



LATVIJAS REPUBLIKAS

# VALSTS ZEMES DIENESTS

11. Novembra krastmalā 31, LV-1484, Rīga, Latvija  
tel. 7038608 fakss 7212320

## RĪKOJUMS

Rīgā

200 1. gada 16. maijā

Nr. 169.

### Par Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu klasifikācijas un Nekustamā īpašuma reālservitūtu klasifikācijas pielietošanu

Lai izpildītu Valsts zemes dienesta 2000.gada 27.novembra rīkojumu Nr.398 "Par klasifikāciju apstiprināšanu" un lai nodrošinātu vienotu nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu un reālservitūtu pierakstu dažādos LR VZD dokumentos vienādā, strukturizētā veidā, **uzdodu:**

#### 1. Apstiprināt:

- 1.1. "Nekustamā īpašuma reālservitūtu pieraksta veids" (pielikums Nr.1);
- 1.2. "Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu pieraksta veids" (pielikums Nr.2).

2. VZD struktūrvienībām, veicot nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu un reālservitūtu reģistrāciju un pierakstu, pielietot šī rīkojuma 1.punktā apstiprinātos pierakstu veidus.

3. Nekustamā īpašuma formēšanas pārvaldei iestrādāt nepieciešamās izmaiņas līdz 2002.gada 15.janvārim:

- 3.1. "Zemes vienību robežu uzmērīšanas instrukcijā";
- 3.2. "Tehniskās inventarizācijas instrukcijā" un citos attiecīgajos dokumentos.

4. Lielmēroga kartēšanas pārvaldei iestrādāt nepieciešamās izmaiņas līdz 2002.gada 15.janvārim visos ar nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumiem un reālservitūtiem saistītos attiecīgajos dokumentos un izstrādēs.

5. Nekustamā īpašuma vērtēšanas pārvaldei iestrādāt nepieciešamās izmaiņas līdz 2002.gada 15.janvārim nekustamā īpašuma vērtēšanas normatīvajos un citos attiecīgajos dokumentos.

**6. Informācijas galvenajai pārvaldei:**

6.1. iestrādāt nepieciešamās izmaiņas līdz 2002.gada 15.janvārim Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra teksta un grafiskās daļas normatīvajos un citos attiecīgajos dokumentos;

6.2. nodrošināt programmatūru nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu un reālservitūtu iestrādāšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra teksta un grafiskajā daļā.

**7. Atbildīgās personas par rīkojuma izpildi:**

7.1.par 3.punkta izpildi Nekustamā īpašuma formēšanas pārvaldes direktors A.Babauskis;

7.2.par 4.punkta izpildi Lielmēroga kartēšanas pārvaldes direktors A.Ozols;

7.3.par 5.punkta izpildi Nekustamā īpašuma vērtēšanas pārvaldes direktors G.Kalniņš;

7.4.par 6.1.punkta izpildi Informācijas galvenās pārvaldes direktora vietiece M.Bērziņa;

7.5.par 6.2.punkta izpildi Informācijas galvenās pārvaldes direktora vietnieks N.Ābols.

**8. Kontroli par rīkojuma izpildi veikt Iekšējā audita departamentam.**

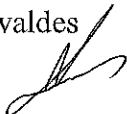
**Ģenerāldirektors**



**G.Grūbe**

**Rīkojumu izsniedz:**

Informācijas galvenās pārvaldes direktors A.Rausis



**Rīkojums saskaņots:**

Direktoru sanāksmē  
2001.gada 02.maijā  
protokola Nr. 11

**Rīkojumu izsūtīt:**

Ģenerāldirektora vietniekam  
Departamentiem un pārvaldēm  
Reģionālajām nodaļām

## Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu pieraksta veids

### Termini:

“nosaukums” – objekta nosaukums, ja tāds oficiāli ir piešķirts

“objekts” – objekts, kas izraisa apgrūtinājumu

“apraksts” – apgrūtinājuma veida apraksts

“platība” – platība, kādu aizņem aizsargjosla un citi apgrūtinājumi kopā ar apgrūtinājuma izraisīto objektu

| Apgrūtināj. ID | Apgrūtinājumu pieraksta veids   |
|----------------|---|
| 010101         | Baltijas jūras/Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla - “platība” hektāros                 |
| 010102         | Baltijas jūras/Rīgas jūras līča aizsargjosla (pludmale) - “platība” hektāros                  |
| 010103         | Baltijas jūras/Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības josla - “platība” hektāros |
| 010201         | “nosaukums” upes aizsargjosla - “platība” hektāros  |
| 010202         | “nosaukums” ezera aizsargjosla - “platība” hektāros   |
| 010203         | “nosaukums” upes (ar izteiktu palieni) aizsargjosla - “platība” hektāros                      |
| 010204         | “nosaukums” ezera (ar izteiktu palieni) aizsargjosla - “platība” hektāros                     |
| 010301         | aizsargjosla ap valsts hidrometeoroloģisko novērojumu staciju - “platība” hektāros            |
| 010302         | aizsargjosla ap valsts hidrometeoroloģisko novērojumu posteni - “platība” hektāros            |
| 010303         | aizsargjosla ap stacionāro valsts nozīmes monitoringa punktu - “platība” hektāros             |
| 010401         | regulētas ūdensnotekas (magistrālā novadgrāvja) aizsargjosla - “platība” hektāros             |
| 010402         | ierīkotas ūdensnotekas aizsargjosla - “platība” hektāros                                      |
| 010403         | aizsargjosla ap ūdensnoteku /ūdenstilpu aizsargdambi - “platība” hektāros                     |
| 010404         | liela diametra kolektora aizsargjosla - “platība” hektāros                                    |
| 010405         | aizsargjosla ap polderu sūkņu staciju - “platība” hektāros                                    |
| 010406         | aizsargjosla ap krājbaseinu - “platība” hektāros  |
| 010407         | aizsargjosla ap “nosaukums” slūžu - “platība” hektāros  |
| 010408         | aizsargjosla ap hidrometrisko posteni - “platība” hektāros                                    |
| 010501         | tauvas josla gar jūras piekrasti - “platība” hektāros   |
| 010502         | tauvas josla gar “nosaukums” upi - “platība” hektāros   |
| 010503         | tauvas josla gar “nosaukums” ezeru - “platība” hektāros                                       |
| 010504         | tauvas josla gar “nosaukums” kanālu - “platība” hektāros                                      |
| 010505         | tauvas josla gar “nosaukums/hidrotehniskās būves veids” - “platība” hektāros                  |
| 010506         | tauvas josla gar būvi uz ūdens - “nosaukums/būves veids” - “platība” hektāros                 |
| 020101         | aizsargjosla gar ūdensvadu - “platība” hektāros   |
| 020102         | aizsargjosla gar kanalizācijas spiedvadu - “platība” hektāros                                 |
| 020103         | aizsargjosla gar pašteses kanalizācijas vadu - “platība” hektāros                             |
| 020104         | aizsargjosla gar drenām /atklātu grāvi- “platība” hektāros                                    |
| 020105         | aizsargjosla ap ūdenstorni “nosaukums” - “platība” hektāros                                   |

181  
112

|        |  |
|--------|--|
| 020106 | aizsargjosla ap virszemes ūdens zervuāru "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 020107 | aizsargjosla ap ūdens spiediena paaugstināšanas sūkņu staciju - "platība" hektāros   |
| 020108 | aizsargjosla ap ūdens apstrādes staciju "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 020109 | aizsargjosla ap kanalizācijas sūkņu staciju "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 020110 | aizsargjosla ap zemitu - "platība" hektāros  |
| 020201 | stingra režīma aizsargjosla ūdenstecē ap ūdens ņemšanas vietu "nosaukums" - "platība" hektāros                                 |
| 020202 | bakterioloģiskā aizsargjosla ūdenstecē ap ūdens ņemšanas vietu "nosaukums" - "platība" hektāros                                |
| 020203 | ķīmiskā aizsargjosla ūdenstecē ap ūdens ņemšanas vietu "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 020204 | stingra režīma aizsargjosla ūdenstīpē ap ūdens ņemšanas vietu "nosaukums" - "platība" hektāros                                 |
| 020205 | bakterioloģiskā aizsargjosla ūdenstīpē ap ūdens ņemšanas vietu "nosaukums" - "platība" hektāros                                |
| 020206 | ķīmiskā aizsargjosla ūdenstīpē ap ūdens ņemšanas vietu "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 020207 | stingra režīma aizsargjosla ap pazemes ūdens ņemšanas vietu "nosaukums" - "platība" hektāros                                   |
| 020208 | bakterioloģiskā aizsargjosla ap pazemes ūdens ņemšanas vietu "nosaukums" - "platība" hektāros                                  |
| 020209 | ķīmiskā aizsargjosla ap pazemes ūdens ņemšanas vietu "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 020301 | aizsargjosla gar "nosaukums" "ielu / laukumu / skvēru / krastmalu / citu objektu" - sarkanā līnija - "platība" hektāros        |
| 020302 | aizsargjosla gar "nosaukums" "ielu / laukumu / skvēru / krastmalu / citu objektu" - būvlaide - "platība" hektāros              |
| 020303 | aizsargjosla gar autoceļu "nosaukums" - sarkanā līnija - "platība" hektāros  |
| 020304 | aizsargjosla gar autoceļu "nosaukums" - būvlaide - "platība" hektāros  |
| 020305 | aizsargjosla gar autoceļu "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 020306 | aizsargjosla gar dzelzceļu "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 020401 | aizsargjosla gar apakšzemes kabeļu sakaru līniju - "platība" hektāros  |
| 020402 | aizsargjosla gar gaisvadu sakaru līniju - "platība" hektāros   |
| 020403 | aizsargjosla gar radiofrikācijas sakaru līniju - "platība" hektāros  |
| 020404 | aizsargjosla gar jūras sakaru kabeļu līniju - "platība" hektāros   |
| 020405 | aizsargjosla gar sakaru kabeli, kurš šķērso kuģojamu upi / plostojamu upi / ezera / ūdenskrātuvi / kanālu - "platība" hektāros |
| 020406 | aizsargjosla ap virszemes sakaru kabeļu līnijas neapkalpojamo pastiprināšanas punktu - "platība" hektāros                      |
| 020407 | aizsargjosla ap apakšzemes sakaru kabeļu līnijas neapkalpojamo pastiprināšanas punktu - "platība" hektāros                     |
| 020408 | aizsargjosla gar sakaru līniju mežu stādījumos - "platība" hektāros  |
| 020409 | aizsargjosla gar sakaru līniju mežu stādījumos - "platība" hektāros  |
| 020410 | aizsargjosla gar sakaru līniju "objekta veids" - "platība" hektāros  |
| 020501 | aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu ... kilovolti - "platība" hektāros                     |
| 020502 | aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līniju - "platība" hektāros   |
| 020503 | aizsargjosla ap elektrisko tīklu sadales iekārtu - "platība" hektāros  |
| 020504 | aizsargjosla ap elektrisko tīklu fideru punktu - "platība" hektāros  |
| 020505 | aizsargjosla ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju "nosaukums" - "platība" hektāros                                  |
| 020601 | aizsargjosla gar siltumtrasi kanālā / tunelī - "platība" hektāros  |
| 020602 | aizsargjosla gar bezkanālu siltumtrasi zemē - "platība" hektāros   |
| 020603 | aizsargjosla ap siltumvadu gaisā - "platība" hektāros  |
| 020604 | aizsargjosla ap siltumvadu sadales iekārtu / siltuma punktu - "platība" hektāros   |
| 020701 | aizsargjosla ap "navigācijas tehniskais līdzeklis" "nosaukums" - "platība" hektāros  |

|        |  |
|--------|--|
| 020801 | aizsargjosla gar gāzes vadu ar s' dienu ... dekapaskāli - "platība" hektāros   |
| 020802 | aizsargjosla gar gāzes vadu, kura zem ūdens līmeņa šķērso kuģojamas /plostošanas upes /ezerus /ūdenskrātuves /kanalus - "platība" hektāros   |
| 020803 | aizsargjosla ap kondensāta uzglabāšanas tvertni - "platība" hektāros   |
| 020804 | aizsargjosla ap gāzes regulēšanas staciju - "platība" hektāros   |
| 020805 | aizsargjosla ap gāzes krātuves urbumu / dabasgāzes savākšanas punktu - "platība" hektāros  |
| 020806 | aizsargjosla ap dabasgāzes kompresoru cehu - "platība" hektāros  |
| 020807 | aizsargjosla ap gāzes regulēšanas punktu ēkās un skapjos - "platība" hektāros  |
| 020808 | aizsargjosla ap gāzes individuālo regulatoru ar gāzes ieejas spiedienu ... dekapaskāli - "platība" hektāros                                  |
| 020809 | aizsargjosla ap gāzes uzpildes staciju (GUS) - "platība" hektāros  |
| 020810 | aizsargjosla ap gāzes balonu grupu iekārtu - "platība" hektāros  |
| 020811 | aizsargjosla ap automobiļu gāzes uzpildes staciju (AGUS) - "platība" hektāros  |
| 020812 | aizsargjosla ap automobiļu dabasgāzes uzpildes kompresoru staciju (AGUKS) - "platība" hektāros   |
| 020813 | aizsargjosla ap sašķidrinātās ogļūdeņražu gāzes balonu noliktavu - "platība" hektāros  |
| 020814 | aizsargjosla ap sašķidrinātās ogļūdeņražu gāzes pazemes cisternu / rezervuāru grupu iekārtu - "platība" hektāros                             |
| 020815 | aizsargjosla pretkorozijas elektroķīmiskās aizsardzības iekārtu anodu zemējumam - "platība" hektāros   |
| 020901 | aizsargjosla gar naftas / naftas produktu cauruvadu trasi - "platība" hektāros   |
| 020902 | aizsargjosla ap naftas / naftas produktu tīpni, kas paredzēta naftas / naftas produktu iepludināšanai avārijas gadījumā - "platība" hektāros |
| 020903 | aizsargjosla ap naftas / naftas produktu pārsūkņēšanas / iepildīšanas staciju - "platība" hektāros   |
| 020904 | aizsargjosla ap naftas / naftas produktu rezervuāru parku - "platība" hektāros   |
| 020905 | aizsargjosla ap naftas / naftas produktu iepildīšanas / izliešanas estakādi - "platība" hektāros   |
| 020906 | aizsargjosla ap naftas / naftas produktu uzsildīšanas punktu - "platība" hektāros  |
| 021001 | aizsargjosla gar telekomunikāciju tīklu līniju - "platība" hektāros  |
| 021002 | stiga gar telekomunikāciju tīklu līniju - "platība" hektāros   |
| 030101 | atrodas "nosaukums" dabas rezervāta stingrā režīma zonā - "platība" hektāros   |
| 030102 | atrodas "nosaukums" dabas rezervāta regulējamā režīma zonā - "platība" hektāros  |
| 030103 | atrodas "nosaukums" dabas rezervāta buferzonā - "platība" hektāros   |
| 030201 | atrodas "nosaukums" nacionālā parka dabas rezervāta (stingrā režīma) zonā - "platība" hektāros   |
| 030202 | atrodas "nosaukums" nacionālā parka dabas lieguma zonā - "platība" hektāros  |
| 030203 | atrodas "nosaukums" nacionālā parka ainavu aizsardzības zonā - "platība" hektāros  |
| 030204 | atrodas "nosaukums" nacionālā parka kultūrvēsturiskajā zonā - "platība" hektāros   |
| 030205 | atrodas "nosaukums" nacionālā parka neitrālajā zonā - "platība" hektāros   |
| 030301 | atrodas "nosaukums" biosfēras rezervāta dabas lieguma zonā - "platība" hektāros  |
| 030302 | atrodas "nosaukums" biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonā - "platība" hektāros  |
| 030303 | atrodas "nosaukums" biosfēras rezervāta neitrālajā zonā - "platība" hektāros   |
| 030401 | atrodas "nosaukums" dabas liegumā - "platība" hektāros   |
| 030402 | atrodas "nosaukums" dabas parkā - "platība" hektāros   |
| 030403 | atrodas "nosaukums" dabas ainavu apvidū - "platība" hektāros   |
| 040101 | aizsargjosla ap ģeoloģisko dabas pieminekli "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 040102 | aizsargjosla ap ģeomorfoloģisko dabas pieminekli "nosaukums" - "platība" hektāros  |

|        |   |
|--------|---|
| 040103 | aizsargjosla ap īpaši aizsargājār koku "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 040104 | aizsargjosla ap dabas pieminekli "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 040201 | aizsargjosla ap valsts nozīmes saimnieciski izmantojamo pieminekli "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 040202 | aizsargjosla ap valsts nozīmes saimnieciski izmantojamo aizsargājamo objektu "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 040203 | aizsargjosla ap vietējās nozīmes saimnieciski izmantojamo pieminekli "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 040204 | aizsargjosla ap vietējās nozīmes saimnieciski izmantojamo aizsargājamo objektu "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 040205 | atrodas aizsargājama būve "nosaukums" (būves kadastra apzīmējums XXXX XXX XXXX XXX)   |
| 040301 | aizsargjosla ap kultūras pieminekli "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 040302 | azsardzības zona ap kultūras pieminekli "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 040401 | aizsargjosla ap "nosaukums" kūrortu - "platība" hektāros  |
| 040501 | mežu aizsargjosla (zaļās zonas meža parks) ap "nosaukums" "pilsēta" - "platība" hektāros  |
| 040601 | aizsargjosla ap "nosaukums" kapsētu - "platība" hektāros  |
| 040701 | aizsargjosla ap dzīvnieku kapsētu "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 040801 | aizsargjoslas ap veterinārās uzraudzības objektu - "nosaukums" "objekts" - "platība" hektāros   |
| 050101 | servitūts - sienas atbalsta tiesība par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX   |
| 050102 | servitūts - iebūves tiesība par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX   |
| 050103 | servitūts - pārkaru būves tiesība par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX   |
| 050104 | servitūts - notekas tiesība par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX   |
| 050105 | servitūts - izlejas tiesība par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX   |
| 050106 | servitūts - augstākās būves tiesība par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX   |
| 050107 | servitūts - gaismas tiesība par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX   |
| 050108 | servitūts - skata tiesība par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX   |
| 050201 | servitūts - tiesība uz kājeļu par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros  |
| 050202 | servitūts - tiesība uz lopu ceļu par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros   |
| 050203 | servitūts - tiesība uz braucamo ceļu par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros   |
| 050204 | servitūts - ūdensvada tiesība par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros  |
| 050205 | servitūts - ūdens smelšanas tiesība par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros  |
| 050206 | servitūts - lopu dzirdīšanas tiesība par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros   |
| 050207 | ganību servitūts par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros   |
| 050208 | plavu servitūts par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros  |
| 050209 | karjeru servitūts par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros  |
| 050210 | laukumu servitūts par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros  |
| 050301 | servitūts meliorācijas sistēmu būvju un ierīču ierīkošanai un uzturēšanai par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros  |
| 050401 | servitūta tiesības izmantot derīgo izrakteņu aizņemtās platības, ja derīgie izrakteņi nepieciešami ceļu būvei, remontam un uzturēšanai, par labu Valsts ceļu dienestam - "platība" hektāros   |
| 050402 | servitūta tiesības izmantot derīgo izrakteņu aizņemtās platības, ja derīgie izrakteņi nepieciešami ceļu būvei, remontam un uzturēšanai, par labu Valsts mežu dienestam - "platība" hektāros   |
| 050403 | servitūta tiesības izmantot derīgo izrakteņu aizņemtās platības, ja derīgie izrakteņi nepieciešami ceļu būvei, remontam un uzturēšanai, teritorijas labiekārtošanai vai pašvaldībai piederošo ēku uzturēšanai, par labu pagastu un pilsētu pašvaldībām - "platība" hektāros |

|        |  |   |
|--------|--|---|
| 050501 | servitūts ar tiesību uz braucamo   | lu par labu dzelzceļam - "platība" hektāros   |
| 050502 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu  | par labu gāzes vadam - "platība" hektāros   |
| 050503 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu  | par labu gāzes noliktavai / krātuvei - "platība" hektāros   |
| 050504 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu  | par labu elektrisko tīklu gaisvadu līnijai - "platība" hektāros   |
| 050505 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu  | par labu elektrisko tīklu kabeļu līnijai - "platība" hektāros   |
| 050506 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu  | par labu elektrisko tīklu sadales iekārtai / fīderu punktam / transformatoru apakšstacijai - "platība" hektāros   |
| 050507 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu  | par labu naftas / naftas produktu cauruļvadu trasei - "platība" hektāros  |
| 050508 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu  | par labu naftas / naftas produktu tīpnei, kas paredzēta naftas / naftas produktu iepludināšanai avārijas gadījumā - "platība" hektāros  |
| 050509 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu  | par labu naftas / naftas produktu pārsūkņēšanas / iepildīšanas stacijai / rezervuāru parkam / iepildīšanas / izliešanas estakādei / uzsildīšanas punktam - "platība" hektāros |
| 050510 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu  | par labu autoceļam - "platība" hektāros   |
| 050601 | servitūts ēku / būvju uzturēšanai  | par labu "nosaukums" ostas pārvaldei - "platība" hektāros   |
| 050602 | servitūts virszemes / pazemes komunikāciju celtniecībai                                  | par labu "nosaukums" ostas pārvaldei - "platība" hektāros   |
| 050603 | servitūts saimnieciskas darbības veikšanai   | par labu "nosaukums" ostas pārvaldei - "platība" hektāros   |
| 050701 | servitūts "apraksts" par labu "nosaukums" / "objekts" / kadastra numurs                  | XXXXXXXXXX - "platība" hektāros   |
| 060101 | aizsargjosla ap valsts ģeodēzisko atbalsta punktu  | - "platība" hektāros  |
| 060201 | zemes īpašniekam nepiederīga būve  | (kadastra apzīmējums XXXX XXX XXXX XXX)   |
| 060202 | zemes īpašniekam nepiederīgas būves  | (kadastra apzīmējums XXXX XXX XXX XXXX XXX) daļa  |
| 060203 | zemes īpašniekam nepiederīgs zemes lietojums   | - "apraksts" / "objekts" / "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 060301 | nomas objekts - nekustamais īpašums  | (kadastra numurs XXXX XXX XXXX XXX) - "platība" hektāros  |
| 060302 | nomas objekts - zemes vienība  | (kadastra apzīmējums XXXX XXX XXXX XXX) - "platība" hektāros  |
| 060303 | nomas objekts - zemes vienības   | (kadastra apzīmējums XXXX XXX XXXX XXX) daļa - "platība" hektāros   |
| 060304 | nomas objekts - būve   | (kadastra apzīmējums XXXX XXX XXXX XXX)   |
| 060305 | nomas objekts - telpu grupa  | (kadastra apzīmējums XXXX XXX XXXX XXX)   |
| 060401 | zemes īpašuma lietošanas tiesības ir aprobežotas teritorijā,                             | zem kuras zemes dzīlēs atrodas valsts nozīmes derīgie izrakteņi - "platība" hektāros  |
| 060402 | zemes īpašuma lietošanas tiesības ir aprobežotas teritorijā,                             | zem kuras zemes dzīlēs atrodas valsts nozīmes atradne "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 060403 | zemes īpašuma lietošanas tiesības ir aprobežotas teritorijā,                             | zem kuras zemes dzīlēs atrodas zemes dziļju nogabals "nosaukums" - "platība" hektāros   |
| 060501 | aizsargjosla ap karjeru  | "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 060601 | aizsargjosla ap cita veida paaugstināta riska objektu                                    | - "nosaukums" "objekts" - "platība" hektāros  |
| 060701 | aizsargjosla ap atkritumu apglabāšanas poligonu  | "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 060702 | aizsargjosla ap atkritumu apglabāšanas vietu   | "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 060703 | aizsargjosla ap ūdens attīrīšanas iekārtu  | "nosaukums" - "platība" hektāros  |
| 060801 | atsavināšanas aizliegums - aizliegums uzlikt "datums" uz "dokuments" "nosaukums" pamata, | reģistrēts VZD "datums"   |
| 060901 | apgrūtinājums - "apraksts" / "nosaukums" / "objekts" - "platība" hektāros                |   |

Informācijas galvenās pārvaldes direktors:

A.Rausis



## Nekustamā īpašuma reālservitūtu pieraksta veids

Termini:

- “nosaukums” – objekta nosaukums, ja tāds oficiāli ir piešķirts
- “objekts” – objekts, kas izraisa apgrūtinājumu
- “apraksts” – apgrūtinājuma veida apraksts
- “platība” - platība, kādu aizņem servitūta objekts

| Reāl-servit.ID | Reālservitūtu pieraksta veids   |
|----------------|---|
| 0101           | servitūts – sienas atbalsta tiesība, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX  |
| 0102           | servitūts - iebūves tiesība, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX  |
| 0103           | servitūts - pārkaru būves tiesība, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX  |
| 0104           | servitūts - notekas tiesība, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX  |
| 0105           | servitūts - izlejas tiesība, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX  |
| 0106           | servitūts - augstākas būves tiesība, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX  |
| 0107           | servitūts - gaismas tiesība, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX  |
| 0108           | servitūts - skata tiesība, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX  |
| 0201           | servitūts – tiesība uz kājceļu, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX – “platība” hektāros  |
| 0202           | servitūts – tiesība uz lopu ceļu, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX – “platība” hektāros  |
| 0203           | servitūts – tiesība uz braucamo ceļu, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX – “platība” hektāros  |
| 0204           | servitūts – ūdensvada tiesība, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX – “platība” hektāros   |
| 0205           | servitūts – ūdens smeļšanas tiesība, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX – “platība” hektāros   |
| 0206           | servitūts – lopu dzirdīšanas tiesība, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX – “platība” hektāros  |
| 0207           | ganību servitūts, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX – “platība” hektāros  |
| 0208           | plāvu servitūts, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX – “platība” hektāros   |
| 0209           | kaļķeru servitūts, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX – “platība” hektāros   |
| 0210           | laukumu servitūts, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX – “platība” hektāros   |
| 0301           | servitūts meliorācijas sistēmu būvju un ierīču ierīkošanai un uzturēšanai, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXX – “platība” hektāros   |
| 0401           | servitūta tiesības izmantot derīgo izrakteņu aizņemtās platības, ja derīgie izrakteņi nepieciešami ceļu būvei, remontam un uzturēšanai, par labu Valsts ceļu dienestam - “platība” hektāros   |
| 0402           | servitūta tiesības izmantot derīgo izrakteņu aizņemtās platības, ja derīgie izrakteņi nepieciešami ceļu būvei, remontam un uzturēšanai, par labu Valsts mežu dienestam - “platība” hektāros   |
| 0403           | servitūta tiesības izmantot derīgo izrakteņu aizņemtās platības, ja derīgie izrakteņi nepieciešami ceļu būvei, remontam un uzturēšanai, teritorijas labiekārtošanai vai pašvaldībai piederošo ēku uzturēšanai, par labu “nosaukums” pagasta pašvaldībai / “nosaukums” pilsētas pašvaldībai - “platība” hektāros |



|      |   |
|------|---|
| 0501 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu par labu dzelzceļam "nosaukums", kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros  |
| 0502 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu par labu gāzes vadam, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros   |
| 0503 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu par labu gāzes noliktavai /krātuvei, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros  |
| 0504 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu par labu elektrisko tīklu gaisvadu līnijai, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros   |
| 0505 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu par labu elektrisko tīklu kabeļu līnijai, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros   |
| 0506 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu par labu elektrisko tīklu sadales iekārtām / fideru punktiem / transformatoru apakštacijām, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros   |
| 0507 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu par labu naftas / naftas produktu cauruļvadu trasēm, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros  |
| 0508 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu par labu naftas / naftas produktu tilpnēm, kas paredzētas naftas un naftas produktu iepludināšanai avārijas gadījumā, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros                                       |
| 0509 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu par labu naftas un naftas produktu pārsūkņēšanas / iepildīšanas stacijai / rezervuāru parkam / iepildīšanas un izliešanas estakādei / uzsildīšanas punktam, kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros |
| 0510 | servitūts ar tiesību uz braucamo ceļu par labu autoceļam "nosaukums", kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros   |
| 0601 | servitūts ēku / būvju uzturēšanai par labu "nosaukums" ostas pārvaldei - "platība" hektāros   |
| 0602 | servitūts virszemes / pazemes komunikāciju celtniecībai par labu "nosaukums" ostas pārvaldei - "platība" hektāros   |
| 0603 | servitūts saimnieciskas darbības veikšanai par labu "nosaukums" ostas pārvaldei - "platība" hektāros  |
| 0701 | servitūts - "apraksts", kalpojošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru XXXXXXXXXXXXX - "platība" hektāros   |

Informācijas galvenās pārvaldes direktors:

A. Rausis

