



Valsts zemes dienests

PĀRSKATS

par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbiem

2014. un 2015.gadā

Valsts zemes dienesta
Kadastra departamenta Mērniecības daļa

Rīga 2016

Valsts zemes dienests (turpmāk – Dienests) ir apkopojis informāciju zemes kadastrālās uzmērīšanas nozarē par 2014. un 2015.gadu divos veidos - par pamatu ņemot mērniecības izpildes datumu un reģistrētās mērniecības datumu

I

Pārskats ar datiem par pamatu ņemot apvidū veikto mērniecības darbu izpildes datumu

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) reģistrētajām ziņām, ir apkopti dati par zemes kadastrālajā uzmērīšanā sertificēto personu (turpmāk – mērnieks) veikumu 2015.gadā un salīdzināšanai izmantoti dati arī par 2014.gadu. Pārskatā iekļauta informācija par katrā zemes vienībā ikreizēji reģistrētu informāciju no Dienesta struktūrvienībā iesniegtajiem zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentiem, par pamatu ņemot datus par konkrētā laika posmā apvidū izpildītajiem mērniecības darbiem, tai skaitā par zemes vienības daļām un arī par atsevišķām zemes kadastrālās uzmērīšanas darbībām – apsekošanu, atjaunošanu (turpmāk – Mērniecības darbi). Pārskatā par 2014. un 2015.gadu nav iekļauta informācija par Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem zemes robežu plāniem, situācijas plāniem un apgrūtinājumu plāniem, kas sagatavoti kamerāli pārzīmējot iepriekš izgatavotos zemes robežu plānus. Tas nozīmē, ka apkopota informācija par tiem mērnieka darbiem, kas saistīti ar darbu apvidū - veiktajiem mērījumiem, komunikāciju ar pierobežniekiem un ierosinātāju u.t.t. Līdzīgi kā Dienesta mājas lapā publicēta informācija par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas darbu ražīgākajiem izpildītajiem (saite:<http://www.vzd.gov.lv/lv/jaunumi/zinas/adti-nozares-parskats-par-2015-4-ceturksni/>), ir iegūta arī šāda informācija zemes kadastrālās uzmērīšanas jomā.

Atbilstoši sertificēšanas institūciju mājas lapās pieejamai informācijai par zemes kadastrālās uzmērīšanas jomā izsniegto sertifikātu skaitu redzams, ka 2014.gada 31.decembrī kopumā bijuši izsniegti **300** sertifikāti, 2015.gada 31.decembrī - **298** sertifikāti (informācija skatīta 2016.gada 27.janvārī).

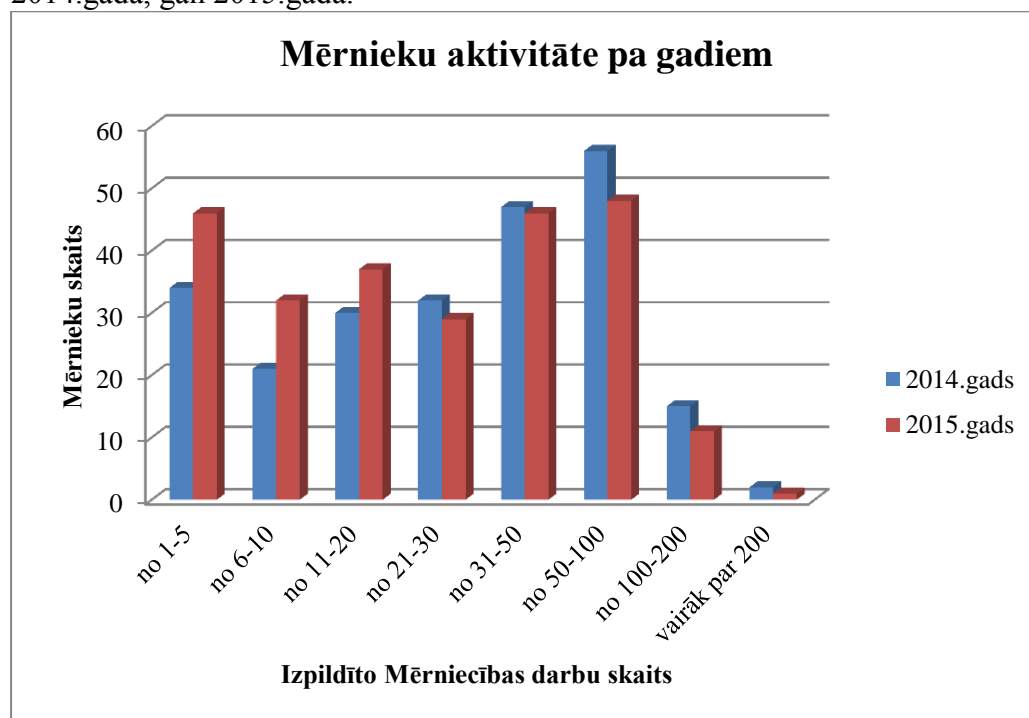
2014.gadā zemes vienībām Kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēti **237** mērnieku izpildīti **10 316** Mērniecības darbi. 2015.gadā šis skaits ir **8211** Mērniecības darbi, kurus Dienesta reģistrācijai iesnieguši **246** mērnieki. Ņemot vērā minēto ir redzams, ka vidēji gada laikā viens mērnieks izpilda aptuveni 38 Mērniecības darbus, kā arī – ir daļa mērnieku (2014.gadā – 63, 2015.gadā – 52), kuriem Kadastra informācija sistēmā nav reģistrēts neviens viņu izpildīts Mērniecības darbs.

Apkopotajā informācijā par veikto Mērniecības darbu skaitu (1.tabula) redzams, ka salīdzinoši liela daļa mērnieku ir iesnieguši reģistrācijai 1-5 Mērniecības darbus gada laikā. 2014.gadā tie ir 34 mērnieki, bet 2015.gadā - pat 46.

Mērniecības darbi	no 1-5	no 6-10	no 11-20	no 21-30	no 31-50	no 50-100	no 100-200	vairāk par 200
mērnieku skaits 2014.gads	34	21	30	32	47	56	15	3
mērnieku skaits 2015.gads	46	32	37	29	46	48	11	1

1.tabula

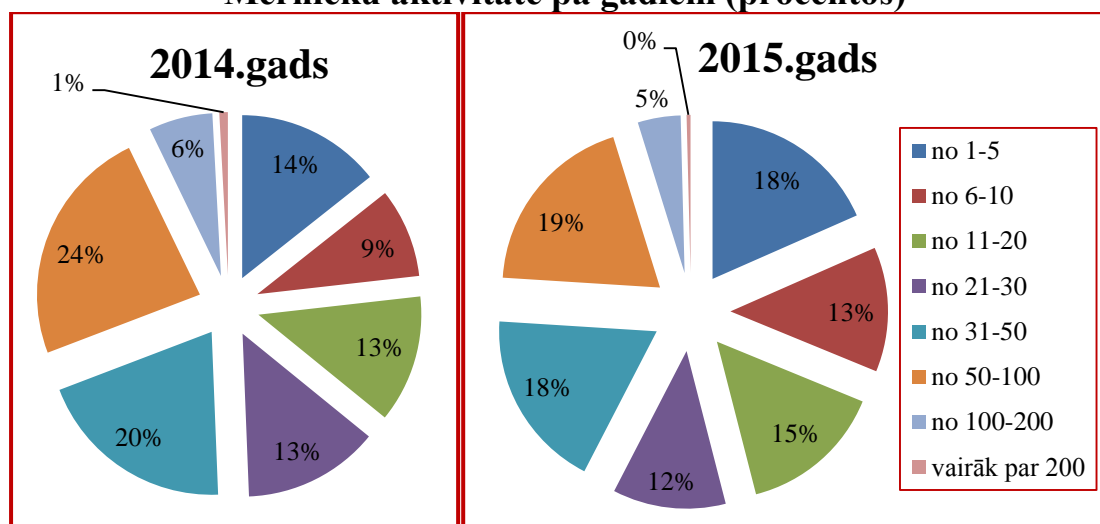
Tomēr lielākā daļa mērnieku strādā aktīvi un ir iesnieguši 31-100 Mērniecības darbus gada ietvarā (sk.1.grafiku). Minētā statistika nemainīga gan 2014.gadā, gan 2015.gadā.



1.grafiks

Salīdzinot procentuāli mērnieku īpatsvaru pret izpildīto Mērniecības darbu skaitu, 2.grafikā redzams, ka gan 2014.gadā, gan 2015.gadā procentos lielākais mērnieku skaits iesniedz 50-100 Mērniecības darbus. Precīzāk: 2014.gadā tie bija 24% mērnieku, bet 2015.gadā 19% mērnieku.

Mērnieku aktivitāte pa gadiem (procentos)



2.grafiks

Dienests ir apkopojis statistiku par ražīgākajiem mērnikiem 2014.gadā un 2015.gadā, izveidojot mērnieku Top-5 (2.tabula).

Vārds, uzvārds	Sertifikāta Nr.	Komersants*	Mērniecības darbi
2014			
Diāna Glizdeniece	BB 380	SIA ABC Construction	362
Kaspars Priedols	BB 473	SIA G-Bergs	225
Aigars Rikmanis	BB 88	SIA Geopols	208
Raitis Kozulāns	AB000000018	SIA Vidzemes mērnies	191
Juris Kazāks	BB 347	SIA Ametrs	176
2015			
Kaspars Priedols	BB 473	SIA G-Bergs	208
Raitis Kozulāns	AB000000018	SIA Vidzemes mērnies	178
Aigars Rikmanis	BB 88	SIA Geopols	155
Diāna Glizdeniece	BB 380	SIA ABC Construction	154
Jurijs Dončenko	AB000000048	SIA Ģeocentrs	150

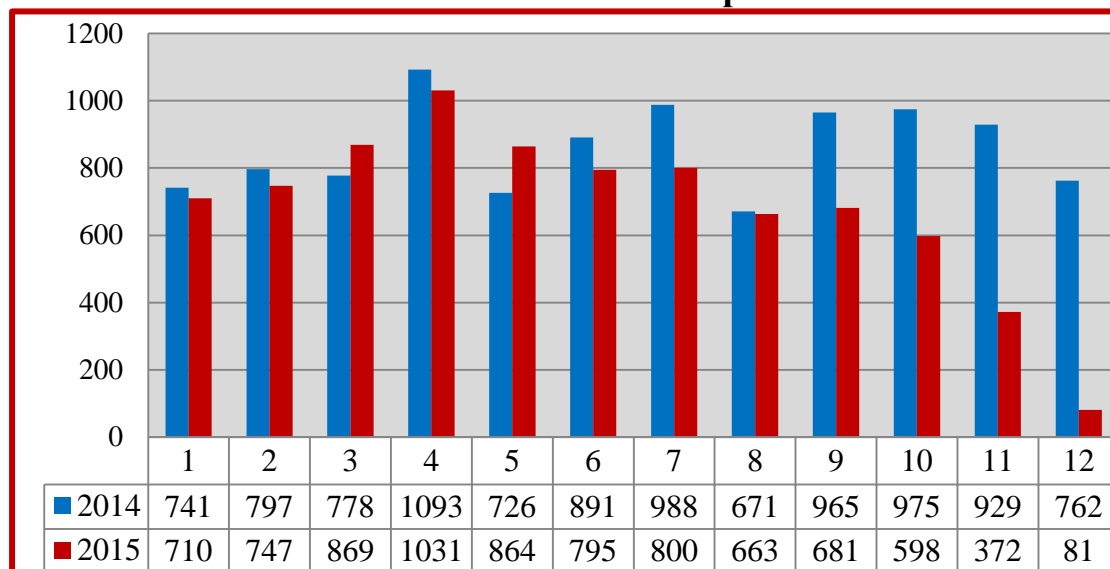
2.tabula

Komersants* - darba devējs, kurā kā darba ņēmējs nodarbināts mērnies – atbilstoši komersantu sniegtajai informācijai Dienestam (dati 03.03.2016.)

(saite: <http://www.vzd.gov.lv/lv/pakalpojumi/profesionaliemi/merniekemi/sertifikati-mernieciba/>)

Apkopota arī informācija par Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto Mērniecības darbu skaitu mēnešu griezumā (3.grafiks). Neskatoties uz to, ka mērnies darbs saistīts ar darbošanos apvidū, ko bieži vien ietekmē laika apstākļi un tam varētu būt arī sezonāls raksturs, tomēr Mērniecības darbi tiek izpildīti vienmērīgi. 2015.gada beigās ir redzams izpildīto Mērniecības darbu skaita kritums, kas skaidrojams ar faktu, ka par šajā laika posmā izpildītiem Mērniecības darbiem vēl nav iesniegtas zemes kadastrālās uzmērīšanas lietas datu reģistrācijai Kadastra informācijas sistēmā.

Mērniecības darbu skaits pa mēnešiem



3.grafiks

II

Pārskats ar datiem par pamatu ņemot zemes kadastrālās uzmērīšanas lietas reģistrācijas datumu Kadastra informācijas sistēmā

Saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām ziņām, ir apkopti dati par mērnieku veikumu 2015.gadā un salīdzināšanai izmantoti dati arī par 2014.gadu. Pārskatā iekļauta informācija par katrā zemes vienībā ikreizēji reģistrētu informāciju no Dienesta struktūrvienībā iesniegtajiem zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentiem par pamatu ņemot zemes kadastrālās uzmērīšanas lietu reģistrācijas datumu Kadastra informācijas sistēmā, tai skaitā par zemes vienības daļām un arī par atsevišķām zemes kadastrālās uzmērīšanas darbībām – apsekošanu, atjaunošanu (turpmāk – Mērniecības darbi). Pārskatā par 2014. un 2015.gadu nav iekļauta informācija par Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem zemes robežu plāniem, situācijas plāniem un aprūtinājumu plāniem, kas sagatavoti kamerāli pārzīmējot iepriekš izgatavotos zemes robežu plānus. Tas nozīmē, ka apkopota informācija par tiem mērnieka darbiem, kas saistīti ar darbu apvidū - veiktajiem mērījumiem, komunikāciju ar pierobežniekiem un ierosinātāju u.t.t. Līdzīgi kā Dienesta mājas lapā publicēta informācija par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas darbu ražīgākajiem izpildītājiem (saite:<http://www.vzd.gov.lv/lv/jaunumi/zinas/adti-nozares-parskats-par-2015-4-ceturksni/>), ir iegūta arī šāda informācija zemes kadastrālās uzmērīšanas jomā.

Atbilstoši sertificēšanas institūciju mājas lapās pieejamai informācijai par zemes kadastrālās uzmērīšanas jomā izsniegto sertifikātu skaitu redzams, ka 2014.gada 31.decembrī kopumā bijuši izsniegti **300** sertifikāti, 2015.gada 31.decembrī - **298** sertifikāti (informācija skatīta 2016.gada 27.janvārī).

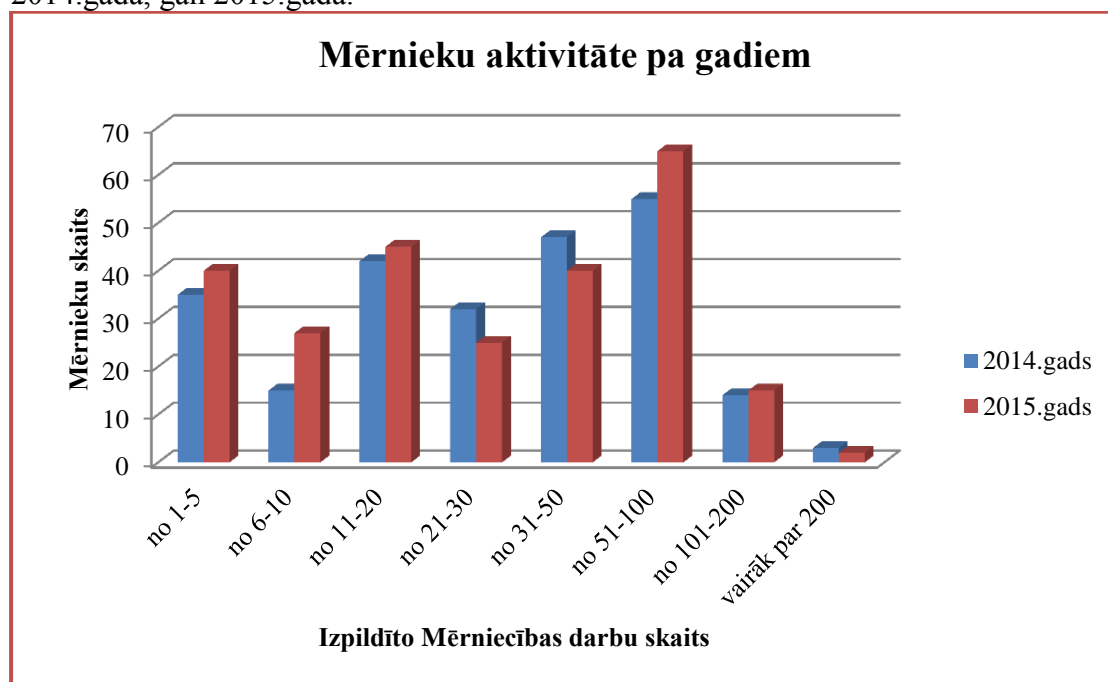
2014.gadā zemes vienībām Kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēti **243** mērnieku izpildīti **10 176** Mērniecības darbi. 2015.gadā šis skaits ir **10 207** Mērniecības darbi, kurus Dienesta reģistrācijai iesnieguši **259** mērnieki. Ņemot vērā minēto ir redzams, ka vidēji gada laikā viens mērnieks izpilda aptuveni 40 Mērniecības darbus, kā arī – ir daļa mērnieku (2014.gadā – 57, 2015.gadā – 39), kuriem Kadastra informācija sistēmā nav reģistrēts neviens viņu izpildīts Mērniecības darbs.

Apkopotajā informācijā par veikto Mērniecības darbu skaitu (1.tabula) redzams, ka salīdzinoši liela daļa mērnieku ir iesnieguši reģistrācijai 1-5 Mērniecības darbus gada laikā. 2014.gadā tie ir 35 mērnieki, bet 2015.gadā - pat 40.

Mērniecības darbi	no 1-5	no 6-10	no 11-20	no 21-30	no 31-50	no 51-100	no 101-200	vairāk par 200
mērnieku skaits 2014.gads	35	15	42	32	47	55	14	3
mērnieku skaits 2015.gads	40	27	45	25	40	65	15	2

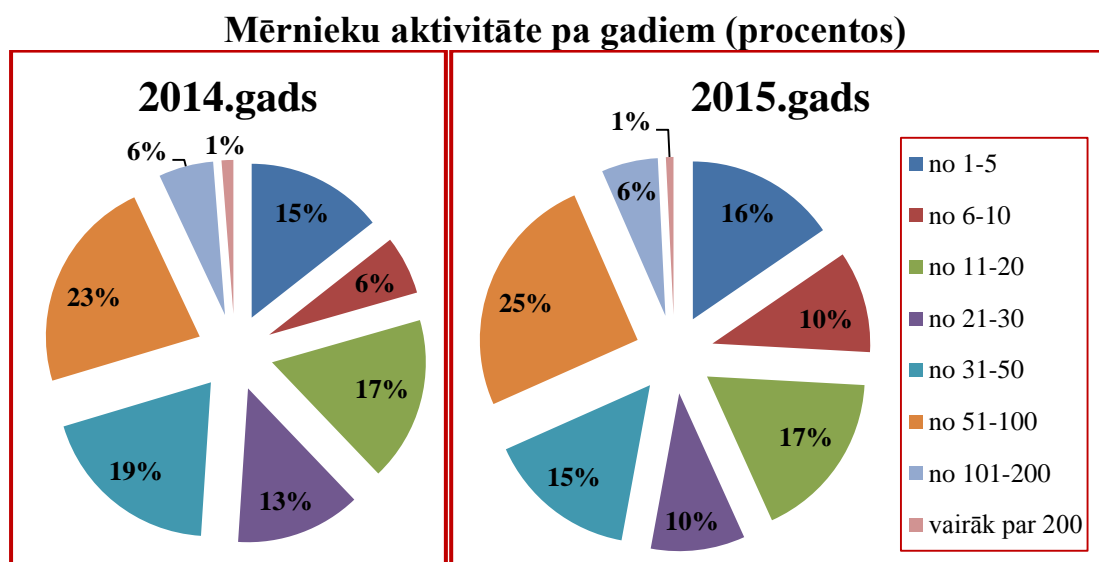
1.tabula

Tomēr lielākā daļa mērnieku strādā aktīvi un ir iesnieguši 31-100 Mērniecības darbus gada ietvarā (sk.1.grafiku). Minētā statistika nemainīga gan 2014.gadā, gan 2015.gadā.



1.grafiks

Salīdzinot procentuāli mērnieku īpatsvaru pret izpildīto Mērniecības darbu skaitu, 2.grafikā redzams, ka gan 2014.gadā, gan 2015.gadā procentos lielākais mērnieku skaits iesniedz 50-100 Mērniecības darbus. Precīzāk: 2014.gadā tie bija 23% mērnieku, bet 2015.gadā 25% mērnieku.



2.grafiks

Dienests ir apkopojis statistiku par ražīgākajiem mērnikiem 2014.gadā un 2015.gadā, izveidojot mērnieku Top-5 (2.tabula).

Vārds, uzvārds	Sertifikāta Nr.	Komersants*	Mērniecības darbi
2014			
Diāna Glizdeniece	BB 380	SIA ABC Construction	314
Kaspars Priedols	BB 473	SIA G-Bergs	223
Raitis Kozulāns	AB000000018	SIA Vidzemes mērnies	207
Ieva Ošeniece	BB 459	SIA Metrum	171
Juris Kazāks	BB 347	SIA Ametrs	170
2015			
Kaspars Priedols	BB 473	SIA G-Bergs	232
Diāna Glizdeniece	BB 380	SIA ABC Construction	230
Raitis Kozulāns	AB000000018	SIA Vidzemes mērnies	199
Juris Kazāks	BB 347	SIA Ametrs	180
Jurijs Dončenko	AB000000048	SIA Ģeocentrs	171

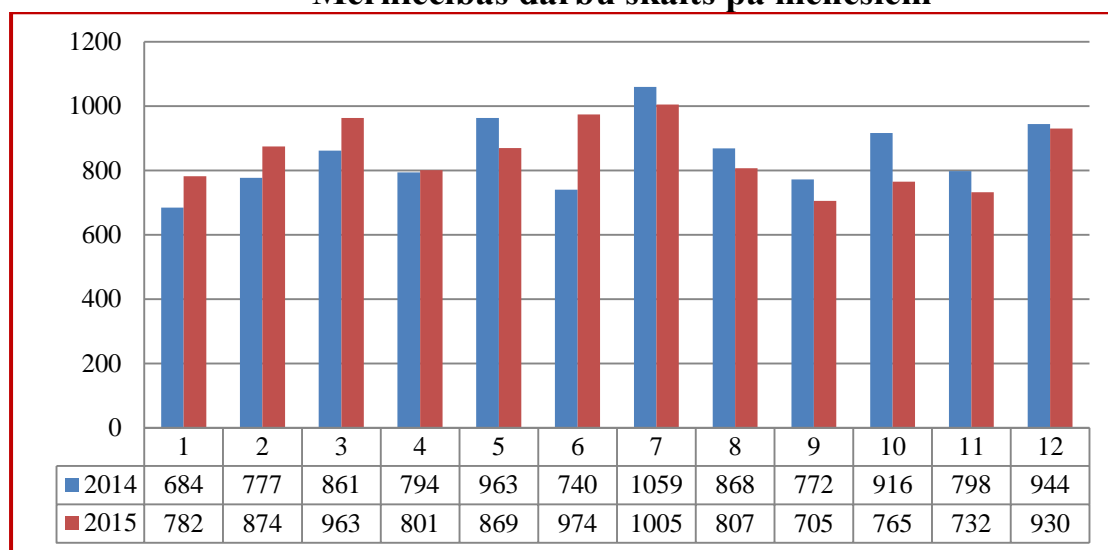
2.tabula

Komersants* - darba devējs, kurā kā darba ņēmējs nodarbināts mērnies – atbilstoši komersantu sniegtajai informācijai Dienestam (dati 03.03.2016.)

(saite: <http://www.vzd.gov.lv/lv/pakalpojumi/profesionaliem/mernikiem/sertifikati-mernieciba/>)

Apkopota arī informāciju par Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto Mērniecības darbu skaitu mēnešu griezumā (3.grafiks). Neskatoties uz to, ka mērnies darbs saistīts ar darbošanos apvidū, ko bieži vien ietekmē laika apstākļi un tam varētu būt arī sezonāls raksturs, tomēr Kadastra informācijas sistēmā Mērniecības darbi tiek reģistrēti salīdzinoši vienmērīgi. Arī gadu beigās tas ir saglabājies tāds, kā tas bija visa gada ietvarā.

Mērniecības darbu skaits pa mēnešiem



3.grafiks