma formēšanas pārvaldes direktors A. Babauskis
7. Kontroli par rīkojuma izpildi veikt Iekšējā audita departamentam.

Ģenerāldirektors

G. Grūbe

Rīkojumu iesniedz:
Nekustamā īpašuma formēšanas
pārvaldes direktors A. Babauskis

Rīkojums saskaņots:
Direktoru sanāksmē
2002. gada 08. aprīlī,
protokols Nr. 6.

Rīkojumu izsūtīt:
Ģenerāldirektora vietniekam
Departamentiem pārvaldēm
Reģionālajām nodaļām
Latvijas Mērnieku biedrībai
Izpilddirektoram

Informācijas galvenās
pārvaldes direktors
A. Rausis

8

8

8

8

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS

**ZEMES VIENĪBU
ROBEŽU UZMĒRĪŠANAS**

INSTRUKCIJA

2000. gada 4.septembrī apstiprinātās “Zemes vienību robežu
uzmērīšanas instrukcijas”
precizēts un papildināts izdevums

SATURS

1. Vispārīgie noteikumi	5
2. Robežu noteikšana apvidū	7
3. Robežu nostiprināšana	12
4. Robežu noteikšanas akts	13
5. Robežu uzmērīšanas precizitāte	15
6. Uzmērīšanas tīkli	16
6.1. Uzmērīšanas pamattīkls	16
6.2. Sabiezinošais uzmērīšanas tīkls	20
6.3. Brīvais uzmērīšanas pamattīkls	22
7. Robežu uzmērīšana	23
8. Situācijas uzmērīšana	24
9. Platību noteikšana	26
10. Robežu plāns	27
11. Situācijas plāns	30
12. Robežu uzmērīšanas lieta	31
13. Mērniecības darbu kontrole un pieņemšana	34
Pielikumi	
1. Plaknes koordinātu sistēma	40
2. Projekcijas mērogu tabula	41
3. Iebildumu akts	42
4. Zemes robežu noteikšanas akts (pilsētā)	43
5. Zemes robežu noteikšanas akts (lauku apvidū)	45
6. Izraksts no ģeodēzisko punktu koordinātu kataloga	47
7. Uzmērīšanas pamattīkla punktu noteiktības novērtējums	48
8. Uzmērīšanas pamattīkla punktu koordinātu saraksts	49
9. Uzmērīšanas pamattīkla shēma	52
10. Zemes robežu plāns pilsētā	53
11. Zemes situācijas plāns pilsētā	55
12. Zemes robežu plāns lauku apvidū	57
13. Zemes situācijas plāns lauku apvidū	59
14. Ēku un būvju īpašumam piesaistītās zemes robežu plāns	61
15. Nomas zemes robežu plāns	63
16. Robežu uzmērīšanas lietas titullapa	65

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Instrukcijā ir lietoti šādi termini:

- 1.1.1. **zemes vienība** – zemes gabals vienā administratīvi teritoriālā vienībā ar tam noteiktām robežām apvidū un kartogrāfiskā materiālā vai zemes reformas laikā – tikai kartogrāfiskā materiālā, kurš reģistrēts Nekustamā Īpašuma Valsts kadastra reģistrā (NĪVKR);
- 1.1.2. **zemes vienības daļa** – zemes vienības robežās nodalīts zemes gabals ar tam noteiktām robežām apvidū un kartogrāfiskā materiālā vai tikai kartogrāfiskā materiālā, kurš reģistrēts NĪVKR;
- 1.1.3. **robežas** – kartogrāfiskā materiālā attēlotas vai apvidū ar robežzīmēm nostiprinātas līnijas, kā arī dabīgi situācijas elementi (grāvji, strauti, ceļi u.c.), kas atdala zemes vienības (vienību daļas);
- 1.1.4. **pierobežnieks** – zemes īpašnieks /lietotājs, kura zemes īpašums/lietojums izvietojas tieši aiz attiecīgās zemes vienības robežām;
- 1.1.5. **robežzīme** – fizisks ķermenis (krustakmens, koka vai betona stabs, metāla stienis vai caurule, būves stūris u.c.), kas ierīkots (izmantots) robežu pagrieziena apzīmēšanai apvidū;
- 1.1.6. **robežpunkts** – robežzīmes attēlojums kartogrāfiskā materiālā;
- 1.1.7. **nenostiprināts robežpunkts** – uzmērīts vai analītiski noteikts un kartogrāfiskā materiālā attēlots, bet ar robežzīmi apvidū nenostiprināts robežu pagrieziena punkts (dabīgā situācijas elementa: grāvja, strauta u.c. ass līnijas, pa kuru noteiktas robežas, pagrieziens; robežu pagrieziens, kas atrodas zem ēkas vai būves un citās nepieejamās vietās);
- 1.1.8. **situācija** – apvidus objektu (situācijas elementu) un kontūru (ceļi, hidrogrāfija, zemes lietošanas veidu kontūras u.c.) kopums;
- 1.1.9. **lauce** – ar mežu neaizņemts meža zemes nogabals;
- 1.1.10. **situācijas plāns** – kartogrāfisks materiāls, kurā ar pieņemtiem apzīmējumiem attēloti apvidus objekti (situācijas elementi) un zemes lietošanas veidu kontūras zemes vienības (vienības daļas) robežās;
- 1.1.11. **mērniecības karte** – digitāls kartogrāfisks materiāls zemes vienību (vienību daļu) robežu un situācijas attēlošanai;
- 1.1.12. **ģeodēziskais tīkls** – apvidū nostiprinātu ģeodēzisko punktu kopums, kas izveidots, lai uzturētu vienotu koordinātu sistēmu valstī;
- 1.1.13. **koordinātu sistēma** – fizikāli matemātiska sistēma, kas nodrošina jebkurā zemes virsmas punktā veikto uzmērīšanas, ģeodēzisko, topogrāfisko un kartogrāfisko darbību sasaisti un rezultātu viennozīmīgu izteikšanu skaitliskā un kartogrāfisko attēlu veidā;

1.2. Saskaņā ar 15.12.1992. LR likumu "Par Valsts zemes dienestu" mērniecības noteikumu izstrādāšanu, darbu metodisko vadību un uzraudzību Latvijas Republikā veic Valsts zemes dienests (VZD).

1.3. Izstrādātā instrukcija ir VZD noteikumi par kārtību, kādā veicama zemes vienību (vienību daļu) robežu, apvidus situācijas instrumentālā uzmērīšana un nepieciešamo dokumentu izgatavošana zemes reformas īstenošanai, nekustamā īpašuma formēšanai, kā arī darījumu ar zemi realizācijai Latvijas Republikas teritorijā.

Instrukcijas prasības ir saistošas VZD struktūrvienībām, licencētām juridiskām personām un licencētiem (sertificētiem) mērniekiem, kuri izpilda mērniecības darbus, kā arī valsts pārvaldes institūcijām un pašvaldībām, pieņemot lēmumus.

1.4. Mērniecības darbu uzdevums ir:

- 1.4.1. apvidū noteikt, nostiprināt un uzmērīt zemes vienības (vienības daļas) robežas;
- 1.4.2. uzmērīt zemes vienības (vienības daļas) robežās apvidus situāciju;
- 1.4.3. aprēķināt robežpunktu koordinātas un zemes vienības (vienības daļas) platību;
- 1.4.4. apzināt un uzmērīt objektus, kuri nosaka nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus, aprēķināt objektu un to aizsargjoslu aizņemtās platības;
- 1.4.5. izgatavot zemes robežu plānu, kas nepieciešams tiesību uz nekustamo īpašumu vai darījumu ar zemi nostiprināšanai zemesgrāmatā;
- 1.4.6. izgatavot zemes situācijas plānu ar tajā attēlotiem apvidus objektiem (situācijas elementiem) un zemes lietošanas veidu kontūrām, aprēķināt zemes lietošanas veidu platības un sastādīt zemes lietošanas veidu eksplikāciju, kas nepieciešams nekustamā īpašuma kadastra reģistra uzskaitēi un zemes kadastrālās vērtības noteikšanai.

1.5. Darījumu veikšanai ar zemi, kam robežas noteiktas ar ierādīšanas metodi, robežas instrumentāli uzmēra un situācijas plānu aktualizē:

- 1.5.1. zemes vienībām ciemos, vasarnīcu un dārzkopības apbūves teritorijās,
- 1.5.2. zemes vienības daļām, kad darījumu veikšanai zemes vienība tiek sadalīta.

1.6. Punktā 1.5 noteiktā prasība par ierādīto robežu instrumentālu uzmērīšanu un situācijas plāna aktualizēšanu, veicot darījumus ar zemi, neattiecas uz gadījumu, kad darījums notiek ar zemes īpašuma atsevišķām zemes vienībām, tās nedalot, vai ar zemes vienības domājamām daļām, ja

- 1.6.1. izmaiņas nav skārušas sākotnēji noteiktās robežas (uz tām nav ierīkoti papildus robežpunkti, nav mainījušies pierobežnieki);
- 1.6.2. nav situācijas izmaiņu;
- 1.6.3. nav izmaiņu nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu sastāvā;

1.6.4. atkārtotus mērniecības darbus un zemes platības precizēšanu nepieprasa esošais vai nākamais zemes īpašnieks;

Ja zemes īpašums sastāv no vairākām zemes vienībām un, kādu no tām sadalot, tiek konstatēta platības atšķirība (± 0.1 ha un lielāka), pārējo, sadalīšanai nepakļauto zemes vienību robežu instrumentālās uzmērīšanas un situācijas plāna aktualizācijas nepieciešamību nosaka VZD reģionālā nodaļa, vadoties pēc augstāk minētiem nosacījumiem.

1.7. Robežu uzmērīšanu var ierosināt zemes īpašnieks /lietotājs, viņa pilnvarotā persona vai zemes tiesiskais valdītājs.

1.8. Robežpunktu koordinātas nosaka Latvijas koordinātu sistēmā (LKS - 92) vai brīvā koordinātu sistēmā šajā Instrukcijā atļautajos gadījumos (nodaļa 6.3.). Uzmērīšanu LKS - 92 sistēmā nodrošina apvidū izveidots valsts ģeodēziskais tīkls. Ja ģeodēzisko punktu skaits uzmērīšanai nepietiekošs vai ir pamats apšaubīt to koordinātu precizitāti, darba rajonā izveido patstāvīgu uzmērīšanas punktu tīklu (uzmērīšanas pamattīklu).

1.9. Robežu uzmērīšanu savas darbības teritorijā pārrauga VZD reģionālā nodaļa.

1.10. Robežas uzmērāmas ar pārbaudītiem ģeodēziskiem instrumentiem. Pārbaudes izdara atbilstīgi instrumenta izgatavotājas firmas prasībām instrumenta pasē noteiktajos termiņos. Darbu, kas izpildīts ar nepārbaudītiem instrumentiem, var pieprasīt pārstrādāt uz mērnieka rēķina.

1.11. Mērniecības darbu rezultāts ir apvidū nostiprinātas zemes vienības (vienības daļas) robežzīmes, zemes vienības (vienības daļas) robežu plāns ar robežpunktu koordinātām un zemes vienības (vienības daļas) situācijas plāns, kā arī lieta ar apkopotiem juridiskiem un tehniskiem uzmērīšanas dokumentiem, kura glabājas VZD arhīvā pastāvīgi.

1.12. Mērnieks ir atbildīgs par apvidū noteikto robežu un zemes platības atbilstību tiesiskajiem dokumentiem un šīs Instrukcijas tehniskajām prasībām.

2. Robežu noteikšana apvidū

2.1. Robežu noteikšanas tiesiskais pamats ir:

- 2.1.1. LR Saeimas un Ministru kabineta normatīvie akti,
- 2.1.2. pašvaldības lēmums,
- 2.1.3. zemes komisijas lēmums vai atzinums,
- 2.1.4. tiesas spriedums un citi tiesiskie dokumenti,
- 2.1.5. zemes īpašnieka vai viņa pilnvarotās personas iesniegums.

Minēto tiesisko dokumentu neatņemama sastāvdaļa ir to grafiskie pielikumi.

2.2. Apvidū uzmērītās zemes vienības (vienības daļas) platības atšķirība no tiesiskajos dokumentos uzrādītās nedrīkst pārsniegt:

2.2.1. zemes vienībām (vienību daļām) pilsētās 1.tabulā dotos lielumus:

1. tabula

Pieļaujamās platību atšķirības

Platība (ha)	līdz 0.50 ieskaitot	0.51- -1.00	1.01- -5.00	5.01- -10.00	10.01- -50.00	50.01- -100.00	vairāk par 100.00
Pieļaujamā atšķirība (%)	± 3.00	2.30	1.80	1.50	1.25	1.05	1.00

2.2.2. zemes vienībām (vienību daļām) ciemos, vasarnīcu un dārzkopības sabiedrību apbūves teritorijās, lauku apvidū ar platībām līdz 1.0 ha (ieskaitot) – lielumu $\pm 0.1 \sqrt{P}$, kur P – platība ha.

2.2.3. zemes vienībām (vienību daļām) ciemos, vasarnīcu un dārzkopības sabiedrību apbūves teritorijās, lauku apvidū ar platībām lielākām par 1.0 ha – lielumu $\pm 0,25 \sqrt{P}$, kur P – platība ha.

2.3. Gadījumos, kad ar ierādīšanas metodi uz kontūru fotokartēm noteiktās robežas tiek uzmērītas instrumentāli, zemes platību atšķirība uzskatāma par pieļaujamu, ja tā nepārsniedz punktos 2.2.2. un 2.2.3. noteiktos lielumus.

Robežu instrumentālās uzmērīšanas rezultātā iegūtie aktualizētie mērniecības dati ir pamats zemes vienības platības precizēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastrā un zemesgrāmatā.

2.4. Zemes vienības platības izmaiņas, sakarā ar platības precizēšanu

2.4.1. pēc robežu instrumentālās uzmērīšanas datiem,

2.4.2. pārmērot vai sadalot uzmērītu zemes vienību

2.4.3. transformējot robežpunktu koordinātas no brīvās vai vietējās koordinātu sistēmas uz LKS-92 sistēmu,

izdara Nekustamā īpašuma valsts Kadastra datu bāzē uz VZD reģionālās nodaļas lēmuma, bet zemesgrāmatā uz VZD reģionālās nodaļas izziņas un zemes īpašnieka nostiprinājuma lūguma pamata.

2.5. Mērnieks pirms robežu uzmērīšanas lauka darbu uzsākšanas saņem:

2.5.1. VZD reģionālās nodaļas Klientu apkalpošanas centrā:

1) uzmērīšanas tiesiskā pamatojuma dokumentus (p.2.1.), t.sk., zemes sadales gadījumā – ar attiecīgām institūcijām saskaņotu zemes vienības sadales projektu un pašvaldības lēmumu par adreses piešķiršanu;

2) informāciju par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumiem, ja reālservitūti nodibināti uz vienošanās pamata vai ar tiesas lēmumu;

- 3) jaunizveidojamā nekustamā īpašuma kadastra numuru un zemes vienību kadastra apzīmējumus;
- 4) uzmērāmo būvju kadastra apzīmējumus;
- 5) izrakstu no ģeodēzisko punktu koordinātu kataloga;
- 6) izziņu (ar grafisko pielikumu digitālā veidā vai izkopējumā uz papīra) no pašvaldībā izstrādātās teritorijas plānojuma dokumentācijas par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumiem. Gadījumā, ja teritorijas plānojuma dokumentācijas VZD rīcībā nav, jāgriežas pašvaldībā;
- 7) informāciju (mērījumu datus, robeždatus, abrisus u.c.) no iepriekš veikto zemes vienību robežu ierādīšanas/uzmērīšanas darbu lietām;
- 8) informāciju par administratīvi teritoriālā iedalījuma vienību robežu izvietojumu;
- 9) datus par robežjošo zemes īpašumu/lietojumu nosaukumiem, to īpašniekiem/lietotājiem, tiesiskajiem valdītājiem;
- 10) informāciju par reālservitūtiem, kas reģistrēti par labu robežjošām zemes vienībām;
- 11) datus par meliorētās lauksaimniecībā izmantojamās zemes izvietojumu;
- 12) informāciju par valsts robežjoslas parametriem, valsts autoceļu nosaukumiem un tehniskajām kategorijām u.c.

Piezīme: licencēts (sertificēts) mērnieks un licencēta juridiska persona punktos 1) un 2) minētos dokumentus un informāciju saņem no mērniecības darbu pasūtītāja.

2.5.2. pašvaldībā:

- 1) izziņu (ar grafisko pielikumu digitālā veidā vai izkopējumā uz papīra) par visa veida objektu, kuri nosaka nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus, konkrētām aizsargjoslām gadījumā, kad teritorijas plānojums atrodas izstrādes stadijā;
- 2) ielu sarkano līniju koordinātu izrakstu.

2.5.3. Valsts meža dienesta attiecīgā valsts virsmežniecībā vai mežniecībā:

plānu materiālus par meža kā zemes lietošanas veida izvietojumu zemes vienībā un datus par aizņemto platību.

2.6. Robežas apvidū, kur tas iespējams, nosprauž pa dabīgiem situācijas elementiem.

Par dabīgām robežām kalpo:

- 2.6.1. ūdensteču un ūdenstilpju krastu krauju augšmalas (krotes), bet kur tās nav izteiktas - vasaras vidējā ūdens līmeņa līnijas;
- 2.6.2. upju un kanālu asis;
- 2.6.3. strautu un grāvju (2 m un platāku) asis;
- 2.6.4. izteiktas krauju augšmalas (krotes);

- 2.6.5. lauksaimniecības, mežsaimniecības, energosaimniecības u.c. uzņēmumu un māju ceļu asis;
- 2.6.6. aizsargdambju sausās nogāzes pēdas līnija.

2.7. Robežas gar Baltijas jūru un Rīgas jūras līci nosprauž pa krasta nogāžu augšmalu (stāvkrasta gadījumā) vai pa tauvas joslas robežu (pie lēzena krasta).

2.8. Zemes vienību robežas gar valsts robežu nosprauž pa valsts robežjoslas malu.

2.9. Robežas gar valsts un pagastu autoceļiem nosprauž pa ceļa nodalījuma joslas malu, ņemot vērā joslas platumu, bet valsts ceļiem arī joslas paplatinājumus vai sašaurinājumus. Valsts ceļu joslu platumi saskaņā ar 02.04.1992. LR likumu "Par autoceļiem" ir šādi:

1.	tehniskās kategorijas valsts ceļiem	50 m;
2.	" " " " "	31 m;
3.	" " " " "	27 m;
4.	" " " " "	22 m;
5.	" " " " "	19 m;

bet pagastu ceļiem – ceļa zemes klātnes platumā (noapaļojot līdz 1 metram), ja pagasta zemes ierīcības projektā nav norādīts citādi, vai pašvaldības lēmumā noteiktā platumā.

Ceļa nodalījuma joslas paplatinājumus veido ceļa būves un ekspluatācijas elementi:

- 2.9.1. tilti;
- 2.9.2. ceļu pārvadi;
- 2.9.3. tuneli;
- 2.9.4. estakādes;
- 2.9.5. ūdens novadīšanas ietaises;
- 2.9.6. būvmateriālu novietnes
- 2.9.7. transporta līdzekļu pieturvietas un paviljoni;
- 2.9.8. transporta līdzekļu stāvvietas;
- 2.9.9. paātrinājuma joslas;
- 2.9.10. pasažieru atpūtas laukumi;
- 2.9.11. apstādījumi;
- 2.9.12. veloceliņi un ietves;
- 2.9.13. uzbērumu un ierakumu nogāzes u.c.

Robežas nosprauž aiz uzbēruma pēdas, ierakuma ārējās šķautnes un aiz pārējām būvēm 1 m attālumā vai pēc vienošanās ar ceļa īpašnieku/apsaimniekotāju - citā attālumā. Ja ceļa joslā atrodas citu īpašnieku ēkas, būves vai citi objekti, joslas platumu samazina, saskaņojot ar ceļa īpašnieku vai apsaimniekotāju. Gar ceļiem, kuriem nav nodalījuma joslas (p.2.6.5.), robežas nosaka pa ceļa asi.

2.10. Robežas gar būvēm nosaka cokola līmenī pa ārējo perimetru. Ja būvju virszemes izvirzījumi nesakrīt ar pamatiem, robežu nosaka pa pirmā stāva

izvirzījumu projekcijām uz zemes. Robežas gar būvēm ar noapaļotiem stūriem nosaka pa taisnām līnijām, ja noapaļojuma rādiuss nepārsniedz 1 m.

2.11. Pie robežu noteikšanas uzaicina zemes īpašnieku/ lietotāju vai viņa pilnvaroto pārstāvi, pierobežniekus vai viņu pilnvarotos pārstāvjus, pašvaldības pārstāvi. Pierobežniekus, kuru zemēm robežas ar aktu jau noteiktas, nepieaicina, ja uz kopējās robežas netiek ierīkotas jaunas robežzīmes.

Ja zemes vienības robežas sakrīt ar administratīvās teritorijas robežām, pie robežu noteikšanas uzaicina blakus esošās administratīvās teritorijas pašvaldības pārstāvi vai tās pilnvaroto personu.

2.12. Pieaicinātām personām ne vēlāk par 10 dienām pirms darba sākuma paziņo vai izsūta rakstiskus uzaicinājumus. Pieaicināto personu uzaicināšanas kārtību savas darbības nodrošināšanai nosaka VZD reģionālā nodaļa, bet licencētie (sertificētie) mērnieki un licencētās juridiskās personas jautājumu risina patstāvīgi, ievērojot iepriekšminētos nosacījumus.

2.13. Pilnvarotās personas iesniedz mērniekam pilnvaru vai tās kopiju. Pieaicināto personu neierašanās nav iemesls robežu noteikšanas atlikšanai. Ja uz robežu noteikšanu neierodas zemes īpašnieks/lietotājs vai viņa pilnvarotais pārstāvis, robežu noteikšana noliekama atkārtoti. Zemes īpašnieka/lietotāja pienākums ir apmaksāt mērniecības darbu veicējam radušos zaudējumus.

2.14. Ja pieaicinātās personas robežām nepiekrīt, mērnieks sastāda iebildumu aktu (3. pielikums) divos eksemplāros: strīdus ierosinātājam un pievienošanai robežu uzmērīšanas lietai.

Strīdus ierosinātājs vai, ja tas atsakās, mērnieks iebildumu aktu iesniedz VZD reģionālās nodaļas zemes robežstrīdu izskatīšanas komisijā. Ja komisijas lēmums neapmierina, to iespējams pārsūdzēt Centrālajā zemes komisijā vai tiesā.

Robežu noteikšanas darbus mērnieks turpina pēc strīdus jautājuma atrisināšanas.

2.15. Apvidū iznīcinātas robežzīmes atjauno mērnieks pēc zemes īpašnieka/lietotāja pasūtījuma. Gadījumā, kad, uzmērot zemes vienības robežas, jāpievienojas agrāk ierādītām vai uzmērītām robežām, kur atsevišķas robežzīmes apvidū iznīcinātas, robežu atjaunošanu ierosina mērnieks.

Ar ierādīšanas metodi noteiktu un iznīcinātu robežzīmju sākotnējo stāvokli apvidū nosaka pēc kartogrāfiskajiem materiāliem, instrumentāli uzmērītu – pēc robežpunktu koordinātām. Par pārstāvjiem uzaicina ieinteresētos pierobežniekus un sastāda robežu atjaunošanas aktu. Robežzīmes ierīko, noformē un visus izdevumus sedz zemes īpašnieki/lietotāji.

3. Robežu nostiprināšana

3.1. Robežas apvidū nostiprina ar pastāvīgām robežzīmēm. Robežzīmes ierīko robežu pagriezienos, bet ne tālāk kā 500 m vienu no otras. Lauku apvidū starp blakus robežzīmēm uz robežlīnijas nodrošina savstarpēju redzamību.

3.2. Robežu pagriezienu punktus, kuri izvietojas nepieejamās vietās (zem ēkām, būvēm, ezeros, purvos un citās vietās) ar robežzīmēm apvidū nenostiprina. Šajos gadījumos atļautas arī atkāpes no p.3.1. prasībām par robežzīmju savstarpēju izvietojumu un redzamību.

3.3. Robežzīmes pie valsts autoceļiem, pagastu, uzņēmumu un māju ceļiem un dabīgajiem situācijas elementiem (upēm, strautiem, novadgrāvjiem u.c.) ierīko vietās, kur robežas tiem pievienojas vai atzarojas.

Zemes vienības robežas gar valsts un pagastu autoceļiem ar robežzīmēm nenostiprina, izņemot ceļu posmus, kuri iet caur ciemiem, vasarnīcu un dārzkopības apbūves teritorijām, un vietas, kur valsts autoceļa nodalījuma joslai ir paplatinājumi vai sašaurinājumi.

Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu objektu aizsargjoslu robežas ar robežzīmēm nenostiprina.

3.4. Robežzīmes pilsētās, ciemos, vasarnīcu un dārzkopības apbūves teritorijās nostiprina ar 0.3 m garām metāla caurulēm (stieņiem, tapām) ar diametru līdz 30 mm - cietā zemes virsmas segumā (asfaltā, bruģī u. c.), ar 0.8 m gariem betona stabiem (šķērsriezums ne mazāks par 0.10×0.10 m) vai krustakmeņiem, metāla caurulēm (stieņiem) - vietās bez cieta seguma.

Ja robežu pagriezienus veido būvju asi stūri, tad tos var izmantot par robežzīmēm.

3.5. Robežzīmes lauku apvidū nostiprina ar 0.8 m garām metāla caurulēm vai stieņiem ar šķērsriezuma diametru līdz 30 mm, ar 1.3 m gariem dzelzsbetona vai koka stabiem vai arī ar krustakmeņiem, ne vieglākiem par 60 kg. Betona staba šķērsriezums ne mazāks par 0.10×0.10 m, koka staba diametrs 0.15 - 0.20 m. Staba augšējais gals nosmailots. Koka staba augšgala tuvumā izveidots ierobojums, kas vērsts uz nākošo robežpunktu. Caurules, dzelzsbetona vai koka staba apakšējā gala tuvumā piestiprināts šķērsis.

Caurules, stieņus un krustakmeņus ierok līdz ar zemes virsmu, bet vietās, kur apdraudēta to saglabāšanās - 0.3 m zem zemes virsmas. Stabu ierok 0.6 m dziļumā.

Ap robežzīmi rok riņķveida grāvīti ar iekšmalas diametru 2.2 m un šādu šķērsriezumu: dziļums 0.3 m, platums augšmalā 0.5 m, apakšā - 0.2 m. No izraktās grunts ap robežzīmi veido 0.3 m augstu uzbērumu. Vietās, kur kupica traucē saimniecisko darbību, to nerok, ja par robežzīmēm izmantoti dzelzsbetona vai koka stabi. Šajos gadījumos staba ierakšanas dziļumu palielina līdz 0.9 m.

3.6. Dabīgo robežu fiksētos pagriezienos ar robežzīmēm nenostiprina.

3.7. Robežzīmju vietas iezīmē un robežu vizūras apvidū nosprauž mērnieks. Robežzīmes un vizūras ierīko zemes īpašnieks mērnieka klātbūtnē pirms robežu

uzmērīšanas. Kupicas izveido un robežstīgas ierīko zemes īpašnieks robežu noteikšanas aktā norādītajā termiņā. Termiņu nosaka īpašniekam un mērniekam savstarpēji vienojoties, bet ne ilgāku, kā 1.5 mēnesi pēc robežu noteikšanas akta sastādīšanas datuma. No termiņa izslēdz nelabvēlīgo laika apstākļu periodu, kad robežzīmju noformēšana nav iespējama.

3.8. Robežpunktus numurē apbūves kvartāla vai kadastra grupas ietvaros, nepieļaujot numuru atkārtošanos vienas zemes vienības robežās. Robežpunktu numurēšanas kārtību nosaka VZD reģionālā nodaļa. Blakus esošo zemes vienību kopējo robežpunktu numuriem jābūt identiskiem. Tiesības piešķirt robežpunktam unikālu numuru ir mērniekam, kurš pirmais to instrumentāli uzmēra. No jauna noteiktu robežu robežpunktus numurē secīgi pulksteņa rādītāju kustības virzienā, sākot no robežu sazarojuma punkta ziemeļrietumu pusē.

3.9. Robežpunktu atrašanās vietas parāda piesaistes abrisos. Abrisus sastāda robežzīmju ierīkošanas laikā. Ar kupicām noformētām zīmēm, kā arī skaidri un precīzi identificējamiem apvidus objektiem, kuri izvēlēti par robežzīmēm, abrisus var nesastādīt.

Abriss satur robežpunkta numuru, nostiprinājuma un ārējā noformējuma aprakstu, piesaistes zīmējumu, instrumentāli izpildītus attāluma mērījumus līdz pastāvīgiem apvidus priekšmetiem vai vērumiem starp tiem, virzienus uz blakus robežpunktiem un orientējumu pret debespusēm. Ja apvidus priekšmeti abrisā parādīti ar ārpusmēroga apzīmējumiem, dod precizējošus norādījumus par piemērīto vietu (staba vidus vai stūris, koka stumbra vidus vai tuvākā mala u. c.). Ja par robežzīmēm izmantoti ēku un būvju stūri, norāda, tieši uz kuru punktu attiecinātas koordinātas.

4. Robežu noteikšanas akts

4.1. Par zemes vienības (vienības daļas) robežu noteikšanu mērnieks sastāda Robežu noteikšanas aktu: pilsētās, ciemos, vasarnīcu un dārzkopības apbūves teritorijās saskaņā ar 4. pielikumu un lauku apvidū saskaņā ar 5. pielikumu, ievērojot sekojošo:

- 4.1.1. robežu noteikšanas aktu sastāda 2 oriģinālos (ar oriģināliem dalībnieku parakstiem) eksemplāros: zemes īpašniekam/lietotājam vai viņa pilnvarotajam pārstāvim un uzņēmējam/lietai. Aktu skaitu palielina par katru klāt nākušo citu zemes īpašnieku/lietotāju, ja zemes ir kopīpašums/koplietojums;
- 4.1.2. atsevišķām zemes vienībām, formējot zemes īpašumu/ lietojumu, var tikt sastādīti atsevišķi akti;
- 4.1.3. zemes vienības sadales gadījumā sastāda atsevišķus aktus atdalāmai un paliekošai daļai, bet saskaņo tikai no jauna noteiktās robežas
- 4.1.4. ja īpašumā/lietojumā tiek piešķirta papildus zemes platība, tad robežu noteikšanas aktu noformē tikai šai papildus platībai un labojumus esošajos aktos neizdara;

- 4.1.5. ja zemes vienības platība jāizmaina vai jāregulē robežas, robežu noteikšanas aktu sastāda no jauna;
- 4.1.6. akta veidlapu aizpilda bez svītrojumiem un labojumiem;
- 4.1.7. ja akta veidlapā vietas trūkuma dēļ robežu shēmu iezīmēt nevar, to pievieno aktam uz atsevišķas lapas.

4.2. Akta robežu shēmā parāda:

- 4.2.1. zemes vienības (vienības daļas) robežas;
- 4.2.2. robežpunktus ar to numuriem (t.sk., zem ēkām, būvēm, purvos un ezeros analītiski noteiktos robežpunktus), izņemot apvidū nenostiprinātos dabīgo robežu fiksētos pagriezienu punktus;
- 4.2.3. citu zemes īpašumu/lietojumu, kuri atrodas zemes vienības robežās, robežas, robežpunktus un to numurus;
- 4.2.4. administratīvās robežas, ja tās sakrīt ar zemes vienības (vienības daļas) robežām;
- 4.2.5. citus shēmas elementus atkarībā no zemes vienības (vienības daļas) atrašanās vietas (sk. p. 4.4. un 4.5.).

4.3. Robežu shēmu orientē ziemeļu virzienā.

Ja robeža šķērso ēku, shēmā pieraksta attālumus no ēkas kontūras un robežlīnijas krustpunktiem līdz tuvākajiem ēkas stūriem zemes vienībā (vienības daļā), kā arī robežlīnijas nogriežņu garumus no krustpunktiem līdz tuvākajiem robežpunktiem.

Ja zemes piegriezumš piekļaujas agrāk uzmērītai zemes vienībai, tad robežu noteikšanas akta shēmā parāda, kurā posmā robežas savienojas.

4.4. Pilsētās, ciemos, vasarnīcu un dārzkopības apbūves teritorijās robežu shēmu papildina ar zemes vienībai (vienības daļai) piegulošo ielu un ceļu nosaukumiem un robežpunktu aprakstu, kā arī norāda, kurām robežzīmēm jāveido kupicas (4. pielikums).

4.5. Lauku apvidū robežu shēmu papildina ar robežpunktu nostiprinājuma aprakstu un norādi, kurām robežzīmēm nav jāveido kupicas, ar robežjošo zemju maiņas vietu apzīmējumiem un robežu aprakstu (5. pielikums).

Robežpunktu nostiprinājuma aprakstam lieto šādus saīsinājumus:

- a - krustakmens,
- dzs - dzelzsbetona stabs,
- mrs - mūra stabs,
- ks - koka stabs,
- mc - metāla caurule,
- ms - metāla stienis,
- bs - būves stūris,
- np - nenostiprināts punkts.

Apzīmējumam pievieno burtu k, ja akta sastādīšanas brīdī robežzīme noformēta ar kupicu, vai z, ja zīme atrodas zem zemes (slēptā robežzīme).

Robežjošo zemju maiņas vietas apzīmē ar bultām un alfabēta lielajiem burtiem. Burtu pierakstu sāk no robežu sazarojuma punkta robežu shēmas

ziemeļrietumu pusē un turpina pulksteņa rādītāju kustības virzienā. Robežu shēmā starp bultām ieraksta robežojošo zemju nosaukumus.

4.6. Robežu noteikšanas aktu paraksta mērnieks, zemes īpašnieks/ lietotājs vai viņa pilnvarotais pārstāvis un pierobežnieki vai viņu pilnvarotie pārstāvji, pašvaldības pārstāvis, apliecinot, ka robežas noteiktas bezstrīdus kārtībā, apvidū zināmas un pret tām iebildumu nav. Zemes īpašnieks/ lietotājs vai viņa pilnvarotā persona ar savu parakstu apliecina, ka saglabās ierīkotās robežzīmes.

Neuzaicināto pierobežnieku sarakstā aktā uzrāda pierobežniekus, kuru zemēm robežas noteiktas agrāk, pierakstot robežu noteikšanas aktu sastādīšanas datumus.

Aktam pievieno pilnvaroto personu pilnvaras vai to kopijas, neieradušos pierobežnieku uzaicinājumu kopijas ar uzaicinājumu izsūtīšanas kvīšu kopijām.

5. Robežu uzmērīšanas precizitāte

5.1. Par robežu uzmērīšanas precizitātes rādītāju pie instrumentālas uzmērīšanas lieto punktu koordinēšanas precizitāti. Precizitātes rādītājus iegūst novērojumu izlīdzināšanā kā izlīdzināto koordinātu vērtību vidējās kvadrātiskās (vid. kv.) kļūdas. Izšķir trīs precizitātes kategorijas (2. tab.). Kategorija atkarīga no zemes vienības (vienības daļas) atrašanās vietas. Zemes vienības (vienības daļas) piederību tabulā dotajam atrašanās vietas uzskaitījumam nosaka VZD reģionālā nodaļa.

2. tabula

Punktu noteikšanas precizitāte

Precizitātes kategorija	Zemes īpašuma atrašanās vieta	Pieļaujamās vid. kv. kļūdas pa koordinātu asīm (m)		
		uzmērīšanas tīkla punkti	robežpunkti	asi izteikti dabīgo robežu pagriezieni
1	Pilsēta	0.05	0.03	0.2
2	Ciems, vasarnīcu un dārzkopības apbūves teritorija	0.07	0.05	0.3
3	Lauku apvidus	0.15	0.10	0.5

5.2. Punktu noteikšanas kļūdas aprēķina attiecībā pret tiem punktiem, no kuriem izejot notiek koordinēšana:

5.2.1. uzmērīšanas pamattīkla punktiem - pret ģeodēziskā tīkla punktiem (poligonometrijas, GPS vai triangulācijas punktiem),

- 5.2.2. sabiezinošā uzmērīšanas tīkla punktiem - pret uzmērīšanas pamattīkla vai ģeodēziskā tīkla punktiem,
- 5.2.3. robežpunktiem un asi izteiktiem dabīgo robežu pagriezienu punktiem - pret tuvākajiem ar stabilām zīmēm nostiprinātiem uzmērīšanas vai ģeodēziskā tīkla punktiem.

Ģeodēziskā tīkla punktu koordinātas robežu uzmērīšanas darbos tiek pieņemtas par nekļūdīgi noteiktām. Iespējamās atkāpes no šī pieņēmuma apskatītas apakšnodaļā par uzmērīšanas pamattīklu.

6. Uzmērīšanas tīkli

Robežu uzmērīšanai ierīko uzmērīšanas tīklus, shēmas veidošanā ievērojot principu, ka katra nosakāmā punkta koordinātas var aprēķināt no izejas punktiem pa diviem neatkarīgiem ceļiem. Pieļaujamais izņēmums apskatīts p. 6.2.4.

Uzmērīšanas tīklam var būt divi līmeņi: uzmērīšanas pamattīkls un sabiezinošais uzmērīšanas tīkls. Uzmērīšanas pamattīklu veido, ja ģeodēzisko punktu skaits darba rajonā nenodrošina sabiezinošā uzmērīšanas tīkla izveidi atbilstoši instrukcijas noteikumiem. Ja arī pamattīklu nevar instrukcijas noteiktā kārtībā piesaistīt ģeodēziskajiem punktiem, veido brīvu uzmērīšanas pamattīklu.

6.1. Uzmērīšanas pamattīkls

6.1.1. Uzmērīšanas pamattīkla izveidošana ir VZD reģionālā nodaļā reģistrēts patstāvīgs - ar savu projektu un atskaiti - ģeodēziskā darba veids, ko izpilda, lai nodrošinātu zemes vienību (vienību daļu) robežu un citu uzmērīšanas darbu veikšanu. Darbu izpilda saskaņā ar valsts, VZD reģionālās nodaļas vai pašvaldības pasūtījumu.

6.1.2. Uzmērīšanas pamattīkls ir teodolīta gājienu sistēma ar mezglu punktiem, cita vienota leņķu un līniju konstrukcija (kombinētais tīkls) vai GPS uzmērīšanas punktu tīkls.

Pamattīklu veido vienlaicīgi visai kadastra grupai, apdzīvotai vietai vai vairākiem apbūves kvartāliem. Pamattīklu sistēmas vienu no otras atdala ģeodēziskie punkti vai dabīgie situācijas elementi: platas ūdensteces un ūdenstilpes, mežu un parku joslas u. c. zemes, kurās robežu uzmērīšanas precizitātes kategorija noteikta zemāka nekā teritorijā, kurai tiek veidots pamattīkls. Pamattīkla izveidošanas projektu izstrādā VZD reģionālās nodaļas Ģeodēzijas un kartogrāfijas daļa un apstiprina VZD Ģeodēzijas pārvalde.

6.1.3. Par izejas punktiem teodolīta gājieniem un kombinētajiem tīkliem var kalpot poligonometrijas, GPS, T1 un T2 klases triangulācijas punkti, bet lauku apvidū - arī T3 klases triangulācijas punkti. Minimālais izejas punktu skaits ar obligātu pieslēgšanos pie tiem ar līniju mērīšanu pilsētās ir 3, pārējās vietās - 2. Izejas punktus, kuros ir redzamība uz citu par izejas izmantojamu ģeodēzisko punktu, mēra pieslēgļņus. Ar līniju mērījumiem piesaistoties tikai diviem izejas punktiem, pieslēgļņa mērīšana ir obligāta vismaz vienā no tiem.

Par izejas punktiem GPS uzmērīšanas tīklam var kalpot G1 – G3 klases GPS punkti.

6.1.4. Pamattīklā bez izejas punktiem iesaista visus pārējos tā teritorijā un pie tā robežām saglabājušos ģeodēziskos punktus. No jauna ierīkojamus punktus paredz vietās, kur tiem ērti pieslēgt sabiezinošā uzmērīšanas tīkla gājienus: ielu un ceļu krustojumos, pret iebrauktuvēm pagalmos u. c. vietās. Punktu blīvumam jānodrošina sabiezinošā uzmērīšanas tīkla veidošanu ar atsevišķiem gājieniem vai vienkāršām gājienu sistēmām.

Pamattīkla minimālais līnijas garums 50 m, maksimālais līniju skaits gājienā - 10. Gājienu raksturojums dots 3. tabulā.

Ja darba rajonā atrodas pastāvīgi, viegli identificējami apvidus objekti ar asi izteiktu smaili (ūdenstorņi, dievnami, dūmeņi u. c.), kurus var izmantot kā orientierus uzmērīšanas darbos, paredz to iekrustošanu no pamattīkla vai ģeodēziskā tīkla punktiem. Krustojuma virzieniem jābūt ne mazāk par trijiem. Leņķiem starp trijiem virzieniem iekrustotā punktā jāatrodas 30° - 150° robežās.

6.1.5. Pamattīkla punktu nostiprināšanai lieto Poligonometrijas instrukcijā (VZD, 1995.) 7. pielikuma 1. zīmējumā paredzētās pastāvīgās zīmes vai arī atvieglota tipa zīmes - cietā segumā iebetonētas ģeodēzisko zīmju markas un iedzītas 0.3 m garas metāla caurules, stieņus vai tapas ar šķērssgriezuma diametru līdz 25 mm. Vietās bez cietā seguma caurules un stieņus iebetonē vai ierok 0.2 - 0.3 m zem zemes virsmas. Pieļaujami iekalumi un ieurbumi stabilos apvidus priekšmetos. Punktus numurē pamattīkla robežās, nepieļaujot vienādu numuru atkārtošanos.

Visiem pamattīkla punktiem ierīkošanas laikā sastāda piesaistes abrisus. Attālumus no punkta līdz apvidus priekšmetiem fiksē ar cm precizitāti. Abrisos iezīmē virzienus uz blakus punktiem un norāda punkta nostiprinājuma veidu. Lauku apvidū vietās, kur nav piesaistei nepieciešamo orientieru, punktus noformē ar kvadrāta veida aprakumu.

3. tabula

Uzmērīšanas pamattīkla gājienu raksturojums

Precizitātes kategorija	Pieļaujamais gājiena garums (km)	Pieļaujamie izlīdzināšanas labojumi		Pieļaujamās nesaistes gājienos un poligonos	
		leņķiem (sek.)	līnijām (mm)	leņķiem (sek.)	absolūtās (m)
1	1.0	20	$10 + 50 \cdot \sqrt{s}$	$12 \cdot \sqrt{n}$	0.10
2	1.5	30	$15 + 75 \cdot \sqrt{s}$	$15 \cdot \sqrt{n}$	0.15
3	3.0	40	$20 + 125 \cdot \sqrt{s}$	$30 \cdot \sqrt{n}$	0.35

s - līnijas garums kilometros,

n - leņķu skaits gājienā vai poligonā.

Absolūto nesaisti aprēķina no izteiksmes $\sqrt{f_x^2 + f_y^2}$, kur

f_x - koordinātu pieaugumu nesaiste pa X asi,

f_y - t. p. pa Y asi.

6.1.6. Teodolīta gājienos un kombinētos tīklos mērījumus izdara ar elektroniskajiem tahimetriem, kuriem leņķu mērīšanas kļūda nepārsniedz 5 sek. un attālumu mērīšanas kļūda - 5 mm. Instrumentiem jābūt pārbaudītiem (p.1.9.). Pārbaudes protokolus glabā darba izpildītājs: VZD reģionālā nodaļa, licencēts (sertificēts) mērnieks, licencēta juridiska persona.

Leņķus, atkarībā no izmantojamā instrumenta precizitātes, mēra ar vienu vai diviem paņēmienu, attālumus - "turp" un "atpakaļ" virzienos. Pieļaujamā atšķirība starp mērījumiem ir trīskārša instrumenta precizitāte, kuru noteikusi ražotājfirma. Instrumentu un mērķus centrē ar optisko svērtēni ar milimetra precizitāti.

6.1.7. Attālumu mērījumos ieved labojumus par atmosfēras apstākļiem (temperatūru un spiedienu), par līnijas slīpumu, par līnijas garuma reducēšanu uz jūras līmeni un projekcijas plaknē.

Labojumu (milimetros) par līnijas augstumu virs jūras līmeņa aprēķina pēc formulas

$$\delta_H = -1.57 \cdot s \cdot H \cdot 10^{-4},$$

kur s - izmērītais līnijas garums metros,

H - objekta vidējais augstums (normālais augstums) metros.

Šo labojumu var neievērot, ja objekta vidējais augstums nepārsniedz 25 m.

Labojumu par projekciju ieved, reizinot līnijas garumu ar projekcijas mērogu, kuru izraksta no tabulas (1. un 2. pielikums) vai aprēķina pēc formulas

$$m = 0.9996 + y_0^2 \cdot 1.22526 \cdot 10^{-8},$$

kur $y_0 = |y - 500|$ - attālums kilometros no ass meridiāna 24° ,

y - līnijas vidējā ordināta, kura noapaļota līdz 0.1 km.

Pēc mērījumu rezultātiem sastāda leņķu un attālumu vidējo vērtību sarakstu. Sarakstu var aizstāt ar izmērīto lielumu shēmu. Leņķu vidējās vērtības noapaļo līdz sekundēm, līniju - līdz milimetriem. Sarakstā vai shēmā norāda, kādus labojumus satur līniju garumi.

6.1.8. Pamattīkla novērojumu izlīdzināšanai lieto programmas, kuras ļauj iegūt nosakāmo punktu izlīdzināto koordinātu vid. kv. kļūdas (7. pielikums). Leņķu un līniju mērīšanas kļūdas pie izlīdzināšanas uzdod saskaņā ar instrumenta ražotājfirmas datiem. Krustojumus izlīdzina kopā ar pārējo pamattīklu. Izlīdzināto koordinātu vid. kv. kļūdas nedrīkst pārsniegt 2. tabulā dotās, bet mērījumu labojumi - 3. tabulā dotos.

Izlīdzināšanas rezultātā sastāda punktu koordinātu sarakstu (8. pielikums), noapaļojot koordinātas līdz milimetriem, un uzmērīšanas pamattīkla shēmu (9. pielikums). VZD reģionālā nodaļā sastāda un uztur vienotu uzmērīšanas pamattīkla shēmu.

6.1.9. Ja kļūdu vai labojumu vērtības pārsniedz pieļaujamās, izdara pamattīkla mērījumu un izejas punktu kvalitātes novērtēšanu pēc leņķu un koordinātu pieaugumu nesaistēm. Nesaistēm jāiekļaujas 3. tabulā dotajās robežās.

Ja noslēgtos poligonos nesaistes pieļaujamas, bet gājienos starp izejas punktiem pārsniedz pieļaujamās, iespējama izejas punktu nepietiekoša precizitāte. Lai šādu pieņēmumu pamatotu, pamattīkla shēmai jāatbilst noteikumiem:

- 1) gājieni, kuri pieslēdzas izejas punktiem, veido noslēgtus poligonus;
- 2) aizdomās turētais punkts ar leņķu un attālumu mērījumiem saistīts ar visiem tuvākajiem ģeodēziskajiem punktiem.

Šajā situācijā mērnieks iesniedz uzmērīšanas pamattīkla datus VZD reģionālās nodaļas Ģeodēzijas un kartogrāfijas daļā lēmuma pieņemšanai. Konsultācijas minētajos jautājumos sniedz VZD Ģeodēzijas pārvalde.

6.1.10. Uzmērīšanas pamattīkla darba rezultāts ir atskaite ar šādu saturu:

- 1) titullapa un lietā esošo dokumentu saraksts (satura rādītājs);
- 2) paskaidrojuma raksts ar ziņām par darba motivāciju, izpildītā darba apjomu, izmantotajiem valsts ģeodēziskajiem punktiem, pamattīkla punktu nostiprinājumu, pielietotajiem instrumentiem un iegūto precizitāti, valsts ģeodēzisko punktu koordinātu maiņu, ja tāda notikusi;
- 3) oficiāls doto punktu koordinātu izraksts (6.pielikums), (drīkst nepievienot, ja punktu koordinātu saraksta datorizdrukā dota atsauce uz koordinātu katalogu, no kura dati ņemti) un tīkla shēma;
- 4) apstiprināta pamattīkla projekta shēma;
- 5) punktu piesaistes abrisi;
- 6) leņķu un līniju mērījumu žurnāls;
- 7) leņķu un līniju vidējo vērtību saraksts;
- 8) leņķu un līniju izlīdzināšanas labojumu saraksti;
- 9) izlīdzināto koordinātu vid. kv. kļūdu saraksts;
- 10) punktu koordinātu saraksts;
- 11) uzmērīšanas tīkla koordinēta shēma;
- 12) ar pastāvīgām zīmēm nostiprināto punktu nodošanas akts;
- 13) apliecinājuma lapa.

Dokumenti 5), 10) un 11) satur visus no jauna noteiktos punktus un izmantotos izejas punktus.

Uzmērīšanas pamattīkla punktiem tīkla veidu un klasi apzīmē ar P4 (poligonometrijas 4. klase) vai G4 (GPS 4.klase). Dotajiem punktiem aizpilda augstumu aili saskaņā ar oficiālo koordinātu izrakstu.

6.1.11. Sagatavoto uzmērīšanas pamattīkla atskaiti VZD reģionālā nodaļa, licencēta juridiska persona vai licencēts (sertificēts) mērnieks iesniedz VZD Ģeodēzijas pārvaldei darba pieņemšanai. Atklātās kļūdas un nepilnības novērš darbu izpildītājs uz sava rēķina un VZD Ģeodēzijas pārvaldes apstiprināto

atskaites oriģināleksemplāru nodod VZD Centrālajā arhīvā, bet VZD reģionālās nodaļas, kā arī licencētas juridiskas vai licencēta (sertificēta) mērnika vajadzībām, ja tie izpildījuši darbus, izgatavo apliecinātas atskaites kopijas.

6.1.12. Izsniegt uzmērīšanas pamattīkla datus mērniecības vajadzībām atļauts tikai no pārbaudītām, pieņemtām un arhīvā nodotām uzmērīšanas pamattīkla atskaitēm.

6.2. Sabiezinošais uzmērīšanas tīkls

6.2.1. Sabiezinošais uzmērīšanas tīkls kalpo tiešai robežpunktu koordinēšanai, ietverot tos tīklā, vai atbalstpunktu noteikšanai, no kuriem robežpunktus var uzmērīt.

6.2.2. Par izejas punktiem sabiezinošajam uzmērīšanas tīklam var kalpot uzmērīšanas pamattīkla un/vai ģeodēziskā tīkla punkti. Pamattīkla izmantošanai kalpo oficiāls koordinātu izraksts no VZD nodotas pamattīkla atskaites. Minimālais izejas punktu skaits ar obligātu pieslēgšanos pie tiem ar līniju mērīšanu ir 2. Pieslēggleņķa mērīšana obligāta vismaz vienā no tiem. Ja pieslēggleņķus izmērīt nav iespējams, nepieciešama piesaiste ar līniju mērīšanu vismaz trijiem izejas punktiem.

6.2.3. Sabiezinošo tīklu veido atsevišķas zemes vienības (vienības daļas) vai zemes vienību grupas uzmērīšanai. Tīkla shēma sastāv no atsevišķiem gājieniem vai vienkāršām gājienu sistēmām ar ne vairāk kā 1 - 2 mezglu punktiem vai arī tiek veidota kā leņķu un/vai līniju kombinēts tīkls, ievērojot 6.nodaļas ievadā noteikto prasību. Mezglu punktus nostiprina ar stabilām zīmēm, sastādot tiem piesaistes abrisus, kā noteikts p. 6.1.5. Pārējiem punktiem var būt pagaidu nostiprinājums.

4.tabula

Sabiezinošā uzmērīšanas tīkla gājienu raksturojums

Precizitātes kategorija	Pieļaujamie izlīdzināšanas labojumi		Pieļaujamās nesaistes gājienos un poligonos	
	leņķiem (sek.)	līnijām (mm)	leņķiem (sek.)	absolūtās (m)
1	30	$20 + 75 \cdot \sqrt{s}$	$20 \cdot \sqrt{n}$	0.10
2	45	$30 + 100 \cdot \sqrt{s}$	$30 \cdot \sqrt{n}$	0.20
3	60	$40 + 200 \cdot \sqrt{s}$	$45 \cdot \sqrt{n}$	0.40

s - līnijas garums kilometros,
 n - leņķu skaits gājienā vai poligonā.

Absolūto nesaisti aprēķina no izteiksmes $\sqrt{f_x^2 + f_y^2}$, kur

f_x - koordinātu pieaugumu nesaiste pa X asi,

f_y - t. p. pa Y asi.

6.2.4. Sabiezinošo uzmērīšanas tīklu atļauts papildināt ar karātnes gājieniem ar ne vairāk kā trīs nosakāmiem punktiem katrā. Karātnes gājieniem jāapmierina šādas prasības:

- 1) garums nedrīkst pārsniegt 200 m un gājiena orientēšanai izmantotās līnijas garumu; orientēšanai izmantotās līnijas garums nedrīkst būt mazāks par 50 m;
- 2) sabiezinošajam uzmērīšanas tīklam jābūt izlīdzinātam ar programmu, kura ļauj iegūt punktu koordinātu kļūdas, un karātnes sākuma punkta kļūda nedrīkst pārsniegt pieļaujamo uzmērīšanas tīkla punkta kļūdu (2. tab.);
- 3) no karātnes un kāda cita atbalstpunkta, kurš noteikts ar noslēgtu gājieni vai citu karātne, jābūt uzmērītam vismaz vienam kopīgam kontrolpunktam (situācijas vai robežpunktam). Koordinātu absolūtā starpība kontrolpunktā nedrīkst pārsniegt robežpunktu atkārtotu uzmērījumu pieļaujamo atšķirību (5. tab.).

6.2.5. Sabiezinošajā uzmērīšanas tīklā leņķus mēra ar pilnu paņēmienu, attālumus - "turp" un "atpakaļ" virzienos. Mērījumus izdara ar elektroniskajiem tahimetriem vai citiem instrumentiem, kuri nodrošina rezultātu nepieciešamo precizitāti (2. un 4. tab.).

Ar elektroniskajiem instrumentiem izmērītajos attālumos ievēd labojumus par atmosfēras apstākļiem (temperatūru un spiedienu) un slīpumu. Ar ruleti izmērītajos attālumos ievēd labojumus par mēra garumu, temperatūru un slīpumu. Labojumu par ruletes slīpumu aprēķina pēc līnijas slīpo posmu slīpuma leņķiem vai paaugstinājumiem. Mērot attālumus ar ruleti, atļauta tieša horizontālo attālumu mērīšana, lietojot svērtēni.

Izmērītajos attālumos, neatkarīgi no pielietotajiem instrumentiem, ievēd labojumu par projekciju (p. 6.1.7.), izņemot gadījumu, kad sabiezinošais tīkls balstīts uz brīvo uzmērīšanas pamattīklu. Labojumi par attālumu reducēšanu uz jūras līmeni nav obligāti. Nepieciešamie mērījumu rezultāti uzskaitīti p. 6.1.7.

6.2.6. Izlīdzināšanu izdara ar programmām, kuras dod noteiktības novērtējumu (nosakāmo punktu koordinātu vid. kv. kļūdas vai gājieni nesaistes). Šiem rādītājiem jāiekļaujas 2. un 4. tabulā dotajās robežās.

6.2.7. Ja darbs izpildīts zemes vienību grupas uzmērīšanai, tad sastāda atsevišķu sabiezinošā uzmērīšanas tīkla lietu ar šādu saturu:

- 1) titullapa un lietā esošo dokumentu saraksts (satura rādītājs);
- 2) paskaidrojuma raksts ar ziņām par izpildītā darba apjomu, izmantotajiem valsts ģeodēziskā tīkla un uzmērīšanas pamattīkla punktiem, sabiezinošā uzmērīšanas tīkla punktu

- nostiprinājumu, pielietotajiem instrumentiem un iegūto precizitāti;
- 3) oficiāls doto punktu koordinātu izraksts (drīkst nepievienot, ja punktu koordinātu saraksta datorizdrukā dota atsauce uz koordinātu katalogu, no kura dati ņemti) un tīkla shēma;
 - 4) ar stabilām zīmēm nostiprināto punktu piesaistes abrisi;
 - 5) leņķu un līniju mērījumu žurnāls;
 - 6) leņķu un līniju vidējo vērtību saraksts;
 - 7) leņķu un līniju izlīdzināšanas labojumu saraksti;
 - 8) nosakāmo punktu koordinātu saraksts;
 - 9) nosakāmo punktu koordinātu vid. kv. kļūdas vai gājienu nesaistes;
 - 10) uzmērīšanas tīkla koordinēta shēma;
 - 11) apliecinājuma lapa.

6.2.8. Sabiezinošo uzmērīšanas tīklu izveido VZD vai licencēts (sertificēts) mērnieks, bet darbu pieņem VZD reģionālās nodaļas Ģeodēzijas un kartogrāfijas daļa. Uzmērīšanas tīkla izveidošanas atskaite glabājas VZD reģionālās nodaļas arhīvā.

Ja darbs izpildīts vienas zemes vienības vai tās daļas uzmērīšanai, sabiezinošā uzmērīšanas tīkla dokumentus pievieno robežu uzmērīšanas lietai (p. 12.4.).

6.3. Brīvais uzmērīšanas pamattīkls

6.3.1. Brīvo uzmērīšanas pamattīklu veido ciemos, vasarnīcu un dārzkopības apbūves teritorijās un lauku apvidū, ja uzmērāmā teritorijā vai tās tuvumā nav valsts ģeodēzisko punktu vai punktu skaits neatbilst p. 6.1.3. un 6.1.4. prasībām.

6.3.2. Brīvo uzmērīšanas tīklu ierīko visai uzmērāmā teritorijai vienlaikus, pieturoties pie p. 6.1.4. shēmas veidošanas noteikumiem un, nodrošinot iespēju tuvākā nākotnē brīvo tīklu saistīt ar valsts ģeodēzisko tīklu. Tīkla projekta shēmu izstrādā VZD reģionālās nodaļas Ģeodēzijas un kartogrāfijas daļa un apstiprina VZD Ģeodēzijas pārvalde.

6.3.3. Brīvā tīkla 2 - 3 punktus paredz iesaistīšanai valsts ģeodēziskajā tīklā. To novietojumam jānodrošina koordinēšanas iespēja ar GPS metodēm. Šos punktus nostiprina ar pastāvīgām zīmēm. Ja iesaistīšanai valsts tīklā paredzēti tikai 2 punkti, starp tiem jābūt redzamībai. Pārējos punktus nostiprina, kā p. 6.1.5. paredzēts.

6.3.4. Brīvos uzmērīšanas pamattīklos mērījumus izdara ar instrumentiem un metodēm, kā paredzēts p. 6.1.6. Labojumus par līnijas garuma reducēšanu uz jūras līmeni un projekcijas plakni neieved. Ja nav dots neviens orientēšanās virziens, tīkla orientēšanai nosaka magnētisko azimutu.

6.3.5. Pie izlīdzināšanas vienu no tīkla vidus daļā esošiem nosakāmajiem punktiem pieņem par izejas punktu, izvēloties tam tādas koordinātas, lai visu punktu koordinātas būtu pozitīvas. Koordinātu sistēmai piešķir nosaukumu, kurš satur apdzīvotās vietas nosaukumu, brīvās koordinātu sistēmas sastādīšanas gadu un orientējuma veidu. Izlīdzināšanu un noteiktības novērtēšanu veic saskaņā ar p. 6.1.8.

6.3.6. Darba izpildes rezultāts ir brīvā uzmērīšanas pamattīkla atskaite, kura satur p. 6.1.10. uzskaitītos dokumentus un tīkla orientēšanas materiālus. Darba pieņemšanu, nodošanu arhīvā un atskaites apliecinātu kopiju izgatavošanu veic p.6.1.11. noteiktā kārtībā.

7. Robežu uzmērīšana

7.1. Robežu uzmērīšana sastāv no robežpunktu un dabīgo robežu uzmērīšanas. Robežpunktu uzmērīšanu un datu apstrādi var izdarīt vienlaikus ar sabiezinošā uzmērīšanas tīkla veidošanu.

7.2. Robežpunktus, kuri nav sabiezinošā uzmērīšanas tīkla punkti, uzmēra no uzmērīšanas tīkla punktiem ar polāro vai GPS metodi. Robežpunktus uzmēra ar instrumentiem, kuri nodrošina 2. tabulā noteikto rezultātu precizitāti.

Vizūru garumi uz robežpunktiem nedrīkst pārsniegt trīskāršu orientēšanai izmantotās līnijas garumu. Izmērītajos attālumos ievēro labojumus par projekciju (p. 6.1.7.), izņemot gadījumu, kad izmantots brīvs uzmērīšanas tīkls.

7.3. Robežpunktus, ja ir redzamība, ar mērījumiem saista ar vairākiem uzmērīšanas tīkla punktiem un savā starpā. Dažādā veidā noteiktu koordinātu absolūtās atšķirības nedrīkst pārsniegt pieļaujamās (5. tab.). Mērījumus starp robežpunktiem kopā ar pārējiem mērījumiem izlīdzina ar kombinēto ģeodēzisko tīklu izlīdzināšanas programmām un izmanto noteiktības novērtēšanā. Robežpunktu izlīdzināto koordinātu vid. kv. kļūdas nedrīkst pārsniegt 2. tabulā dotās.

5. tabula

Atkārtota koordinātu noteikšana

Precizitātes kategorija	Pieļaujamās atšķirības (m)	
	robežpunkti	dabīgo robežu pagriezieni
1	0.12	0.8
2	0.20	1.2
3	0.40	2.0

7.4. Pie dabīgo robežu uzmērīšanas uzmēra situāciju, kas nosaka dabīgās robežas. Dabīgās robežas uzmēra no sabiezinošā uzmērīšanas tīkla punktiem vai iegūst, pārnesot no esošajiem plāniem.

Ja robeža noteikta pa ceļa nodalījuma joslas malu, uzmēra ceļa ass pagrieziena punktus, ievērojot joslas platumu, aprēķina joslas malas pagrieziena punktu koordinātas.

Ja dabīgās robežas paredzēts pārnest no esošajiem plāniem, kontrolei nosaka vairāku raksturīgu pagrieziena punktu koordinātas. Atšķirības nedrīkst pārsniegt 5. tabulā dotos lielumus. Ja atšķirības lielākas, dabīgo robežu uzmēra no jauna.

7.5. Dabīgo robežu uzmērīšanu izdara ar polāro vai citu metodi, izmantojot tos pašus instrumentus, ko robežpunktu uzmērīšanā. Leņķus mēra pie viena loka stāvokļa, attālumus - vienā virzienā. Dabīgo robežu pagrieziena punktu kļūdas nedrīkst pārsniegt 2. tabulā dotos lielumus. Uzmērīšanas rezultātā sastāda dabīgo robežu fiksēto pagrieziena punktu koordinātu sarakstu.

7.6. Uzmērāmās zemes vienības robežām, pievienojoties agrāk uzmērītām robežām, kopējiem robežpunktiem un dabīgo robežu pagriezieniem saglabā agrākās koordinātas, ja abi darbi izpildīti vienā koordinātu sistēmā. Ja darbi izpildīti dažādās koordinātu sistēmās, kopējos robežpunktus pārrēķina LKS-92 sistēmā, izmantojot agrāko mērījumu rezultātus. Pievienojoties ierādītām robežām, kopējie robežpunkti jāuzmēra.

Visos gadījumos izpilda robežu sasaistes kontroli. Kontrolei atkārtoti nosaka koordinātas dažiem kopīgajiem robežpunktiem, t. sk. kopīgā robežas posma sākuma un beigu punktiem.

7.7. Atkārtoti uzmērītu robežpunktu un asi izteiktu dabīgo robežu pagriezienu koordinātu absolūtās atšķirības nedrīkst pārsniegt 5. tabulā dotās. Uzmērītu un ierādītu robežpunktu grafisko koordinātu atšķirības nedrīkst pārsniegt 20 m.

Ja atšķirības pārsniedz pieļaujamās, mērnieks ziņo VZD reģionālajai nodaļai, kura organizē mērījumu pārbaudi un pieņem lēmumu par kļūdainā darba labošanu.

8. Situācijas uzmērīšana

8.1. Situācijas plāna sastādīšanai zemes vienības (vienības daļas) robežās nepieciešams uzmērīt:

8.1.1. visas būves, t. sk. ēkas, izņemot

- 1) pagaidu būves,
- 2) sezonas būves,
- 3) mazēkas lauku apvidū,
- 4) būves bez kapitāliem pamatiem, saskaņā ar "Vispārīgiem būvnoteikumiem" (01. 04. 1997. LR MK noteikumi Nr. 112),
- 5) celiņus, vietējas nozīmes grāvjus;

Ēkas uzmēra cokola līmenī pa ārējo perimetru. Izdara mērījumus visu izvirzījumu attēlošanai, ja tie plānā pārsniedz 0.5 mm. Ēku, kura šķērso robežu, neattēlo tālāk kā 10 mm plānā aiz robežas.

8.1.2. objektus, kuri nosaka nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus saskaņā ar 25.02.1997. LR "Aizsargjoslu likumu".

Uzmērīšanai pakļauti arī lineārie objekti (elektrisko tīklu līnijas, sakaru līnijas, gāzes un naftas vadi, valsts ceļu ass līnijas u.c.), kuri atrodas aiz uzmērāmās zemes vienības robežām, ja to aizsargjoslas skar konkrēto zemes vienību.

Pazemes inženierkomunikācijas uzmēra pēc pasūtītāja pieprasījuma. Uzmērīšanu nodrošina mērniecības darbu pasūtītājs sadarbībā ar šo būvju īpašniekiem /tiesiskajiem valdītājiem, uzrādot apvidū objektu trases.

8.1.3. zemes lietošanas veidu robežas, ceļus, hidrogrāfiju, dabīgos un mākslīgos reljefa elementus (gravas, kraujas, bedres, u.c.), ievērojot, ka

- 1) mazākā kontūra, kuru uzmēra un attēlo, ir
 - 20 mm² plānā – lauksaimnieciski izmantojamai zemei,
 - 50 mm² plānā – pārējām zemēm, izņemot pagalmu, dabīgo un mākslīgo ūdenstilpju robežas, kuras uzmēra neatkarīgi no to aizņemtās platības;
- 2) meža kontūras uzmēra, vadoties pēc Valsts meža dienesta attiecīgā valsts virsmežniecībā vai mežniecībā saņemtiem plānu materiāliem (p.2.5.3.);
- 3) meža zemēs izdala lauču kontūras.

8.2. Zemes lietošanas veidu nosaukumus nosaka atbilstīgi Norādījumu "Par zemes lietošanas veidu klasifikāciju" (VZD 03.01.1997. rīkojums Nr. 1) definīcijām.

8.3. Situāciju uzmēra no sabiezinošā uzmērīšanas tīkla punktiem ar polāro vai citu metodi. Apvidū skaidri izteiktu kontūru uzmērīšanas kļūda attiecībā pret sabiezinošā uzmērīšanas tīkla punktiem nedrīkst pārsniegt dabīgo robežu pagrieziena punktu pieļaujamo kļūdu, bet neskaidrām kontūrām - trīskāršu šo kļūdu (2. tab.).

8.4. Gadījumā, kad zemes vienības (vienības daļas) situācijas plānu paredzēts sastādīt mērogā 1 : 10 000, veic ortofotokartes lauka dešifrēšanu (izņemot būves, kuras uzmēra), papildinot vienkāršotās topogrāfiskās kartes saturu.

8.5. Atļauts izdarīt situācijas pārvešanu no aktuāliem kartogrāfiskiem materiāliem. Drīkst izmantot plānus, kuru mērogs nav mazāks par sastādāmā robežu plāna mērogu. Situācijas punktu kļūda nedrīkst pārsniegt plāna grafisko noteiktību: skaidri izteiktām kontūrām 0.3 mm, neskaidri izteiktām kontūrām 1.5 mm izmantotā plāna mērogā. Esošo plānu precizitātes atbilstību augšminētām prasībām noskaidro, izlases veidā izdarot situācijas elementu instrumentālu

uzmērīšanu no koordinētiem punktiem. Vajadzības gadījumā izdara plānu korektūru un iztrūkstošo situācijas elementu uzņēmīšanu.

9. Platību noteikšana

9.1. Nosaka zemes vienības (vienības daļas) platību, zemes lietošanas veidu platības, nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu platības.

9.2. Zemes vienības (vienības daļas) platību nosaka pēc ārējo robežu koordinātām digitālā situācijas plānā ar grafisko datorprogrammu palīdzību vai aprēķina pēc robežpunktu un dabīgo robežu pagrieziena punktu koordinātām. No platības izslēdz LKS - 92 plaknes projekcijas sagrozījumus pēc formulas

$$P = P_k / m^2,$$

Kur P - nosakāmās zemes vienības (vienības daļas) platība,
 P_k - zemes vienības (vienības daļas) platība projekcijas plaknē,
 m - projekcijas mērogs (p. 6.1.7.).

Zemes vienību (vienību daļu) platības aprēķina:

- 9.2.1. zemes vienībām (vienību daļām) pilsētās, ciemos, vasarnīcu un dārzkopības apbūves teritorijās – ar noteiktību 0.0001 ha (1 kv.m);
- 9.2.2. mazām, līdz 1.0 ha (ieskaitot) zemes vienībām (vienību daļām) lauku apvidū – ar noteiktību 0.0001 ha (1 kv.m), bet, ja robežas noteiktas pa situācijas elementiem, - ar noteiktību 0.01 ha;
- 9.2.3. zemes vienībām (vienību daļām), lielākām par 1.0 ha lauku apvidū – ar noteiktību 0.01 ha.

9.3. Zemes lietošanas veidu platības digitālā situācijas plānā nosaka ar grafisko datorprogrammu palīdzību, izslēdzot projekcijas sagrozījumus (p. 9.2.).

Grafiskā situācijas plānā lielu kontūru platības mēra ar planimetru (parasto vai digitālo), mazu kontūru - līdz 2 cm² plānā - ar paletī.

Ar planimetru noteiktu situācijas kontūru platību summas atšķirība hektāros no zemes vienības (vienības daļas) platības nedrīkst pārsniegt lielumu

$$\sqrt{P} \cdot M \cdot 10^{-5},$$

kur P – zemes vienības (vienības daļas) platība hektāros,
 M – platību noteikšanai izmantotā plāna mēroga saucējs.

Ja nesaiste pieļaujama, to izlīdzina proporcionāli kontūru platībām.

Zemes lietošanas veidu platības noapaļo atbilstīgi precizitātei, ar kādu noteikta zemes vienības (vienības daļas) platība.

9.4. Lineāriem situācijas elementiem platības nosaka:

- 9.4.1. grāvjiem līdz 3.0 m platumam, neregulētām upēm un strautiem – pēc garuma un apvidū izmērītā faktiskā platuma;
- 9.4.2. grāvjiem ar platumu 3.0 m un platākiem, regulētām upēm un strautiem pēc garuma un apvidū izmērītā faktiskā platuma,

pieskaitot tam 1.0 m katrā pusē, neatkarīgi no piegulošās zemes lietošanas veida.

9.5. Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu aizņemtās zemes platības aprēķina konkrētās robežās, kuras nosaka izstrādātie teritorijas plānojuma dokumenti vai pašvaldību teritorijas plānošanas dienesti, zemes īpašnieku savstarpējās vienošanās vai tiesas lēmumi.

Platību noteikšanas precizitāte un mērvienības tādas pašas kā zemes vienības (vienības daļas) platībai (p.9.2.).

9.6. Zemes lietošanas veidu kontūru platību noteikšanai sastāda platību aprēķina plānu (kontūru plānu) - situācijas plānu ar kontūru numuriem, zemes lietošanas veidu kontūru platību sarakstu vai aprēķinu (ja lietots planimētrs) un eksplikāciju. Kopplatību un zemes lietošanas veidu platības eksplikācijā ieraksta ar precizitāti atbilstīgi p.9.2. un p.9.3. prasībām, bet aprēķinātās mežu platības – pēc saskaņošanas ar Valsts meža dienesta attiecīgo valsts virsmežniecību vai mežniecību. Saskaņošanas atzīmi izdara uz zemes lietošanas veidu kontūru platību aprēķinu plāna (kontūrplāna).

Lauču platības meža zemēs eksplikācijā uzrāda ailē “pārējās zemes”.

10. Robežu plāns

10.1. Zemes vienības (vienības daļas) robežu plāns sastāv no titullapas un plāna. Robežu plāna piemēri doti 10. un 12. pielikumā.

10.2. Plānu konstruē pēc zemes vienības (vienības daļas) robežu punktu koordinātām titullapas otrā pusē vai uz atsevišķas lapas (lapām). Sadalot atsevišķu zemes vienību vai zemes īpašumu, kurš sastāv no vairākām zemes vienībām, sastāda atdalītās daļas robežu plānu un paliekošās daļas robežu plānu.

10.3. Plāna mērogs ir:

1:500 pilsētās;

1:1000 vai 1:2000 ciemos, vasarnīcu un dārzkopības apbūves teritorijās;

1:5000 vai 1:10 000 lauku apvidū.

Plāna mērogu nosaka VZD reģionālā nodaļa. Mazām zemes vienībām (vienības daļām) vai pie liela situācijas blīvuma, lai uzskatāmi parādītu visus nepieciešamos elementus, mēriņš plāna mērogu var palielināt. Nosakot plāna mērogu, nedrīkst pazemināt punktu noteikšanas precizitāti (2.tab.). Atļauts sastādīt atsevišķus plāna fragmentus palielinātā mērogā iznesumu veidā tai pašā lapā. Ja vienā lapā parādītas vairākas zemes vienības, tām piešķir kārtas numurus. Atsevišķu zemes vienību plānu mērogi var atšķirties.

10.4. Robežu plāna nepieciešamie satura elementi:

10.4.1. robežlīnijas un robežpunkti ar numuriem;

10.4.2. robežlīniju garumi metros ar centimetra precizitāti bez projekcijas mēroga labojumiem;

- 10.4.3. robežojošo zemju maiņas vietas (lauku apvidū);
- 10.4.4. administratīvās robežas, ja tās sakrīt ar zemes vienības (vienības daļas) robežām;
- 10.4.5. nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu robežas, t.sk. ielu sarkanās līnijas pilsētās;
- 10.4.6. reālservitūti;
- 10.4.7. ģeodēziskie punkti ar numuriem vai nosaukumiem;
- 10.4.8. situācijas elementi, kas nosaka dabīgās robežas;
- 10.4.9. visas uzmērītās būves;
- 10.4.10. ēku administratīvās adreses un zemes vienībai piegulošo ielu nosaukumi (pilsētās);
- 10.4.11. nekustamā īpašuma kadastra numurs;
- 10.4.12. zemes vienību kārtas numuri;
- 10.4.13. zemes vienību un zemes vienību daļu kadastra apzīmējumi;
- 10.4.14. uzmērīto būvju kadastra apzīmējumi;
- 10.4.15. koordinātu tīkla krustpunkti;
- 10.4.16. robežpunktu koordinātas metros ar centimetra precizitāti, norādot koordinātu sistēmas nosaukumu un projekcijas mēroga koeficientu;
- 10.4.17. zemes lietošanas veidu kontūras ar apzīmējumiem un to platības (ja zemes robežu plāns savietots ar zemes situācijas plānu);
- 10.4.18. zemes lietošanas veidu eksplikācija (ja zemes robežu plāns savietots ar zemes situācijas plānu);
- 10.4.19. nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to platību saraksts;
- 10.4.20. robežojošo zemju saraksts (lauku apvidū);
- 10.4.21. kopplatība, izteikta hektāros;
- 10.4.22. zemes vienības izvietojuma shēma;
- 10.4.23. plāna mērogs vai tā atsevišķu daļu mērogi;
- 10.4.24. kontūru fotokartes/ortofotokartes numurs;
- 10.4.25. rakstlaukums ar mērniecības darbu vadītāja un mērnieka parakstiem vai licencētā (sertificētā) mērnieka parakstu, apstiprinātu ar zīmogu.

10.5. Noformējot robežu plānu, ievēro sekojošo:

- 10.5.1. robežpunktu koordinātu tabulā:
 - 1) dabīgo robežu fiksētā pagrieziena punkta numuram pieliek apzīmējumu (*) un zem tabulas dod paskaidrojumu:
* - apvidū nenostiprināts robežpunkts;
 - 2) analītiski noteikta robežpunkta numuram pieliek apzīmējumu (**) un zem tabulas dod paskaidrojumu:
** - analītiski noteikts robežpunkts.
- 10.5.2. kopplatību neatkarīgi no plāna mēroga izsaka hektāros. Ja kopplatība noteikta ar precizitāti 0,0001 ha, iekavās papildus uzrāda platību kvadrātmetros, piemēram: 0,0615 ha (615 kv.m);

10.5.3. būvju kadastra apzīmējuma numurus plānā pieraksta:

- 1) pie uzmērītām būvēm;
- 2) iznesot aiz zemes vienības (vienības daļas) robežām vai
- 3) plāna fragmenta (palielinātā mērogā) iznesumā.

10.5.4. kā nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājums parāda:

- 1) vides un dabas resursu aizsardzības, objektu ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas;
- 2) īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (dabas rezervātus, nacionālos parkus, biosfēras rezervātus, dabas parkus, dabas pieminekļus, dabas liegumus, aizsargājamo ainavu apvidus);
- 3) reālservitūtus;
- 4) cita veida objektus (piemēram, zemes īpašniekam nepiederošas būves, valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnes u.c.)

pamatojoties uz VZD vai pašvaldībā saņemto izziņu (p.2.5.1.2), 6); 2.5.2.1)), un saskaņā ar "Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu klasifikāciju" un "Nekustamā īpašuma reālservitūtu klasifikāciju" (VZD 27.11.2000. rīkojums Nr.398 "Par klasifikāciju apstiprināšanu"), ņemot vērā ar VZD 07.09.2001. rīkojumu Nr.278 apstiprinātos grozījumus;

10.5.5. apgrūtinājumus zemes robežu plānā numurē un raksta zem kopīga virsraksta: "Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi" to identifikācijas kodu pieaugošā secībā saskaņā ar norādījumiem par "Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu pieraksta veidu" un "Nekustamā īpašuma reālservitūtu pieraksta veidu", kas apstiprināti ar VZD 16.05.2001. rīkojumu Nr.169 "Par Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu klasifikācijas un Nekustamā īpašuma reālservitūtu klasifikācijas pielietošanu", ņemot vērā ar VZD 07.09.2001. rīkojumu Nr. 278 apstiprinātos grozījumus;

10.5.6. gadījumos, kad vienā teritorijā pārklājas vairāku veidu aizsargjoslas un tās atsevišķi nav iespējams attēlot, robežu plānā grafiski parāda aizsargjoslu ar lielāko platumu. Pārklātās aizsargjoslas numurē un uzrāda nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu sarakstā (10. un 12. pielikumi), bet datus par to stāvokli plānā glabā mērniecības kartē digitālā veidā.

Aizsargājamās objektus (piemēram, dižkokus, ģeodēziskos punktus u.c.), kā arī aizsargjoslas, kuras neattēlojas plāna mērogā, parāda ar attiecīgiem topogrāfiskajiem apzīmējumiem;

10.5.7. apgrūtinājumu robežu iezīmēšanu robežu plānos nodrošina VZD par valsts budžeta līdzekļiem (25.02.1997. LR Aizsargjoslu likums, 62. pants) gadījumos, kad VZD reģionālās nodaļas rīcībā ir attiecīgās teritorijas plānojuma dokumentācija (12.09.2000. LR MK noteikumi Nr.423 "Noteikumi par teritorijas plānojumiem",

45.pants) vai mērniekam izsniegtā pašvaldības izziņa ar grafisko pielikumu (p.2.5.2.)

10.5.8. plāna rakstlaurukumā pie mērnieka paraksta uzrāda robežu noteikšanas akta sastādīšanas datumu.

10.6.Zemes vienības robežu plānu atļauts noformēt uz vairākām lapām, norādot to plāna titullapā, piemēram:

ZEMES ROBEŽU PLĀNS uz 3 caurauklotām un aizzīmogatām lapām.

Lapas sašuj un numurē, to savstarpējo izvietojumu parāda zemes vienības izvietošanas shēmā, kuru iezīmē katrā lapā. Katrā lapā dod atbilstošo robežpunktu koordinātu tabulas, robežojošo zemju un apgrūtinājumu saraksta daļu, zemes vienības kadastra apzīmējumu un rakstlaurukumu.

10.7.Ēku un būvju īpašumam piesaistītās zemes un nomas robežu plānu paraugi doti 14. un 15. pielikumā.

10.8.Izgatavo trīs zemes vienības (vienības daļas) robežu plāna oriģinālus: divus izsniegšanai pasūtītājam, vienu pievienošanai robežu uzmērīšanas lietai.

10.9. Robežu plānu, kurš nav ticis izmantots paredzētajiem mērķiem un laika gaitā ir kļuvis neatbilstīgs spēkā esošām tehniskām prasībām, mērnieks papildina, labo vai izgatavo no jauna pēc zemes īpašnieka/lietotāja pasūtījuma un uz viņa rēķina.

10.10. Ja pasūtītājs izsniegto zemes robežu plānu nozaudējis vai neatjaunojami bojājis, izgatavo plāna dublikātu, kuru noformē atbilstīgi 23.04.1996. LR MK noteikumu Nr.154 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas noteikumi" prasībām.

11. Situācijas plāns

11.1.Zemes vienības (vienības daļas) situācijas plāns ir tehnisks dokuments zemes kadastrālās vērtības noteikšanai, zemes uzskaitē un citu ar zemes izmantošanu saistītu uzdevumu veikšanai.

11.2.Situācijas plānu sastāda pēc situācijas uzmērīšanas vai ortofotokartes mērogā 1:10 000 dešifrēšanas datiem robežu plāna mērogā vai lielākā, lai uzskatāmi parādītu visus punktā 8.1. noteiktos situācijas elementus. Atsevišķus plāna fragmentus atļauts sastādīt palielinātā mērogā tai pašā lapā.

11.3.Ja netiek apgrūtināta plāna lasīšana, zemes vienības (vienības daļas) situācijas plānu atļauts savietot ar zemes vienības (vienības daļas) robežu plānu.

Plānu savietošanas iespējas un lietderību nosaka VZD reģionālās nodaļas Mērniecības un topogrāfijas daļa.

Situācijas plānu piemēri doti 11. un 13. pielikumā.

11.4. Situācijas plāna nepieciešamie satura elementi:

- 11.4.1. robežlīnijas, robežpunkti ar numuriem;
- 11.4.2. administratīvās robežas, ja tās sakrīt ar zemes vienības (vienības daļas) robežām;
- 11.4.3. atbilstoši 8. nodaļas prasībām uzņēmēta situācija;
- 11.4.4. ēku administratīvās adreses un zemes vienībai (vienības daļai) piegulošo ielu nosaukumi (pilsētās);
- 11.4.5. nekustamā īpašuma kadastra numurs;
- 11.4.6. zemes vienību kārtas numuri;
- 11.4.7. zemes vienību un zemes vienību daļu kadastra apzīmējumi;
- 11.4.8. koordinātu tīkla krustpunkti;
- 11.4.9. zemes lietošanas veidu kontūras ar apzīmējumiem un to platības;
- 11.4.10. zemes lietošanas veidu eksplikācija;
- 11.4.11. plāna nosaukums un mērogs;
- 11.4.12. kontūru fotokartes/ortofotokartes numurs (ja situācija ņemta no šiem materiāliem);
- 11.4.13. rakstlaukums ar mērniecības darbu vadītāja un mērnieka parakstu vai licencētā (sertificētā) mērnieka parakstu, apstiprinātu ar zīmogu.

11.5. Meliorētās zemes platības plānā uzrāda pēc Lauku atbalsta dienesta reģionālās lauksaimniecības pārvaldes Meliorācijas daļas datiem, LR Zemkopības ministrijas un Valsts zemes dienesta 17.09.1997. kopīgā rīkojuma Nr.178/291 "Par meliorācijas sistēmu būvju un ierīču kvalitātes apzināšanu pirms zemes īpašumu reģistrācijas Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā" noteiktā kārtībā.

11.6. Lauču kontūras meža zemēs plānā apzīmē ar burtu " *ℓ* "

11.7. Zemes situācijas plānu izgatavo divos oriģinālos eksemplāros: izsniegšanai pasūtītājam un pievienošanai robežu uzmērīšanas lietai.

11.8. Situācijas plāna aktualizāciju, izdarot tajā laika gaitā apvidū notikušu izmaiņu attēlošanu, mērnieks veic pēc zemes īpašnieka/lietotāja vai viņa pilnvarotās personas pasūtījuma un uz viņa rēķina.

12. Robežu uzmērīšanas lieta

12.1. Zemes vienības (vienības daļas) robežu uzmērīšanas lieta ir robežu uzmērīšanas procesā iegūto un izgatavoto tiesisko un tehnisko dokumentu kopa un ir nekustamā īpašuma lietas sastāvdaļa. Dokumentus lietā sakārto, kā arī vajadzības gadījumā lietu papildina VZD reģionālās nodaļas Mērniecības un topogrāfijas

daļas speciālists, licencēta (sertificēts) mērnieks vai licencētas juridiskas personas mērnieks.

12.2. Lietu izgatavo vienā eksemplārā ar šādu saturu:

- 12.2.1. titullapa (16.pielikums);
- 12.2.2. lietā esošo dokumentu uzskaites saraksts (satura rādītājs);
- 12.2.3. robežu noteikšanas tiesiskā pamatojuma dokuments (apliecināta kopija);
- 12.2.4. tiesiskā pamatojuma dokumenta grafiskais pielikums (apliecināta kopija);
- 12.2.5. VZD vai pašvaldības izziņa (ar grafisko pielikumu izkopējumā uz papīra) par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumiem (oriģināls);
- 12.2.6. pierobežnieku uzaicinājuma dokumenti (kopijas);
- 12.2.7. zemes robežu noteikšanas akts (oriģināls);
- 12.2.8. pārstāvju pilnvaras (oriģināli vai kopijas);
- 12.2.9. robežpunktu piesaistes abrisi;
- 12.2.10. uzmērīšanas tehniskā pamatojuma dokumenti:
 - 1) izraksts no ģeodēzisko punktu koordinātu kataloga (oriģināls) - drīkst nepievienot, ja punktu koordinātu saraksta datorizdrukā ir atsauce uz koordinātu katalogu, no kura dati ņemti;
 - 2) sarkano līniju koordinātu izraksts (oriģināls) u.c.
- 12.2.11. ierīkotā uzmērīšanas tīkla shēma;
- 12.2.12. * mērījumu dati (mērīšanas žurnāli, lauka registratora atmiņas izdrukas);
- 12.2.13. uzmērīšanas abriiss;
- 12.2.14. * aprēķini (uzmērīšanas tīkla izlīdzināšana, uzmērīšanas tīkla punktu un robežpunktu koordinātu aprēķins, kopplatības aprēķins, ja tā aprēķināta manuāli);
- 12.2.15. aprēķinu rezultāti (uzmērīšanas tīkla punktu un robežpunktu koordinātu katalogs, koordinātu noteiktības novērtējums, kopplatības aprēķina rezultāts, ja tā aprēķināta manuāli);
- 12.2.16. zemes lietošanas veidu kontūru platību aprēķinu plāns (kontūrplāns) ;
- 12.2.17. zemes lietošanas veidu kontūru platību saraksts (aprēķins);
- 12.2.18. darbu izmaksu tāme vai līgums – VZD izpildītiem darbiem (kopija);
- 12.2.19. zemes vienības (vienības daļas) robežu plāns (oriģināls);
- 12.2.20. zemes vienības (vienības daļas) situācijas plāns (oriģināls);
- 12.2.21. darbu kārtējās kontroles akts;
- 12.2.22. korektūras lapa;
- 12.2.23. darba pārbaudes – pieņemšanas akts (ar pārbaudes mērījumu un aprēķinu dokumentiem);
- 12.2.24. apliecinājuma lapa.

Piezīmes:

1. Konkrētā lietā dokumentu sastāvs drīkst būt atšķirīgs.

2.Ar * apzīmētos dokumentus pievieno lietai datorizdruku veidā vai glabā VZD mērniecības datu bāzē, lietā norādot datu atrašanās vietu.

12.3. Noformējot dokumentāciju glabāšanai arhīvā, ievēro sekojošo:

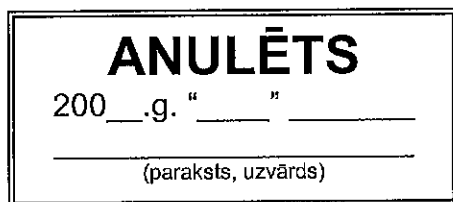
- 12.3.1. dokumentāciju sakārto saskaņā ar LR VZD Arhīva darba pagaidu noteikumu (VZD 04.06.1996. pavēle Nr.151) prasībām;
- 12.3.2. lietā ievietojamiem dokumentiem jābūt ar nosaukumiem un simbolisko un skaitlisko lielumu paskaidrojumiem valsts valodā, ar sastādīšanas datumu un izpildītāja parakstu;
- 12.3.3. dokumentiem, kuri satur koordinātas, jābūt ar koordinātu sistēmas nosaukumu. Datora aprēķinu rezultātiem jānorāda datorprogrammas nosaukums;
- 12.3.4. uzmērīšanas tiesiskā pamatojuma dokumentu kopijām jābūt apliecinātām. Mērniecības darbu izpildei iesniegtās dokumentu kopijas drīkst apliecināt VZD;
- 12.3.5. dokumentiem jābūt parakstītiem (amats, paraksts, paraksta atšifrējums, datums), sašūtiem, lapām numurētām, lapu skaitam apliecinātam ar darba izpildītāja parakstu;
- 12.3.6. lietai pievienoto robežu un situācijas plānu oriģinālus ievieto nodalījumā (kabatiņā) pie lietas pēdējā vāka nesašūtā veidā;

12.4.Ja robežu uzmērīšanas darbs balstās uz iepriekš izveidotu uzmērīšanas tīklu vai iepriekš uzmērītu situāciju, mērniecības dokumentos izdara atsauci uz lietu, kurā attiecīgā informācija glabājas. Ja uzmērīšanas tīkls izveidots tikai vienas zemes vienības uzmērīšanai, tad robežu uzmērīšanas lietu papildina ar p. 6.2.7., 3) – 10) uzskaitītajiem dokumentiem.

12.5.Darījuma ar zemi veikšanai noformētos nekustamā īpašuma sadales (atdalītās un paliekošās daļas) robežu un aktualizētos situācijas plānus kopā ar tiesiskajiem vai tiesiskajiem un mērniecības dokumentiem pievieno:

- 12.5.1. esošajai robežu ierādīšanas lietai, ja plāni sastādīti, neveicot mērniecības darbus, un paredzēti darbībai ar atsevišķām zemes vienībām, kuru robežas noteiktas ar ierādīšanas metodi;
- 12.5.2. esošajai robežu uzmērīšanas lietai, ja plāni sastādīti darbībai ar instrumentāli uzmērītām zemes vienībām vai to daļām;
- 12.5.3. no jauna izveidotai robežu uzmērīšanas lietai, ja plāni sastādīti, veicot zemes vienību, kuru robežas noteiktas ar ierādīšanas metodi, ārējo un daļējuma robežu instrumentālu uzmērīšanu.

Nekustamā īpašuma atdalītās daļas plānus pievieno esošā, kam atdalītā zeme pievienota, nekustamā īpašuma robežu ierādīšanas/uzmērīšanas lietai vai jaunizveidotā nekustamā īpašuma robežu uzmērīšanas lietai. Plānus, kuri kļūvuši nederīgi, anulē, uzspiežot attiecīgu spiedogu:



Anulētos plānus uzglabā sākotnējā robežu ierādīšanas vai uzmērīšanas lietā. Atzīmi uz plāniem par to anulēšanu izdara, robežu ierādīšanas vai uzmērīšanas lietu papildina un sakārto p.12.1. norādītie speciālisti.

12.6.Punktā 12.5. noteiktā kārtībā anulē arī robežu ierādīšanas lietu, kad veikta nekustamā īpašuma ierādīto robežu un situācijas pilnīga instrumentāla uzmērīšana un sastādīts jauns zemes robežu un situācijas plāns. Anulēto lietu uzglabā VZD reģionālās nodaļas arhīvā.

13. Mērniecības darbu kontrole un pieņemšana

13.1.Sakārtotu un noformētu robežu uzmērīšanas lietu darbu izpildītāji iesniedz VZD reģionālās nodaļas rajona birojā:

13.1.1. VZD mērnieks – Mērniecības un topogrāfijas daļā;

13.1.2. licencēts (sertificēts) mērnieks un licencēta juridiska persona, pievienojot robežu un situācijas plānus digitālā formā – Klientu apkalpošanas centrā.

13.2.VZD mērnieku izpildīto zemes vienību robežu uzmērīšanas darbu kvalitātes kontroli un darbu pieņemšanu realizē VZD reģionālā nodaļa, nozīmējot šo darbu veikšanai mērniecības speciālistu – kvalitātes inženieri, bet darbu kvalitātes nodrošināšanas pārraudzību – VZD reģionālās nodaļas auditors.

13.3.Licencētu (sertificētu) mērnieku un licencētu juridisku personu veikto mērniecības darbu kvalitātes kontroli VZD reģionālās nodaļas neveic (VZD 23.01.2002. rīkojums Nr.26), jo darbu atbilstību Instrukcijas prasībām nodrošina paši darbu izpildītāji. Izņēmums ir gadījumi, kad par darbu kontroles veikšanu licencētie (sertificētie) mērnieki un licencētās juridiskās personas, saskaņā ar VZD 03.04.2002. rīkojumu Nr.137 "Par mērniecībā licencēto un sertificēto personu darbības nodrošināšanai nepieciešamo pakalpojumu sniegšanu reģionālajās nodaļās", ir noslēgušas attiecīgus līgumus ar VZD.

13.4.Slēdzienu par mērnieku izpildīto darbu atbilstību Instrukcijas prasībām kvalitātes inženieris pieņem, balstoties uz izdarīto lauka un kamerālo pārbaužu rezultātiem.

13.5.Kompleksas, pilnīgas izpildīto mērniecības darbu pārbaudes uzdevums ir noskaidrot, vai:

13.5.1. robežas apvidū nospraustas atbilstīgi projektam (tiesiskā dokumenta grafiskajam pielikumam);

- 13.5.2. robežas noteiktas bezstrīdus kārtībā, saskaņotas ar visiem pierobežniekiem, pareizi sastādīts un noformēts zemes robežu noteikšanas akts;
- 13.5.3. robežu pagriezienu punkti apvidū pareizi nostiprināti ar noteikta parauga un atbilstīgi noformētām robežzīmēm;
- 13.5.4. pa aizaugušām vietām izveidotas vizūras (robežstigas), (lauku apvidū);
- 13.5.5. robežpunkti piesaistīti apvidus objektiem un sastādīti piesaistes abrisi (pilsētās, ciemos, vasarnīcu un dārzkopības apbūves teritorijās);
- 13.5.6. sabiezinošais uzmērīšanas tīkls izveidots pareizi un tā noteiktība atbilst instrukcijas prasībām;
- 13.5.7. robežas pareizi uzmērītas un piesaistītas ģeodēziskajam atbalsta tīklam, pielietojot atbilstīgus mērīšanas paņēmienus;
- 13.5.8. mērniecības darbi izpildīti ar pārbaudītiem ģeodēziskiem instrumentiem (p.1.10.);
- 13.5.9. pareizi aprēķinātas robežpunktu koordinātas;
- 13.5.10. nodrošināta robežu saskaņa ar iepriekš uzmērītām robežām;
- 13.5.11. pareizi aprēķināta zemes vienības (vienības daļas) platība un vai tā saskan ar tiesiskajā dokumentā noteikto (p.2.2.);
- 13.5.12. uzmērīšanas rezultātu noteiktība atbilst instrukcijas prasībām;
- 13.5.13. pareizi veikta situācijas uzmērīšana un ēku apmērīšana;
- 13.5.14. pareizi veikta objektu, kuri nosaka nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus, uzmērīšana un apgrūtinājumu platību noteikšana;
- 13.5.15. pareizi sastādīts, izzīmēts un noformēts zemes robežu un situācijas plāns;
- 13.5.16. pareizi aprēķinātas un ierakstītas situācijas plānā zemes lietošanas veidu kontūru platības un sastādīta zemes lietošanas veidu eksplikācija;
- 13.5.17. atbilstīgi noteikumiem sastādīta un noformēta darbu izpildes tāme un tajā ietvertie darba fiziskie apjomi atbilst faktiskajiem (VZD izpildītajiem darbiem);
- 13.5.18. robežu uzmērīšanas lieta sakārtota pareizi un satur visus nepieciešamos dokumentus;

13.6. Pamatkontroles veids ir instrumentāla kontrole.

Robežpunktus, dabīgo robežu pagriezienus un situācijas punktus kontrolē, atkārtoti uzmērot tos no tuvākajiem valsts ģeodēziskā tīkla vai ar stabilām zīmēm nostiprinātiem uzmērīšanas tīkla punktiem, vai arī izmērot attālumus starp kontrolējamiem punktiem. Koordinātu absolūtās starpības un atšķirības starp izmērītiem un pēc koordinātām aprēķinātiem attālumiem, ievērojot projekcijas mērogu, robežpunktiem un dabīgo robežu asi izteiktiem pagriezieniem (kā arī apvidū skaidri izteiktām kontūrām) nedrīkst pārsniegt 5. tabulā dotos lielumus.

13.7. Darba kārtējās kontroles rezultātus dokumentē, sastādot kontroles aktu, kurā fiksē konstatētās kļūdas un nepilnības, nosaka termiņu atklāto trūkumu novēršanai. Kamerālā pārbaudē atklātos trūkumus fiksē korektūras lapā.

Pieņemot gatavu darbu, kvalitātes inženieris sastāda pārbaudes – pieņemšanas aktu, kurā apliecina darba atbilstību spēkā esošajām juridiskajām un tehniskajām normatīvajām prasībām un dod darba kvalitātes novērtējumu.

Aktu, kā arī kontroles mērījumu un aprēķinu dokumentus, paraksta kvalitātes inženieris un mērnieks. Mērnieks novērš aktā uzrādītās nepilnības un aktu ar augstāk minētajiem dokumentiem iešuj robežu uzmērīšanas lietā.

13.8. Par lauka un kamerālo darbu atbilstību Instrukcijas prasībām un citiem normatīviem aktiem, kuri bija spēkā darba nodošanas brīdī, pilnībā atbild mērnieks un konstatētās kļūdas labo vai darbu pārstrādā uz sava rēķina. Par kontroles kvalitāti ir atbildīgi darbinieki, kuri kontroli izdara.

13.9. Robežu uzmērīšanas lietu VZD reģionālās nodaļas Mērniecības un topogrāfijas daļa vai Klientu apkalpošanas centrs iesniedz nodaļas rajona biroja kadastra speciālistiem, kuri pēc kadastra datu reģistrācijas VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastrā, lietu ar pavadzīmi nodod VZD reģionālās nodaļas arhīvā.

13.10. Gadījumā, kad, veicot kadastrālās darbības, tiek konstatēta robežu uzmērīšanas datu neatbilstība Instrukcijas prasībām, kuru rezultātā nav iespējama zemes vienības iekļaušana NĪVKR teksta un grafiskajās daļās, kadastra speciālisti kadastra datu reģistrāciju atsaka un robežu uzmērīšanas lietu atgriež tās iesniedzējam: Mērniecības un topogrāfijas daļai vai Klientu apkalpošanas centram (p.13.9.)

13.11. Par licencēta (sertificēta) mērnieka un licencētas juridiskas personas iesniegtu nekvalitatīvu mērniecības darbu kadastra speciālisti sastāda reģistrācijas atteikumu, kurā norāda pieļautās kļūdas, neprecizitātes un pamato atteikumu. Atteikuma vienu eksemplāru Klientu apkalpošanas centrs kopā ar robežu uzmērīšanas lietu izsniedz mērniecības darbu izpildītājam, otru – glabā lietvedībā, bet atteikuma kopiju nosūta Latvijas mērnieku biedrībai.

13.12. Ja VZD mērnieks, licencēts (sertificēts) mērnieks, licencēta juridiska persona nepiekrīt slēdzienam par darba kvalitāti vai kadastra datu reģistrācijas atteikumam, to var apstrīdēt, iesniedzot pretenzijas VZD reģionālās nodaļas vadītājam un pārsūdzības kārtībā – VZD ģenerāldirektoram, kura slēdziens ir galīgs.

13.13. Mērniecības darbi uzskatāmi par pilnīgi pabeigtiem, kad:

13.13.1. uzmērīšanas lieta sakārtota atbilstīgi Instrukcijas 12. nodaļas prasībām un nav pretenziju par darbu kvalitāti;

13.13.2. kadastra dati reģistrēti VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastrā un uz zemes robežu plāna oriģināliem izdarītas reģistrācijas atzīmes;

13.13.3. uzmērīšanas lieta ar pavadzīmi nodota VZD reģionālās nodaļas arhīvā.

13.14. Pēc robežu uzmērīšanas lietas nodošanas arhīvā

- mērniecības darbu pasūtītājam – zemes īpašniekam/lietotājam (viņa pilnvarotai personai) vai
- licencētam (sertificētam) mērniekam, licencētai juridiskai personai nodošanai klientam

VZD reģionālās nodaļas Klientu apkalpošanas centrs izsniedz:

13.14.1. zemes īpašuma/lietojuma robežu plānu - 2 eks.,

13.14.2. zemes situācijas plānu - 1 eks.,

13.14.3. zems robežu noteikšanas aktu - 1 eks.

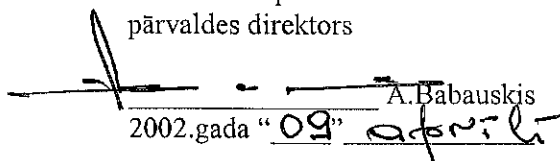
Izsniegt dokumentus pasūtītājam, ja robežu uzmērīšanas lieta nav nodota arhīvā, ir aizliegts.

Saskaņots

Valsts zemes dienesta

Nekustamā īpašuma formēšanas

pārvaldes direktors

 A. Babauskis

2002.gada "09" aprīlī

PIELIKUMI

2. pielikums

PROJEKCIJAS MĒROGU TABULA

y (km)	m	y (km)	m	y (km)	m
230	1.000493	410	0.999699	590	0.999699
235	1.000460	415	0.999689	595	0.999711
240	1.000428	420	0.999678	600	0.999723
245	1.000397	425	0.999669	605	0.999735
250	1.000366	430	0.999660	610	0.999748
255	1.000335	435	0.999652	615	0.999762
260	1.000306	440	0.999644	620	0.999776
265	1.000277	445	0.999637	625	0.999791
270	1.000248	450	0.999631	630	0.999807
275	1.000220	455	0.999625	635	0.999823
280	1.000193	460	0.999620	640	0.999840
285	1.000166	465	0.999615	645	0.999858
290	1.000140	470	0.999611	650	0.999876
295	1.000115	475	0.999608	655	0.999894
300	1.000090	480	0.999605	660	0.999914
305	1.000066	485	0.999603	665	0.999934
310	1.000042	490	0.999601	670	0.999954
315	1.000019	495	0.999600	675	0.999975
320	0.999997	500	0.999600	680	0.999997
325	0.999975	505	0.999600	685	1.000019
330	0.999954	510	0.999601	690	1.000042
335	0.999934	515	0.999603	695	1.000066
340	0.999914	520	0.999605	700	1.000090
345	0.999894	525	0.999608	705	1.000115
350	0.999876	530	0.999611	710	1.000140
355	0.999858	535	0.999615	715	1.000166
360	0.999840	540	0.999620	720	1.000193
365	0.999823	545	0.999625	725	1.000220
370	0.999807	550	0.999631	730	1.000248
375	0.999791	555	0.999637	735	1.000277
380	0.999776	560	0.999644	740	1.000306
385	0.999762	565	0.999652	745	1.000335
390	0.999748	570	0.999660	750	1.000366
395	0.999735	575	0.999669	755	1.000397
400	0.999723	580	0.999678	760	1.000428
405	0.999711	585	0.999689	765	1.000460

VZD _____ reģionālā nodaļa

IEBILDUMU AKTS

200 __.g. " __. " _____

Rajons (pilsēta) _____

Pagasts _____

Apdzīvota vieta _____

Objekts _____

Akts sastādīts, piedaloties _____

1) mērniekam _____

2) zemes īpašniekam _____

3) _____

par to, ka izpildot _____

zemes īpašuma robežu noteikšanu apvidū, pamatojoties uz _____

ir sekojoši iebildumi attiecībā uz zemes robežām: _____

Sakarā ar to robežu noteikšanas darbi līdz strīdīgo jautājumu atrisināšanai tiek pārtraukti.

Akts sastādīts 2 eksemplāros, no kuriem viens pievienots uzmērīšanas lietai, otrs – izsniegts strīdus ierosinātajam.

Aktam pielikumā _____

PARAKSTI:

1) _____ / _____ /

2) _____ / _____ /

3) _____ / _____ /

4.pielikums
(neatbilst konkrētam objektam)

Latvijas Republika
Jūrmalas pilsēta, Asari

Kāpu iela 90
kadastra Nr.1300 016 1503

ZEMES ROBEŽU NOTEIKŠANAS AKTS

2001.gada 12.janvārī es, Valsts zemes dienesta Lielrīgas reģionālās nodaļas
Pasūtījumu izpildes pārvaldes Mērniecības un topogrāfijas daļas
mērnieks Jānis Pētersons,
pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas 1998.gada 12.novembra atzinumu,
noteicu dabā Jānim Krūmiņam un Aijai Grabovskai
kopīpašumā piešķirtās zemes vienības robežas.

Uz robežu noteikšanu uzaicināti:

1. Zemes Kāpu ielā 90 kopīpašnieks: Jānis Krūmiņš
2. Zemes Kāpu ielā 90 kopīpašniece: Aija Grabovska
3. Zemes īpašuma Birzes ielā 22 īpašnieks Armands Jerums (44 – 58)
4. Zemes īpašuma Kāpu ielā 88 īpašniece Inga Dzelme (58 – 64)
5. Jūrmalas pilsētas domes pilnvarotais pārstāvis Kārlis Egle (64 – 44)
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

Robežu noteikšanā neuzaicināti:

1. _____
2. _____
3. _____

Robežu noteikšanā nepiedalījās:

1. Zemes īpašuma Kāpu ielā 90 īpašnieks Jānis Krūmiņš (ar 01.12.2000. apstiprinātu pilnvaru pārstāv Aija Grabovska)

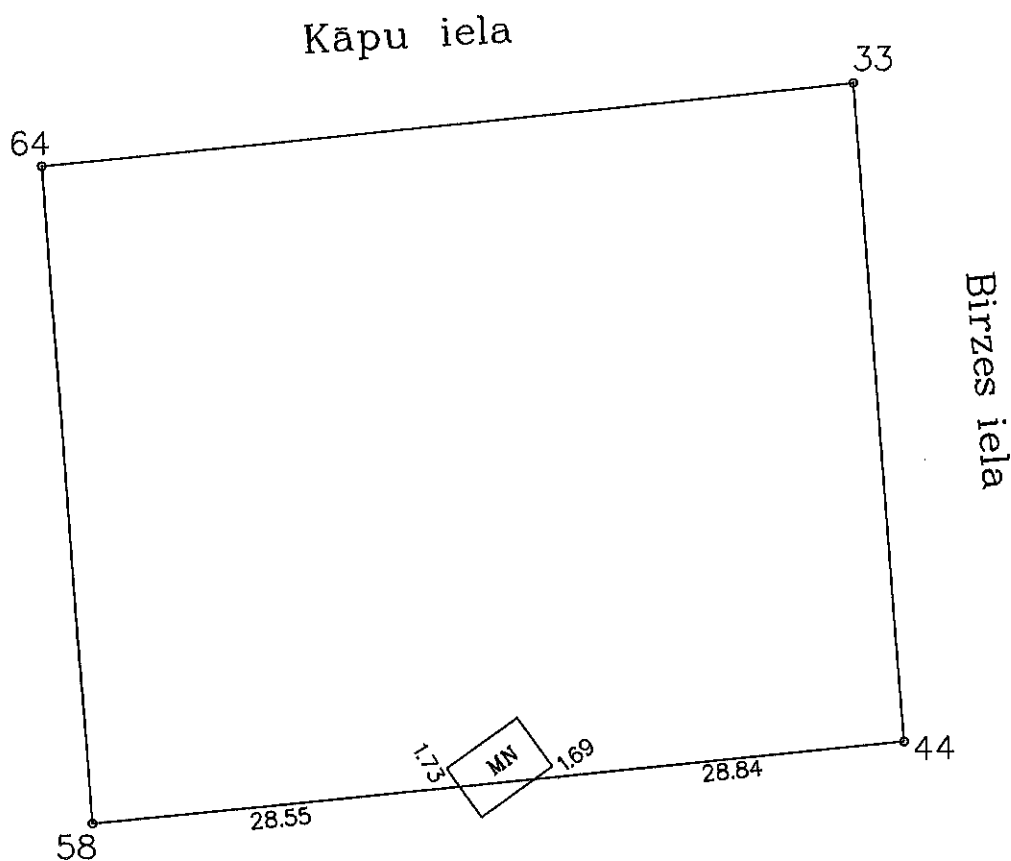
Robezpunktu nostiprinājumu apraksts:

Nr.64 metāla caurule
Nr.33 betona staba centrs
Nr.44 nenostiprināts punkts (grāvja vidū)
Nr.58 metāla caurule (ar kupicu)
Nr. _____
Nr. _____

Nr. _____
Nr. _____
Nr. _____
Nr. _____
Nr. _____
Nr. _____

Kupica jāveido robežpunktam Nr.58

ROBEŽU SHĒMA



Zemes robežas ieinteresētajām pusēm apvidū zināmas un iebildumu nav.

Zemes īpašnieks apņemas saglabāt ierīkotās robežzīmes

Paraksti:

1. VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas mērnieks (J.Pētersons)
2. Zemes Kāpu ielā 90 kopīpašnieks (J.Krūmiņš)
3. Zemes Kāpu ielā 90 kopīpašniece (A.Grabovska)
4. Zemes īpašuma Birzes ielā 22 īpašnieks (A.Jerums)
5. Zemes īpašuma Kāpu ielā 88 īpašniece (I.Dzeme)
6. Jūrmalas pilsētas domes pilnvarotais pārstāvis (K.Egle)
7. _____
8. _____
9. _____

Latvijas Republika
Valkas rajona Bilskas pagasts

Pūces
kadastra Nr.9444 009 0031

ZEMES ROBEŽU NOTEIKŠANAS AKTS

2001.gada 05.janvārī es, Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas
Pasūtījumu izpildes pārvaldes Mērniecības un topogrāfijas daļas
mērniece Līga Vincukova,
pamatojoties uz Bilskas pagasta 1997.gada 10.aprīļa Zemes komisijas lēmumu,
noteicu dabā Ritai Lazdānei Īpašumā piešķirto zemes vienību robežas.

Uz robežu noteikšanu uzaicināti:

1. Zemes Pūces Īpašniece Rīta Lazdāne
2. Zemes Īpašuma Dainas Īpašniece Daina Jemeljanova
3. Zemes Īpašuma Jaunsilnieki Īpašnieks Oskars Skrastiņš
4. Zemes Īpašuma Pūces Ceplis Īpašnieks Arvīds Zants
5. Zemes Īpašuma Valdeni Īpašniece Inta Zaķe
6. Zemes Īpašuma Vidusšķirbas Īpašnieks Atis Mūrnieks
7. Latvijas autoceļu direkcijas Valkas nodaļas pilnvarotā pārstāve Ilze Jančevska
8. Valsts meža dienesta pilnvarotais pārstāvis Andrejs Lācis
9. Bilskas pagasta pašvaldības pilnvarotā pārstāve Nora Boka
10. _____

Robežu noteikšanā neuzaicināti:

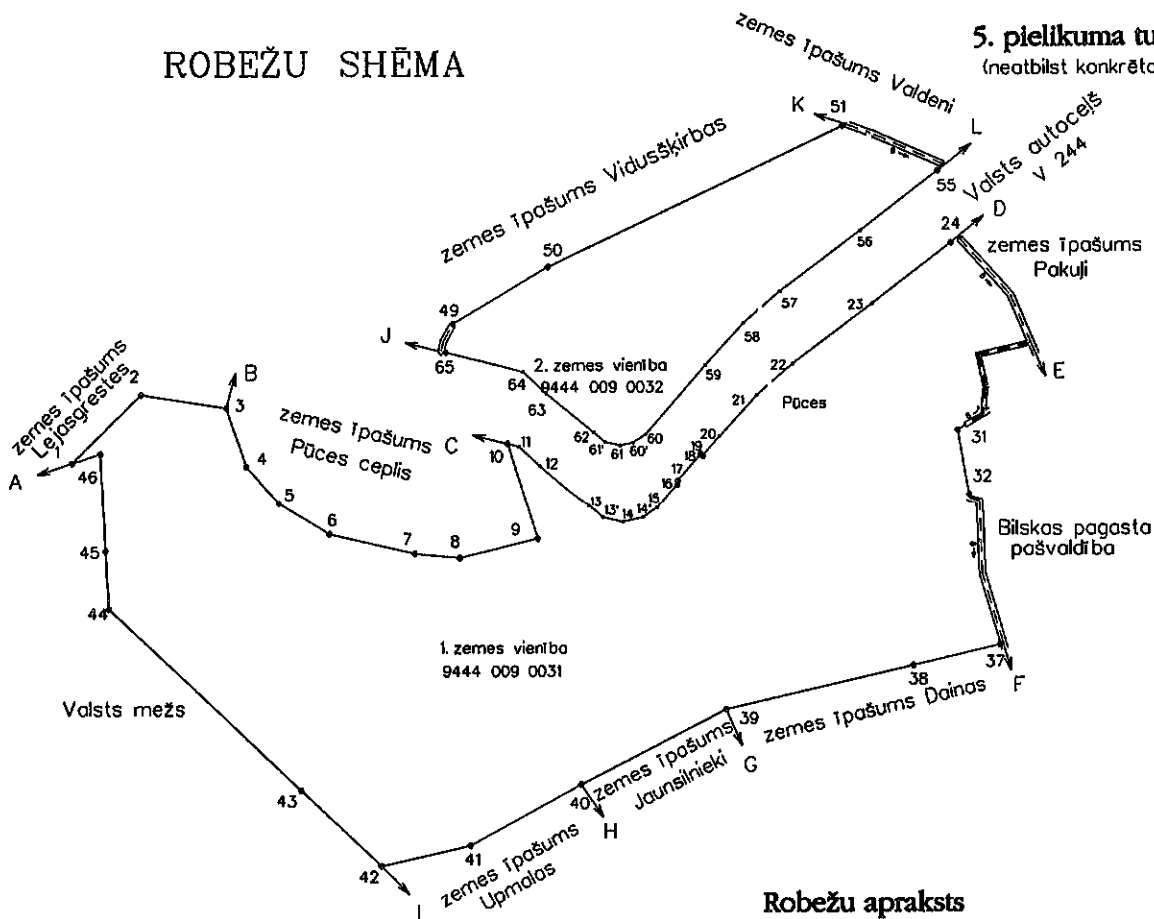
1. Zemes Īpašuma Pakuļi Īpašnieks – robežas noteiktas 12.12.1996.
2. Zemes Īpašuma Upmalas Īpašnieks – robežas noteiktas 14.03.1996.
3. Zemes Īpašuma Lejasgrestes Īpašnieks – robežas noteiktas 28.09.1995.

Robežu noteikšanā nepiedalījās:

1. _____
2. _____

ROBEŽU SHĒMA

5. pielikuma turpinājums (neatbilst konkrētam objektam)



Robežu apraksts

- 1 - 10 pa sauszemes līnijām
- 10 - 16 pa valsts autoceļa nodalījuma joslas malu 9,5 m attālumā no ceļa ass
- 16 - 19 pa sauszemes līnijām
- 19 - 24 pa valsts autoceļa nodalījuma joslas malu 9,5 m attālumā no ceļa ass
- 24 - 31 pa novadgrāvja vidu un sauszemes līniju
- 31 - 33 pa sauszemes līniju
- 33 - 36 pa novadgrāvja vidu
- 36 - 1 pa sauszemes līnijām
- 47 - 49 pa novadgrāvja vidu
- 49 - 52 pa sauszemes līnijām
- 52 - 54 pa novadgrāvja vidu
- 54 - 47 pa valsts autoceļa nodalījuma joslas malu 9,5 m attālumā no ceļa ass

Robežpunktu nostiprinājumu apraksts

- a - Nr.37; 38; 42-45; 49-51; 55
- mc - Nr.6-9; 16-19; 31; 32; 39-41; 46
- ksk - Nr.1-5; 10
- np - Nr.11-15; 20-23; 25-30; 33-36; 47; 48; 52-54; 56-64

Kupicas nav jāveido robežpunktiem
Nr. 11-15; 20-23; 25-30; 33-36; 47; 48;
52-54; 56-64

Zemes robežas ieinteresētajām pusēm apvidū zināmas un iebildumu nav

Zemes īpašniece apņemas:

1. Līdz 2001. gada 30. maijam veikt kupicu rakšanu un stigu izciršanu,
2. Saglabāt ierīkotās robežlīnijas.

PARAKSTI:

1. VZD Vidzemes reģionālās nodaļas mērniece /L.Vincukova/
2. Zemes īpašuma Pūces īpašniece /R.Lazdāne/
3. Zemes īpašuma Dainas īpašniece /D.Jemeljanova/
4. Zemes īpašuma Jaunsilnieki īpašnieks /O.Krastiņš/
5. Zemes īpašuma Pūces Ceplis īpašnieks /A.Zants/
6. Zemes īpašuma Valdeni īpašniece /I.Zake/
7. Zemes īpašuma Vidussķirbas īpašnieks /A.Mūrnieks/
8. LAD Valkas nodaļas pilnvarotā pārstāve /I.Jančevska/
9. Valsts meža dienesta pilnvarotais pārstāvis /A.Lācis/
10. Bilskas pagasta pašvaldības pilnvarotā pārstāve /N.Boka/
11. _____

UZMĒRĪŠANAS PAMATTĪKLA PUNKTU NOTEIKTĪBAS NOVĒRTĒJUMS

Objekts: Jelgavas pilsētas 6. kadastra grupa
Pielietotā datorprogramma: PLANENET

Koordinātu sistēma: LKS - 92

Punkta nosaukums	X (m)	Y (m)	Vid. kv. kļūdas (mm)	
			m _x	m _y
0010	278681.774	483493.204	4	4
0011	278556.942	483568.434	5	4
0012	278400.986	483571.282	5	5
0013	278178.469	483567.179	4	5
0014	277885.662	483634.203	5	5
0015	277793.956	483650.148	6	5
0016	277818.315	483772.568	8	6
0017	277935.413	483873.861	10	8
0018	277909.389	483969.725	12	8
0019	277781.517	483836.010	9	7
0020	278172.614	483471.307	3	4
0021	278062.860	483482.075	5	4
0022	277991.230	483470.067	5	4
0023	277876.667	483500.835	4	4
0024	277772.311	483517.279	4	3
0025	277686.660	483531.050	4	4
0026	277504.059	483548.830	6	5
0030	278556.858	483170.130	3	4
0032	278351.597	483252.359	5	4
0034	277878.482	483401.752	3	3
0035	277668.016	483359.324	4	2
0050	278695.843	483113.990	2	4
0051	278640.576	482982.552	1	4
0052	278507.790	483040.339	4	4
0187	278305.878	483093.795	4	5
0244	277424.406	483381.853	6	3
0247	278379.773	483451.024	4	4
0504	278809.818	483431.874	2	3
0525	277445.172	483615.000	6	6
0531	278607.369	483349.210	3	3
0540	278486.514	483419.216	4	4
0758	277733.600	483967.839	11	7

Informāciju datoram sastādīja
11. 05. 1997.

R. Miķelsons

UZMĒRĪŠANAS PAMATTĪKLA PUNKTU KOORDINĀTU SARAKSTS

Objekts: Jelgavas pilsētas 6. kadastra grupa

Koordinātu sistēma: LKS - 92

Nr.	Punkta nosaukums, zīmes tips	Tīkla veids un klase	x (m) y (m)	Augstums (m)
1	0003 tapa	P1	277200.320 483387.699	-
2	0010 tapa	P4	278681.774 483493.204	-
3	0011 tapa	P4	278556.941 483568.434	-
4	0012 caurule	P4	278400.985 483571.283	-
5	0013 tapa	P4	278178.468 483567.178	-
6	0014 tapa	P4	277885.663 483634.202	-
7	0015 tapa	P4	277793.956 483650.147	-
8	0016 tapa	P4	277818.316 483772.567	-
9	0017 caurule	P4	277935.413 483873.858	-
10	0018 caurule	P4	277909.390 483969.721	-
11	0019 tapa	P4	277781.518 483836.009	-
12	0020 tapa	P4	278172.613 483471.307	-
13	0021 tapa	P4	278062.860 483482.074	-
14	0022 caurule	P4	277991.230 483470.065	-
15	0023 tapa	P4	277876.667 483500.834	-
16	0024 tapa	P4	277772.312 483517.278	-

8. pielikuma turpinājums

Nr.	Punkta nosaukums, zīmes tips	Tīkla veids un klase	x (m) y (m)	Augstums (m)
17	0025 tapa	P4	277686.660 483531.048	-
18	0026 tapa	P4	277504.060 483548.828	-
19	0030 tapa	P4	278556.859 483170.131	-
20	0032 tapa	P4	278351.598 483252.359	-
21	0033 tapa	P4	278122.672 483305.808	-
22	0034 tapa	P4	277878.482 483401.753	-
23	0035 tapa	P4	277668.018 483359.322	-
24	0050 tapa	P4	278695.844 483113.990	-
25	0051 tapa	P4	278640.576 482982.552	-
26	0052 tapa	P4	278507.791 483040.339	-
27	0187	P4	278305.880 483093.794	4.754 +
28	0210 marka	P3	277777.211 483332.739	4.052 +
	0210 rp_007	P3	277784.857 483355.499	5.405 +
	0304 rp_007	P3	277776.685 483355.304	5.393 +
29	0213 g1_009	P1	278873.800 483512.267	5.649 +
30	0226 g1_009	P3	278114.989 483179.567	4.673 +

8. pielikuma turpinājums

Nr.	Punkta nosaukums, zīmes tips	Tīkla veids un klase	x (m) y (m)	Augstums (m)
31	0244 g1_087	P4	277424.406 483381.848	7.188 +
	0244 rp_007	P4	277430.497 483407.057	6.626 +
	0109 rp_007	P4	277427.637 483407.350	6.619 +
32	0247 g1_010	P4	278379.772 483451.025	-
33	0408 g1_009	P2	278632.947 482954.700	5.185 +
	5619 rp_007	P2	278620.534 482964.023	6.758 +
	0112 rp_007	P2	278616.344 482953.542	6.855 +
34	0429 g1_009	P2	278185.159 482735.761	4.465 +
35	0504 marka	P4	278809.818 483431.874	-
36	0525 marka	P4	277445.174 483615.998	-
37	0531 marka	P4	278607.369 483349.210	-
38	0540 marka	P4	278486.513 483419.217	-
39	0607 g1_009	P3	277923.688 483273.296	3.894 +
40	0758 g1_087	P4	277733.602 483967.838	-
41	9202 g1_087	P1	278774.453 483272.562	4.552 +

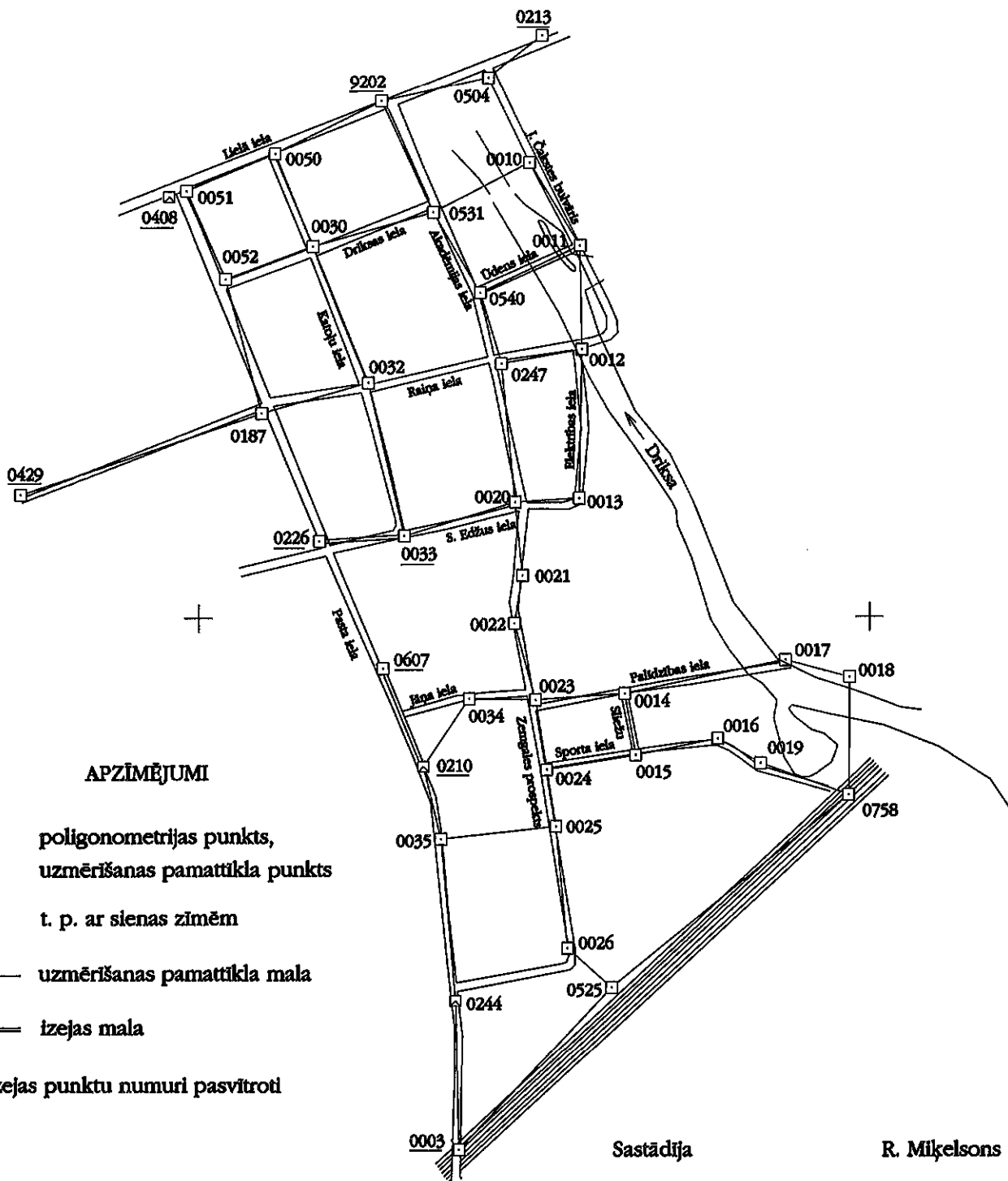
Sastādīja
11.05.97.

R. Miķelsons

UZMĒRĪŠANAS PAMATTĪKLA SHĒMA

Objekts: Jelgavas pilsētas 6. kadastra grupa

279



278

APZĪMĒJUMI

□ poligonometrijas punkts,
uzmērīšanas pamattīkla punkts

□ t. p. ar sienas zīmēm

— uzmērīšanas pamattīkla mala

— izejas mala

Izejas punktu numuri pasvītroti

Sastādīja

R. Miķelsons

11. 05. 1997.

1:10 000

489

484

277



LATVIJAS REPUBLIKA

JŪRMALAS pilsēta, ASARI

Nekustamā īpašuma Kāpu ielā 90

kadastra Nr. 1300 016 1503

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas 1998.gada 12.novembra atzinumam.

Robežu plāns sastādīts pēc 1999. gada uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:500.

Zemes platība ir 0.3258 ha (3258 kv.m).

VALSTS ZEMES DIENESTS

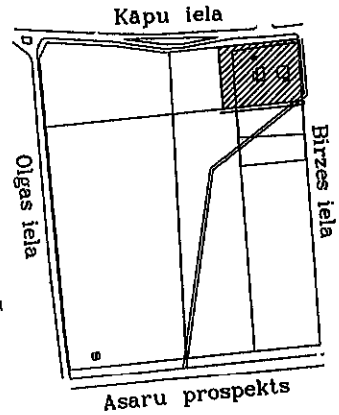
Lielrīgas reģionālās nodaļas Kadastra pārvalde

Jūrmalas pilsētas biroja vadītājs		A. Jansons	18.05.2001.
--------------------------------------	--	------------	-------------

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
Koordinātu sistēma LKS-92
Mēroga koeficients 0.999605

Nr.	X	Y
64	313415.29	480996.00
33	313421.45	481058.90
44*	313370.00	481062.64
58	313363.95	480999.74

**ZEMES IZVIETOJUMA
SHĒMA**

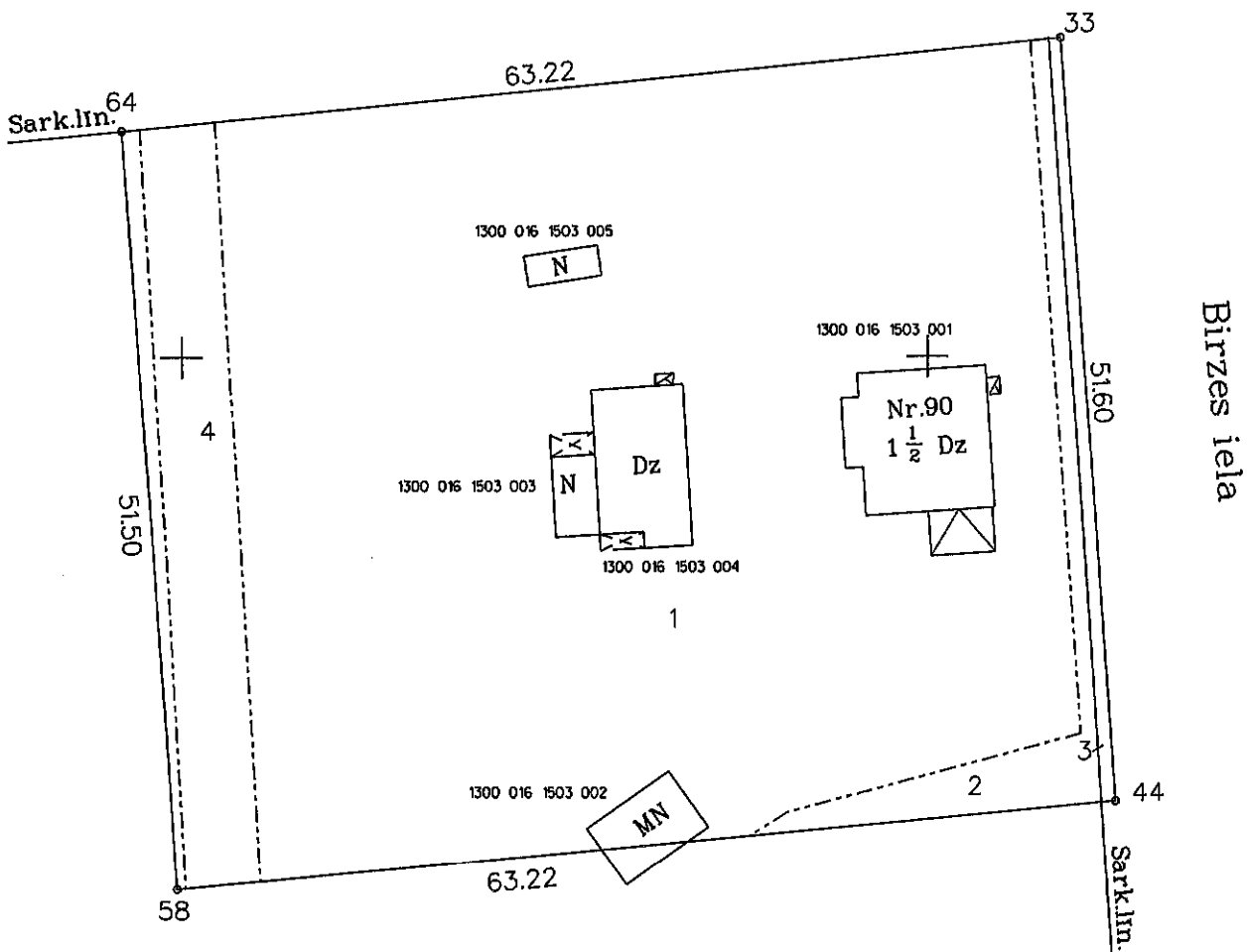


* - apvidū nenostiprināts robežpunkts
Zemes Ipašuma platība 0.3258 ha (3258 kv.m)

NEKUSTĀMĀ IPAŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APGRŪTINĀJUMI

- 010103 - Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības josla 0.3258 ha
- 010401 - regulētas ūdensnotekas (magistrāla novadgrāvja) aizsargjosla 0.0167 ha
- 020301 - aizsargjosla gar Birzes ielu (sarkanā līnija) 0.0045 ha
- 020501 - aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 20kV 0.0258 ha

Kāpu iela



Mērogs 1: 500

**VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas
Pasūtījumu izpildes pārvaldes
MĒRNICĪBAS UN TOPOGRĀFIJAS DAĻA**

kadastra Nr.	1300	016	1503
--------------	------	-----	------

Vadītājs		U.Gau	15.03.2001.
Mērnieks		J.Pētersons	12.01.2001.

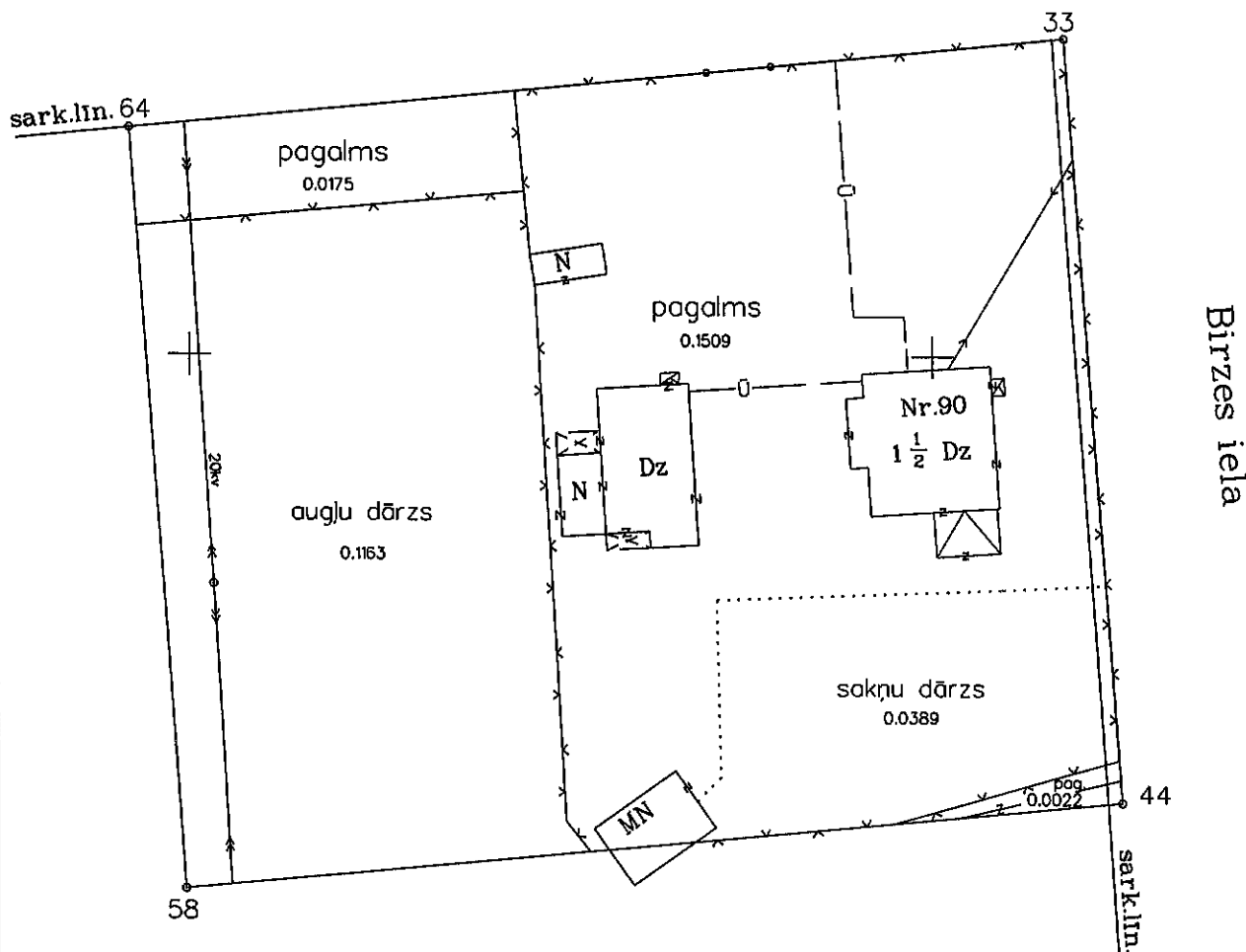
Jūrmalas pilsēta, Asari
Nekustamā īpašuma Kāpu iela 90
kadastra Nr.13000161503

ZEMES SITUĀCIJAS PLĀNS

Mērogs 1 : 500

Zemes vienības Nr.	Kopējais laukums	Lauksaimniecībā izmantotajai zemei	ZEMES LIETOŠANAS VEIDI											Mēroģa izmaiņām izmantotajai zemei		
			TALSKAITĀ				Meži	Krumāji	Purvi	Zem ūdeņiem	T.sk.		Zem ceļiem		Poreģis zemes	
			Aronzeme	Augļu dārzi	Pļavas	Čerņības					Zem ūvju dīķiem	Zem ēkām un pagāriem				
—	0.3258	0.1552	0.0389	0.1163	—	—	—	—	—	—	—	—	0.1706	—	—	—

Kāpu iela



VZD Lielrigas reģionālās nodaļas
Pasūtījumu izpildes pārvaldes
MĒRNICĪBAS UN TOPOGRĀFIJAS DAĻA

Vadītājs	U.Gau	15.03.2001.
Mērnieks	J.Pētersons	12.01.2001.



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS rajona BILSKAS pagasts

Nekustamā īpašuma Pūces

kadastra Nr. 9444 009 0031

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Valkas rajona Bilskas pagasta Zemes komisijas 1997.gada 10.aprīļa atzinumam.

Robežu plāns sastādīts pēc 1999. gada uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:5000.

Zemes kopplatība ir 58.06 ha.

VALSTS ZEMES DIENESTS

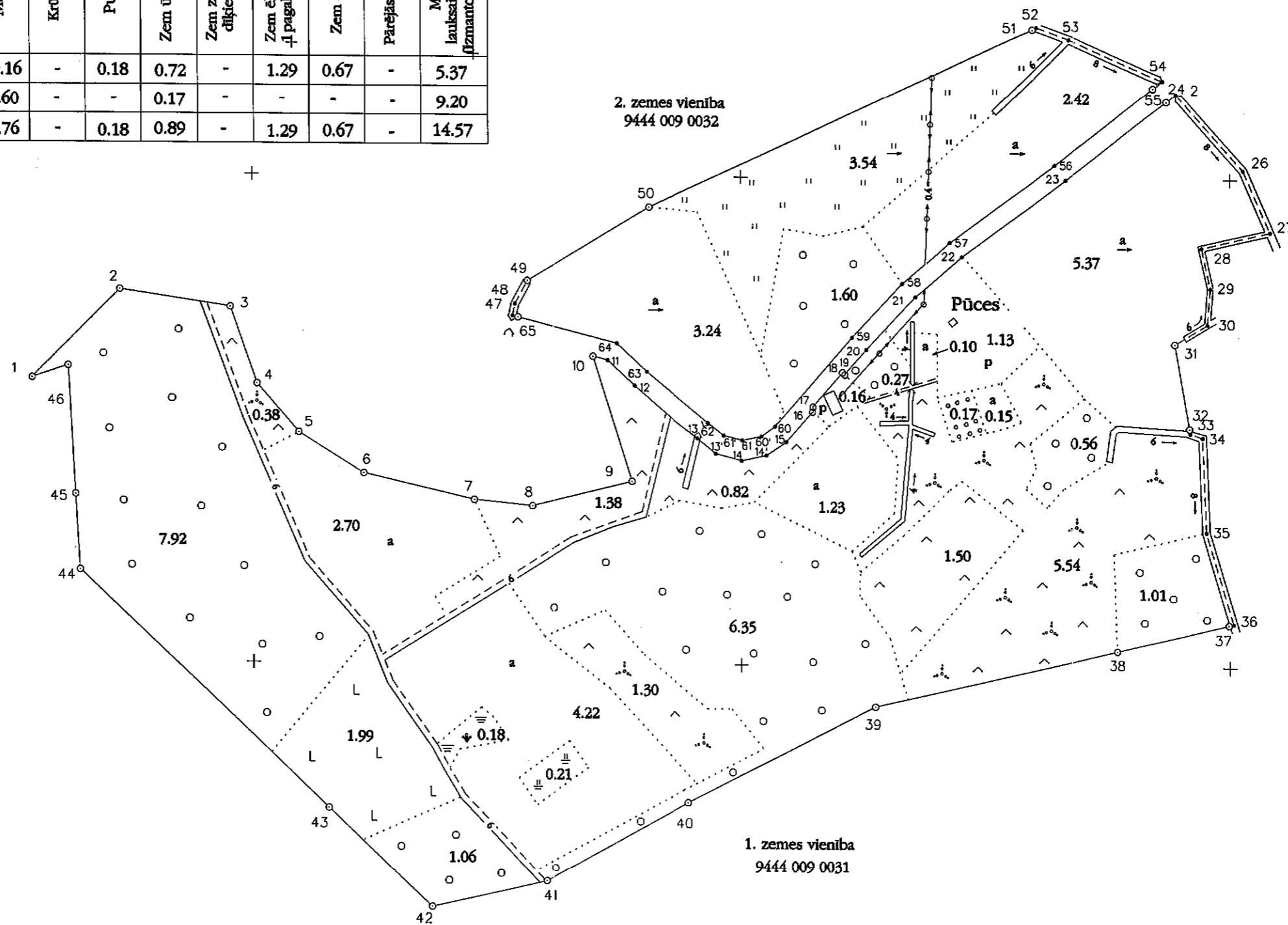
Vidzemes reģionālās nodaļas Kadastra pārvalde

Valkas biroja vadītāja		L. Engere	18.05.2001.
---------------------------	--	-----------	-------------

ZEMES SITUĀCIJAS PLĀNS

Mērogs 1:5000

Zemes vienības Nr.	Kopplatība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDI											Meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme		
		Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	TĀJĀ SKAITĀ				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	T.sk. Zem zivju dīķiem	Zem ēkām un ī. pagalmiem		Zem ceļiem	Pārējās zemes
			Arauzeme	Augļu dārzi	Pļavas	Ganības									
1.	47.09	25.07	13.17	0.17	0.21	10.92	19.16	-	0.18	0.72	-	1.29	0.67	-	5.37
2.	10.97	9.20	5.66	-	3.54	-	1.60	-	-	0.17	-	-	-	-	9.20
Kopā:	58.06	34.27	19.43	0.17	3.75	10.92	20.76	-	0.18	0.89	-	1.29	0.67	-	14.57



Mērogs 1 : 5000

VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes MĒRNICĪBAS UN TOPOGRĀFIJAS DAĻA			
Vadītājs		N.Ieleja	12.02.2001.
Mērnieks		L.Vincukova	05.01.2001.



LATVIJAS REPUBLIKA

Rīgas pilsēta, Lauku iela 8

Ēku un būvju īpašumam
kadastra Nr. 0100 536 0012
piesaistītās

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Ēku un būvju īpašums atrodas uz Zemes grāmatā neregistrētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 036 0096.

Robežas noteiktas atbilstoši Rīgas pilsētas Zemes komisijas 2001.gada 20.maija lēmumam Nr. 56 (protokols Nr.11)

Robežu plāns sastādīts pēc 2001.gada robežu uzmērīšanas materiāliem mērogā 1 : 500.

Ēku un būvju īpašumam piesaistītās zemes platība ir 0.1660 ha (1660 kv.m)

VALSTS ZEMES DIENESTS
Lielrīgas reģionālās nodaļas Kadastra pārvalde

Rīgas rajona
biroja vadītājs

A.Gavars

19.02.2002.

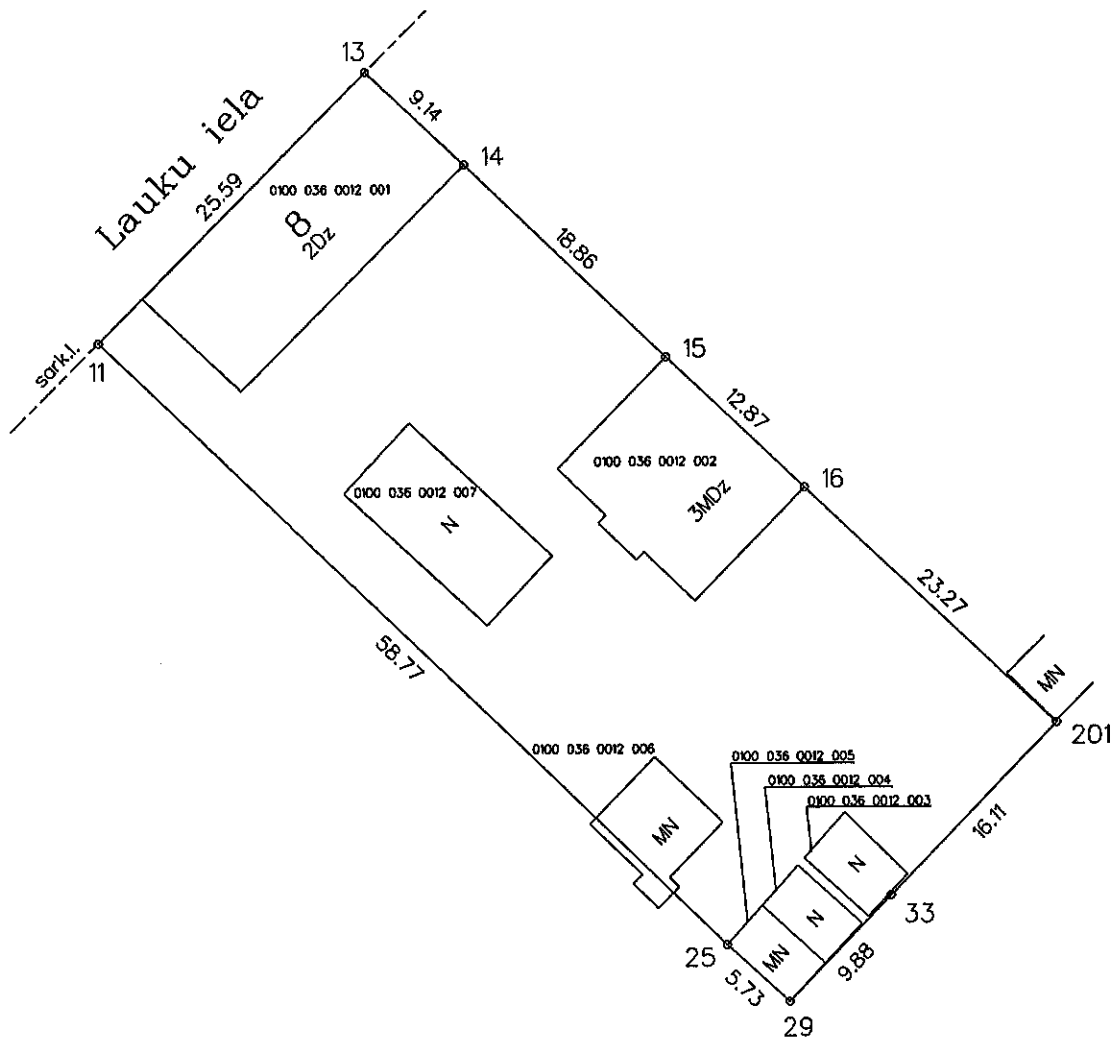
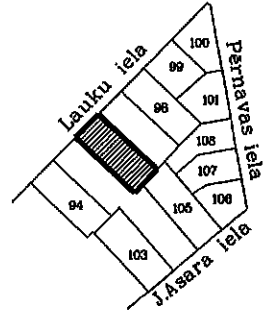
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

Koordinātu sistēma LKS - 92
Mēroga koeficients - 0.999601

	X	Y
13	312633.42	509173.60
14	312627.12	509180.22
15	312614.05	509193.80
16	312605.16	509203.09
201	312589.19	509220.00
33	312577.58	509208.84
29	312570.42	509202.04
25	312574.28	509197.81
11	312615.19	509155.65

Platība 0.1660 ha (1660 kv.m)

ZEMES IZVIETOJUMA SHĒMA



Mērogs 1:500

VZD Lielrīgas reģionālā nodaļa Pasūtījumu izpildes pārvaldes MĒRNICĪBAS UN TOPOGRĀFIJAS DAĻA			
Vadītāja vietnieks		D.Pētersons	15.02.2002.
Mērnieks		J.Ozolīns	22.05.2001.



LATVIJAS REPUBLIKA

Rīgas rajons, Ķekavas pagasts

NOMAS

kadastra Nr. 8070 800 0009

ROBEŽU PLĀNS

Nomas objekts ar kadastra apzīmējumu 8070 012 0111 8001 atrodas uz Ingai Riekstiņai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 012 0111.

Robežas noteiktas atbilstoši 2000.gada 5.jūlija nomas līgumam Nr.09.06-14/520, kas noslēgts starp Ingu Riekstiņu (personas kods 180771 – 11565) un SIA "Lattelekom" (reģ.Nr.40003052786).

Robežu plāns sastādīts pēc 2001. gada uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:500.

Nomas objekta platība ir 0.0233 ha (233 kv.m).

VALSTS ZEMES DIENESTS			
Lielrīgas reģionālās nodaļas Kadastra pārvalde			
Rīgas rajona biroja vadītājs		A. Gavars	16.02.2002.

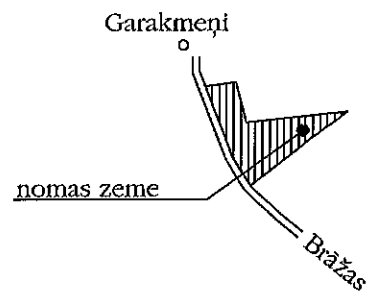
Zemes vienības Nr.	Kopplatība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDI														
		Lauksaimniecībā izmant. zeme	TAJĀ SKAITĀ					Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	T.sk.	Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes	Meliorētā lauksaim. izmant. zeme
			Aram-zeme	Augļu dārzi	Pļavas	Ganības	Zem zivju dīķiem									
-	0.0233	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0233	-	-	-

ZEMES
IZVIETOJUMA SHĒMA

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

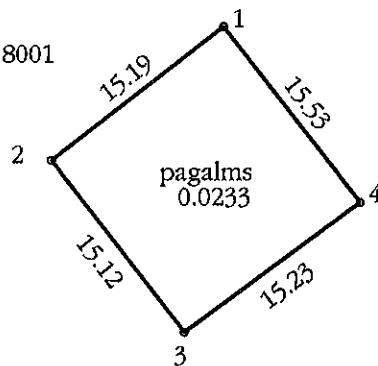
Koordinātu sistēma LKS - 92
Mēroga koeficients 0.999604

Nr.	X	Y
1	294638.94	519020.17
4	294626.65	519029.66
3	294617.61	519017.41
2	294629.59	519008.20



Platība 0.0233 ha (233 kv.m)

Kadastra apz. 8070 012 0111 8001



Mērogs 1: 500

LR VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes MĒRNICĪBAS UN TOPOGRĀFIJAS DAĻA			
Vadītāja vietnieks		D.Pētersons	14.02.2002.
Mērniece		J.Ozoliņš	05.09.2001.

LR VALSTS ZEMES DIENESTS
REGIONĀLĀ NODAĻA

ZEMES ROBEŽU UZMĒRĪŠANAS
LIETA

Nosaukums _____

KADASTRA Nr.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

_____ rajons

_____ pilsēta

Iela, mājas Nr. _____

_____ pagasts

LR VZD _____ reģionālās nodaļas Mērniecības un

topogrāfijas daļas vadītājs

/paraksts/

/ paraksta atšifrējums /

/lietas noformēšanas datums/

GLABĀT PASTĀVĪGI

Lietā _____ lapas



LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS
ZEMGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA

Akadēmijas ielā 19, LV-3001, Jelgavā, Latvija
tālr. 30-24717, fakss 30-24459

Jelgavā

2003. gada 19.jūnijā

Nr. 1-4/313

Valsts zemes dienesta
Nekustamā īpašuma formēšanas
pārvaldes vadītājam
A.Babauska kungam.

Par meža platību saskaņošanu ar
Valsts Meža dienestu

Valsts zemes dienesta 2002.gada 17.aprīļa Rīkojumā Nr.156, Par "**Zemes vienību robežu uzmērīšanas instrukcijas**" precizēto un papildināto izdevumu, 9.nodaļas 9.6 punktā noteikts, ka zemes lietošanas veidu eksplikācijā ieraksta "**....aprēķinātās mežu platības – pēc saskaņošanas ar Valsts meža dienesta attiecīgo valsts virsmežniecību vai mežniecību.**" Lai Zemgales reģionālā nodaļa izpildītu rīkojuma instrukcijā noteikto procedūru, lūdzām Valsts meža dienesta Jelgavas virsmežniecību paziņot personu, kura veiks šos saskaņojumus Valsts meža dienestā, vai mežniecībā. Saņemām atteikumus no Jelgavas virsmežniecības un Bauskas virsmežniecības.

Lūdzam Jūsu skaidrojumu, kā izpildāms šis instrukcijas 9.6 punkts.

Pievienojam Jelgavas un Bauskas virsmežniecību skaidrojumus atteikumam.

Ar cieņu,

Nodaļas vadītāja

M.Miglāne

Atbilde uz dokumentu
ar reģ. nr. 156
2006.

324

Latvijas Republikas Zemkopības ministrija
VALSTS MEŽA DIENESTS

JELGAVAS VIRSMEŽNIECĪBA

Jelgavas rajons, Mežciems
Liepu ielā 2, LV-3019
☎ 3058147 ☎/fakss 3058147
@-mail vm@jelgava.vmd.gov.lv

reģistrācijas Nr. 90000042840
VKD Norēķinu centra konta Nr.21624314000
Latvijas Banka kods LACBLV2X
Valsts kase, konts Nr. 000361101

09.06.2003.Nr. 149/116

Valsts zemes dienesta
Zemgales reģionālās nodaļas
vadītājai M.Miglānei

Par meža zemes platību saskaņošanu

Atbildot uz Jūsu 23.05.2003.g. vēstuli Nr.1-5/1330, informējam Jūs, ka Jelgavas virsmežniecībai nav iespēju saskaņot meža platību zemes robežu plānos, jo Valsts meža dienesta rīcībā nav datu par tām meža zemes platībām, kurām nav veikta meža inventarizācija, bet meža inventarizāciju ir iespējams veikt tikai tad, ja ir izgatavots un Valsts zemes dienestā apstiprināts zemes robežu plāns.

Valsts meža dienests 09.07.2002.g. Valsts zemes dienestam adresētās vēstules Nr.3.3.-170 otrajā punktā ir izskaidrojis, ka objektīvu iemeslu dēļ nav gatavs saskaņot faktisko meža platību, kā to nosaka „Zemes vienību robežu uzmērīšanas instrukcijas” 9.6.punkts.

Virsmežzinis:



J. Grava

J.Grava

Latvijas Republikas Zemkopības ministrija
Valsts zemes dienests
Zemgales reģionālā nodaļa
Dok. Nr. 1493/1-5
17.06.2003



Latvijas Republikas Zemkopības ministrija
Valsts meža dienests

BAUSKAS VIRSMEŽNIECĪBA

“Bērzkalni”, Īslīces pagasts, Bauskas rajons. LV-3901.

Tālruni: *virsmēžzinis* 3960152, *mob.* 9101260, *galv.grāmatvede* 27210, *darbvede* 3960153,
inženieri 3960148, 3960149, 26550, 24461. *Fakss* 3960153. *E-mail:*
Andrejs.Bulle@bauska.vmd.gov.lv

09.06.2003.

LR VZD Zemgales reģionālai nodaļai.

11-1/284.

Uz 23.05.03.rakstu nr. 1-5/1330.

Par meža zemes platību saskaņošanu.

Uz Jūsu rakstu par virsmežniecības atbildīgo darbinieku noteikšanu meža zemes platību saskaņošanai, pēc konsultācijas ar VMD atbildīgiem darbiniekiem un pamatojoties uz VMD ģenerāldirektora 06.06.2003. rakstu nr. 12-7/152, paziņoju:

1.Valsts meža dienesta rīcībā nav informācijas par tām meža platībām, kurām nav veikta meža inventarizācija.

2.Valsts meža dienests 09.07.2002. Valsts zemes dienestam adresētās vēstules Nr.3.3.-/170 2. punktā ir izskaidrojis, ka objektīvu iemeslu dēļ nav gatavs saskaņot faktisko meža platību, kā to nosaka “Zemes vienību robežu uzmērīšanas instrukcijas” 9.6. punkts.

3.Valsts meža dienests sniedz informāciju par meža zemes platību saskaņā ar LR MK 15.04.2003. noteikumu Nr.169 “Meža valsts reģistra informācijas aprites noteikumi” 17. punktā noteikto kārtību. Meža inventarizācijas veicējs iesniedz virsmežniecībā zemes sadalījumu pa zemes lietošanas veidiem, ja meža inventarizācijas veicējs konstatējis meža faktiskās platības atšķirības no zemes robežu vai situācijas plāna eksplikācijā norādītās meža platības. VMD darbinieks šo informāciju pārbauda dabā un nosūta VZD meža zemju plāna un eksplikācijas (ar norādi par veiktajām izmaiņām) kopiju.

4.Akceptēto informāciju VMD pievieno Meža valsts reģistram, un saskaņā ar LR MK 15.04.2003. noteikumu Nr.169. “Meža valsts reģistra informācijas aprites noteikumi” 8.1. apakšpunktu tā tiek centralizēti nodota Valsts zemes dienestam.

Bauskas virsmežziņa vietnieks

K.Kivilands

I.Miglāne
3960148

17.06.2003
1500/15