

**LATVIJAS REPUBLIKAS BŪVJU
PĀRSKATS UZ 2012. GADA 1. JANVĀRI**

2012

Saturs

ANOTĀCIJA.....	3
IEVADS	4
Būvju sadalījums pēc to galvenā lietošanas veida Latvijas Republikā.....	6
Nedzīvojamo ēku sadalījums pēc to galvenā lietošanas veida Latvijas Republikā	10
Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa	11
Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa Latvijas Republikā.....	13
Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa novadu un republikas pilsētās.....	16
Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa VZD reģionālo nodaļu griezumā	19

ANOTĀCIJA

Būvju pārskats no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas. Būvju sadalījums pēc to galvenajiem lietošanas veidiem un īpašuma piederības 01.01.2012. - Rīga, Valsts zemes dienests, Kadastra un reģistru departaments, Datu analīzes un apmaiņas daļa - 2012.

Būvju pārskats sniedz informāciju par būvju sadalījumu Latvijas Republikā un tās administratīvajās teritorijās pēc to galvenajiem lietošanas veidiem un piederības, ievērojot būvju īpašnieku statusu (*fiziska persona, juridiska persona, pašvaldības un valsts*).

Būvju pārskatu sagatavojis Valsts zemes dienests saskaņā ar [Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likumu "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums"](#) un [Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi"](#) 2.3. apakšnodaļu.

Būvju pārskata sagatavošanai izmantoti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas būvju uzskaites dati uz 2011.gada 29.decembri.

Būvju pārskats ir pieejams visiem interesentiem internetā Valsts zemes dienesta mājas lapā www.vzd.gov.lv.

IEVADS

Būvju kā kadastra objektu uzskaiti veic Valsts zemes dienests (turpmāk – VZD) saskaņā ar [Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likumu “Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”](#) un [Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”](#) 2.3. apakšnodaļu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - NĪVK IS) reģistrē visas būves, kurām ir veikta būves kadastrālā uzmērīšana atbilstoši [Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumiem Nr.182 “Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu”](#). Būvju uzskaites dati no NĪVK IS apkopoti būvju pārskatā – „Būvju pārskats no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas” (turpmāk - būvju pārskats) jau sesto gadu pēc kārtas.

Būvju pārskats sniedz informāciju par būvju sadalījumu:

- pēc to galvenajiem lietošanas veidiem (atbilstoši [Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumu Nr.182 “Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu”](#) 37.pielikumam “Būves galvenā lietošanas veida noteikšanas kārtība”);
- pēc to piederības (*pieder zemes īpašniekiem; nepieder zemes īpašniekiem; jaukta būves piederība (attiecībā pret zemes īpašniekiem); ietilpst būvju īpašuma sastāvā; piederība nav noskaidrota*);
- pēc to īpašnieku statusa (*fiziska persona, juridiska persona, pašvaldības un valsts*).

Būvju pārskats sagatavots atbilstoši Latvijas Republikas administratīvi teritoriālajam iedalījumam:

- pa novadu pagastiem,
- pa novadu un republikas pilsētām,
- pa novadiem,
- kopā valstī.

Būvju pārskatam izmantoti NĪVK IS būvju uzskaites dati, kas uzkrāti līdz 2011.gada 29.decembrim. Būvju pārskatu sastādījis VZD Kadastra un reģistru departaments.

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VALSTS KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMAS BŪVJU UZSKAITES DATI UZ 01.01.2012.

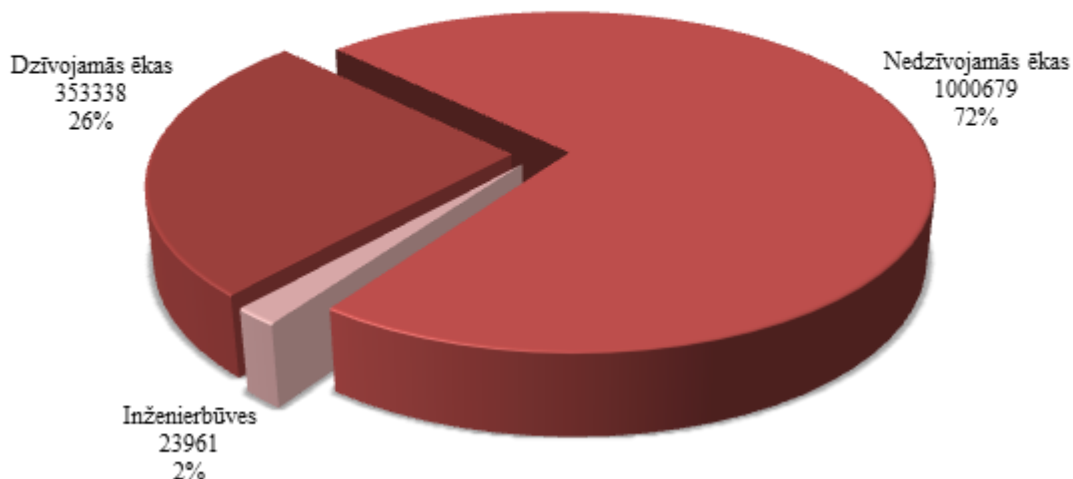
[Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumos Nr.182 “Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu”](#) sniegti terminu „ēkas” un „inženierbūves” skaidrojumi:

- par **ēku** nosaka atsevišķu, ilglaicīgi lietojamu apjomtu būvi, kurā var iekļūt cilvēki un kura ir noderīga vai paredzēta cilvēku un dzīvnieku patvērumam vai priekšmetu turēšanai;
- par **inženierbūvi** nosaka visas būves, kas netiek klasificētas kā ēkas (piemēram, sliežu ceļus, ceļus, tiltus, šosejas, lidostu skrejceļus, dambjus).

Atbilstoši būvju uzskaites datiem uz 01.01.2012. **NĪVK IS ir reģistrētas 1 377 978 būves**, no kurām 1 354 017 jeb 98% ir ēkas, bet 23 961 jeb 2% ir inženierbūves (1.attēls).

1.attēls

Būvju sadalījums pēc lietošanas veida Latvijas Republikā
01.01.2012.
Skaitis NĪVK IS; % no kopējā būvju skaita NĪVK IS



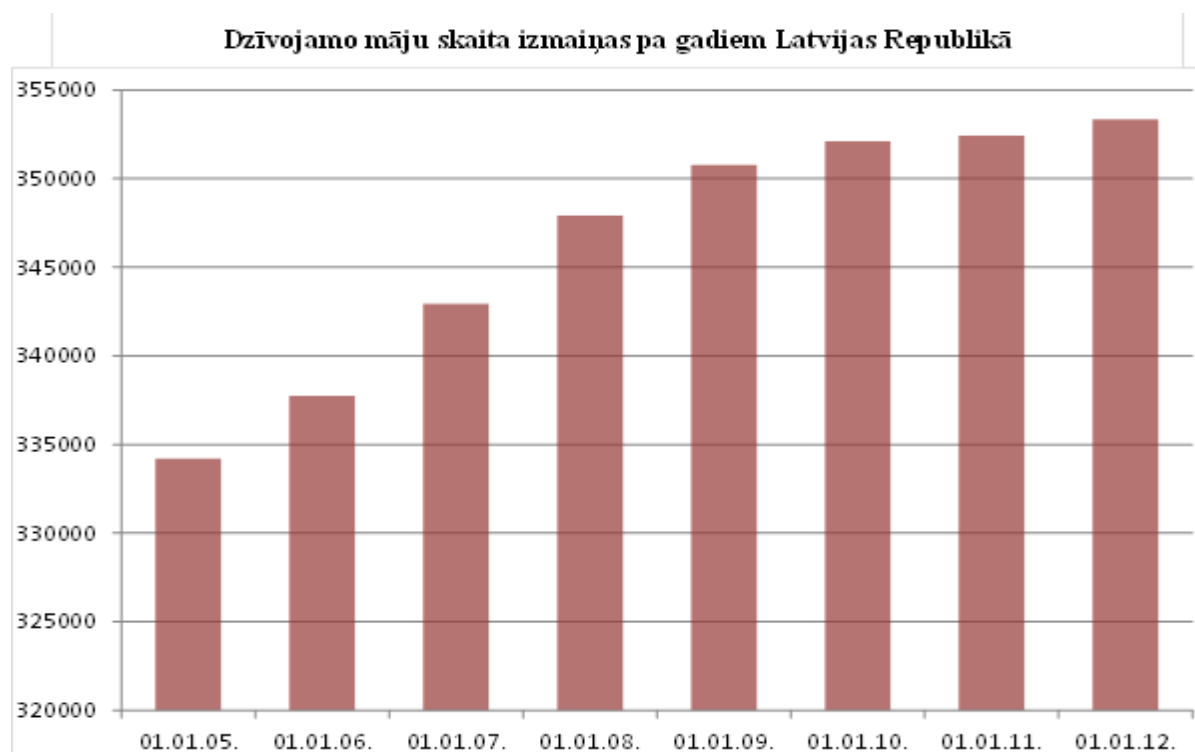
Būves **lietošanas veidu** nosaka atbilstoši būvniecības projekta dokumentācijā, ekspluatācijā pieņemšanas - nodošanas aktā vai attiecīgā pašvaldības dienesta izziņā norādītajam izmantošanas veidam.

Būvju sadalījumā pēc to galvenā lietošanas veida no 22 būvju lietošanas veidiem, kas uzskaitīti NĪVK IS, Latvijas Republikā vislielāko īpatsvaru ieņem citas, iepriekš neklasificēta ēkas, kas sastāda 43,4% no NĪVK IS reģistrēto būvju kopējā skaita. Citu būvju īpatsvars NĪVK IS ir ievērojami mazāks. Kā nākamais seko lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas (313 634 jeb 22,8% no NĪVK IS reģistrēto būvju kopskaita), tad - viena dzīvokļa mājas (300 008 jeb 21,8%). Pārējo būvju lietošanas veidu īpatsvars NĪVK IS nepārsniedz pat 3% barjeru (1.tabula).

Būvju sadalījums pēc to galvenā lietošanas veida Latvijas Republikā
(NĪVK IS 01.01.2012.)

Nr.p.k.	Kods	Galvenais lietošanas veids	Ēku (būvju) skaits NĪVK IS	% no kopējā būvju skaita
1	1110	Viena dzīvokļa mājas	300 008	21,8
2	1121	Divu dzīvokļu mājas	13 283	1,0
3	1122	Triju vai vairāku dzīvokļu mājas	39 353	2,9
4	1130	Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas	694	0,1
Dzīvojamās ēkas kopā:			353 338	25,6
5	1211	Viesnīcu ēkas	2 581	0,2
6	1212	Citas īslaicīgas apmešanās ēkas	2 259	0,2
7	1220	Biroju ēkas	7 239	0,5
8	1230	Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas	11 234	0,8
9	1241	Sakaru ēkas, stacijas, termināļi un ar tiem saistītās ēkas	2 951	0,2
10	1242	Garāžu ēkas	9 706	0,7
11	1251	Rūpnieciskās ražošanas ēkas	27 995	2,0
12	1252	Rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas	16 221	1,2
13	1261	Ēkas plašizklaides pasākumiem	1 283	0,1
14	1262	Muzeji un bibliotēkas	505	0,0
15	1263	Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas	3 875	0,3
16	1264	Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas	1 346	0,1
17	1265	Sporta ēkas	1 019	0,1
18	1271	Lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas	313 634	22,8
19	1272	Kulta ēkas	1 182	0,1
20	1273	Kultūrvēsturiskie objekti	74	0,0
21	1274	Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas	597 575	43,4
Nedzīvojamās ēkas kopā:			1 000 679	72,6
22		Inženierbūves kopā:	23 961	1,7
		Kopā:	1 377 978	100

Salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu būvju pārskatiem, 2011. gada būvju pārskatā saglabājusies iepriekšējo gadu tendence būvju sadalījumā pēc galvenā lietošanas veida. Dzīvojamo māju kopskaits turpina pieaugt. (2.attēls.)

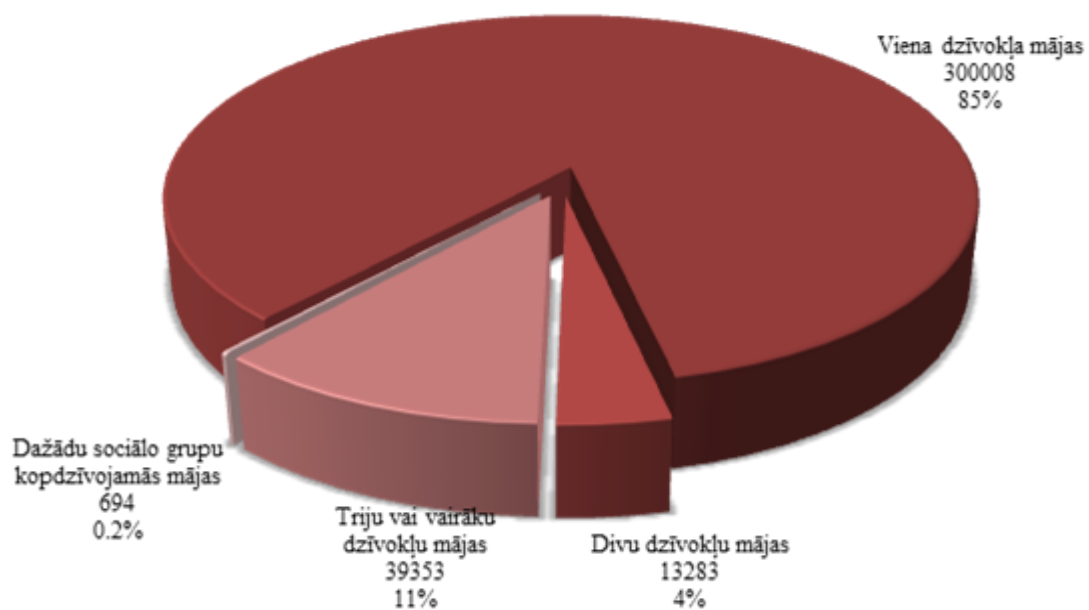


Dzīvojamo māju sadalījumā pēc to galvenā lietošanas veida Latvijas Republikā vislielāko īpatsvaru ieņem viena dzīvokļa mājas – 300 008 jeb 85% no NĪVK IS reģistrēto dzīvojamo māju skaita. Aiz tām kā nākošās ierindojušās triju un vairāku dzīvokļu jeb daudzdzīvokļu mājas – 39 353 jeb 11 %. Salīdzinoši daudz mazāk NĪVK IS reģistrētas un tāpat arī Latvijā sastopamas ir divu dzīvokļu mājas, tikai 4% no dzīvojamo māju kopējā skaita, bet dažādu sociālo grupu kopdzīvojamo māju īpatsvars ir tikai 0,2% (3.attēls).

Dzīvojamo māju sadalījums pēc to galvenā lietošanas veida Latvijas Republikā

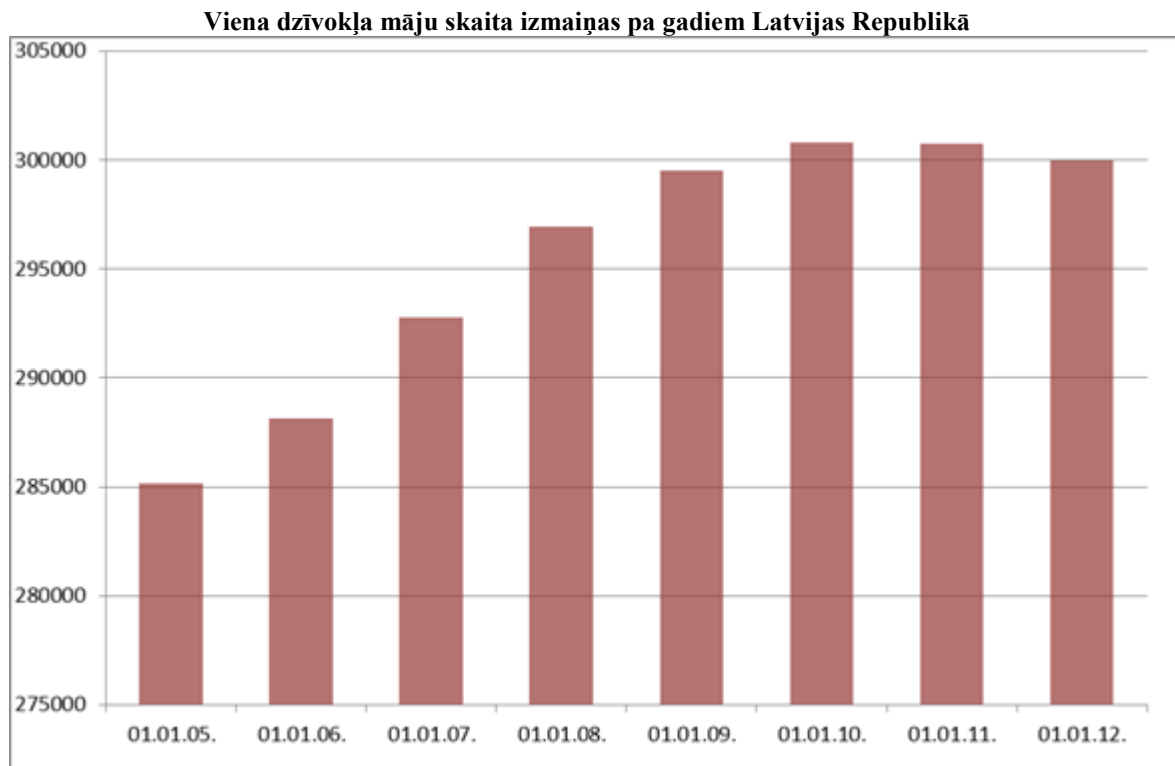
01.01.2012.

Skaitis NĪVK IS; % no dzīvojamo māju skaita NĪVK IS



Salīdzinājumā ar iepriekšējiem gadiem, apstājusies tendence augt viena dzīvokļa māju skaitam. (4.attēls).

4.attēls



Nedzīvojamo ēku grupā 2011. gadā Latvijā dominē citas, iepriekš neklasificētas, ēkas. Tās NĪVK IS sastāda 59,7% no nedzīvojamo ēku kopskaita. Tām seko lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas ar 31,3%. Turpretī pārējo nedzīvojamo ēku lietošanas veidu īpatsvars ir pavisam niecīgs - no 0 % (74 kultūrvēsturiskie objekti) līdz 2,8% (27 995 rūpnieciskās ražošanas ēkas) (2.tabula).

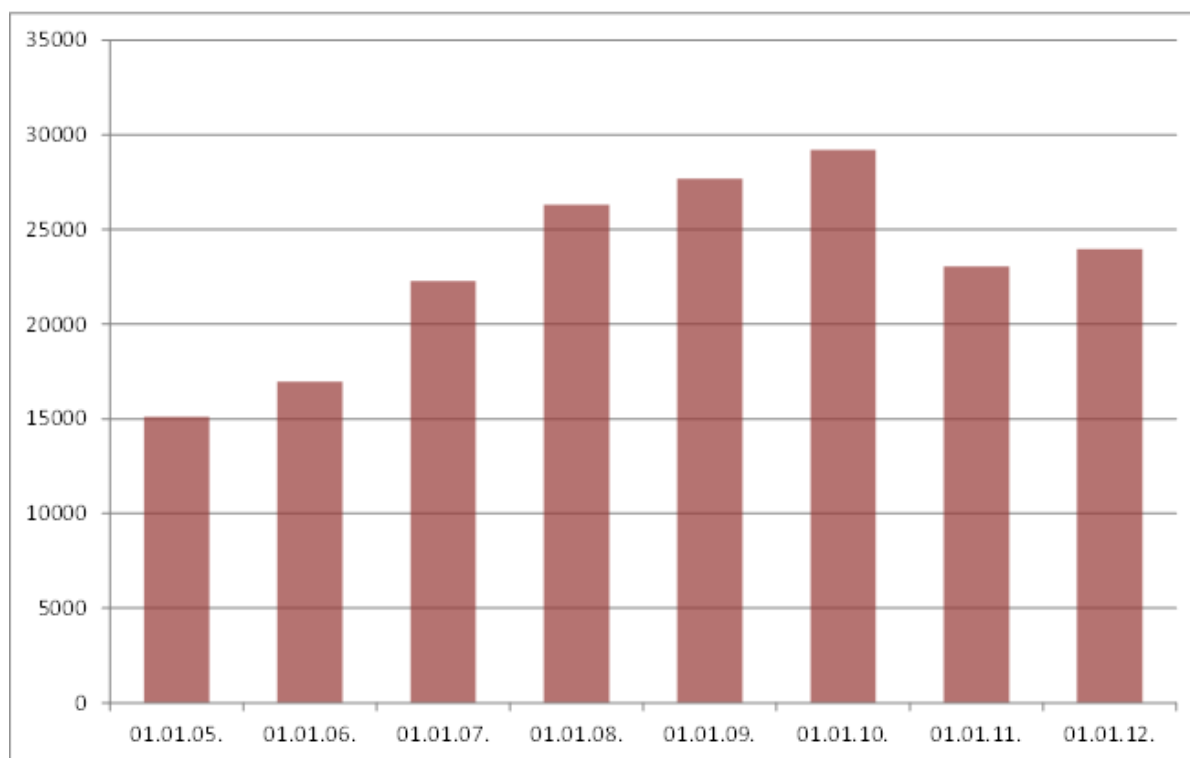
Nedzīvojamo ēku sadalījums pēc to galvenā lietošanas veida Latvijas Republikā
(NĪVK IS 01.01.2012.)

Nr.p.k.	Kods	Galvenais lietošanas veids	Ēku (būvju) skaits NĪVK IS	% no nedzīvojamo ēku skaita
1	1211	Viesnīcu ēkas	2 581	0,3
2	1212	Citas īslaicīgas apmešanās ēkas	2 259	0,2
3	1220	Biroju ēkas	7 239	0,7
4	1230	Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas	11 234	1,1
5	1241	Sakaru ēkas, stacijas, termināļi un ar tiem saistītās ēkas	2 951	0,3
6	1242	Garāžu ēkas	9 706	1,0
7	1251	Rūpnieciskās ražošanas ēkas	27 995	2,8
8	1252	Rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas	16 221	1,6
9	1261	Ēkas plašizklaides pasākumiem	1 283	0,1
10	1262	Muzeji un bibliotēkas	505	0,1
11	1263	Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas	3 875	0,4
12	1264	Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas	1 346	0,1
13	1265	Sporta ēkas	1 019	0,1
14	1271	Lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas	313 634	31,3
15	1272	Kulta ēkas	1 182	0,1
16	1273	Kultūrvēsturiskie objekti	74	0,0
17	1274	Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas	597 575	59,7
Nedzīvojamās ēkas kopā:			1 000 679	100,0

Salīdzinājumā ar 2010. gadu ir samazinājies NĪVK IS reģistrēto **inženierbūvju skaits** 23961 (5.attēls).

Inženierbūvju skaita izmaiņas pa gadiem Latvijas Republikā

Inženierbūvju skaita izmaiņas pa gadiem Latvijas



Būvju sadalījumā pēc būves piederības statusa valstī, lielākais to skaits – 1 029 658 jeb 74,7% no kopējā būvju skaita, kas reģistrētas NĪVK IS, pieder zemes īpašniekiem (3.tabula, 6.attēls). Salīdzinājumā ar 2010.gada datiem, par 1,7% samazinājies zemes īpašniekiem piederošo un par 0,1% palielinājies zemes jauktas būves piederības īpatsvars. Uz tā rēķina par 1% pieaudzis būvju, kas nepieder zemes īpašniekam īpatsvars.

3.tabula

Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa

(NĪVK IS 01.01.2012.)

Nr. p.k	Piederība	Kopā valstī, skaits	% no kopā valstī	Tajā skaitā					
				Kopā novados	% no kopā novados	Tajā skaitā		Kopā republikas pilsētās	% no kopā republikas pilsētās
						t.sk. kopā novadu pilsētās	% no kopā novadu pilsētās		
1.	Pieder zemes īpašniekam (-iem), skaits	1 029 658	74,7	852 679	77,2	141 499	78,6	176 979	64,7
2.	Nepieder zemes īpašniekam (-iem), skaits	140 305	10,2	124 600	11,3	11 888	6,6	15 705	5,7
3.	Jaukta būves piederība (attiecībā pret zemes īpašniekiem), skaits	9 699	0,7	5 242	0,5	989	0,5	4 457	1,6

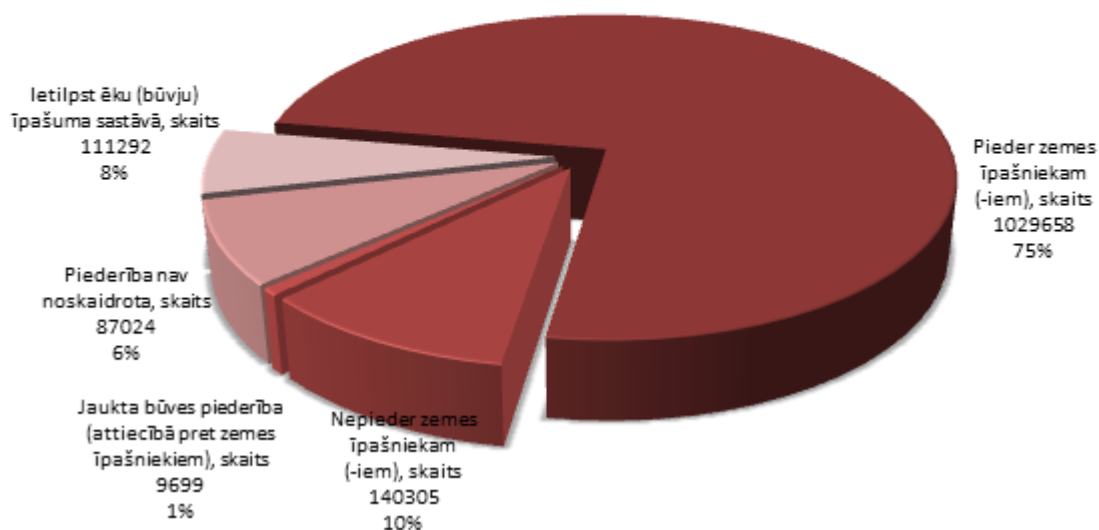
4.	Ietilpst ēku (būvju) īpašuma sastāvā, skaits	111 292	8,1	63 780	5,8	17 231	9,6	47 512	17,4
5.	Piederība nav noskaidrota, skaits	87 024	6,3	57 932	5,2	8 519	4,7	29 092	10,6
		1 377 978	100	1 104 233	100	180 126	100	273 745	100

6.attēls

Būvju sadalījums piederības statusa Latvijas Republikā

01.01.2012.

Skaits NĪVK IS; % no kopējā būvju skaita NĪVK IS



Jāatzīmē, ka pilsētās šī situācija ir līdzīga - zemes īpašniekiem pieder lielākā daļa no pilsētās reģistrētajām būvēm - novadu pilsētās – 78.6%, republikas pilsētās – 64.7%. Piederība nav noskaidrota 10,6% republikas pilsētu būvēm. Labāka situācija par nenoskaidrotas piederības būvju skaitu ir novadu pilsētās, kur tikai 4.7% būvju nav noskaidrota piederība. Republikas pilsētām raksturīgs liels būvju īpašuma sastāvā ietilpstošo būvju īpatsvars – 17,4%, turpretī novadu pilsētās minētais rādītājs ir 9,6% (3.tabula).

Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa Latvijas Republikā
(NĪVK IS 01.01.2012.)

Nr. p.k.	Administratīvā teritorija	Būvju skaits NĪVK IS	Pieder zemes īpašniekam (-iem), skaits	Nepieder zemes īpašniekam (-iem), skaits	Jaukta būves piederība (attiecībā pret zemes īpašniekiem), skaits	Ietilpst ēku (būvju) īpašuma sastāvā, skaits	Piederība nav noskaidrota, skaits
1	Ādažu novads	4 559	3 769	248	6	213	323
2	Aglonas novads	10 147	7 133	1 587	115	1 047	265
3	Aizkraukles novads	4 432	3 856	154	2	307	113
4	Aizputes novads	8 795	6 929	522	10	459	875
5	Aknīstes novads	4 272	3 055	660	34	186	337
6	Alojas novads	4 955	3 750	667	11	234	293
7	Alsungas novads	2 428	2 095	82	0	43	208
8	Alūksnes novads	21 244	16 298	2 398	107	1 287	1 154
9	Amatas novads	6 633	4 863	532	134	362	742
10	Apes novads	5 436	4 404	494	16	263	259
11	Auces novads	5 997	4 763	563	12	267	392
12	Babītes novads	5 559	4 771	111	6	280	391
13	Baldones novads	4 754	3 954	286	5	151	358
14	Baltinavas novads	3 150	2 607	407	12	61	63
15	Balvu novads	20 353	16 768	2 019	104	782	680
16	Bauskas novads	18 674	11 530	3 833	6	1 083	2 222
17	Beverīnas novads	5 017	3 640	429	25	259	664
18	Brocēnu novads	5 062	3 684	659	0	347	372
19	Burtnieku novads	7 498	5 439	595	52	316	1 096
20	Carnikavas novads	11 997	9 760	222	16	433	1 566
21	Cēsu novads	6 861	5 183	565	126	665	322
22	Cesvaines novads	2 388	2 014	158	4	107	105
23	Cīblas novads	6 033	3 954	1 378	17	393	291
24	Dagdas novads	17 987	12 312	3 838	152	1 322	363
25	Daugavpils novads	59 271	41 150	13 480	170	3 675	796
26	Dobeles novads	14 091	11 559	1 120	3	878	531
27	Dundagas novads	4 866	3 994	166	1	270	435
28	Durbes novads	4 499	3 597	321	1	116	464
29	Engures novads	11 199	9 851	448	28	513	359
30	Ērgļu novads	2 965	2 612	228	0	56	69
31	Garkalnes novads	7 172	6 390	236	0	222	324
32	Grobiņas novads	11 349	9 364	605	5	437	938
33	Gulbenes novads	28 964	20 477	4 811	72	2 151	1 453
34	Iecavas novads	6 133	4 249	1 006	1	183	694
35	Īkšķīles novads	6 949	5 745	330	130	379	365

36	Ilūkstes novads	15 494	9 738	4 108	27	1 184	437
37	Inčukalna novads	5 747	4 529	260	17	215	726
38	Jaunjelgavas novads	8 632	7 548	609	3	333	139
39	Jaunpiebalgas novads	2 997	2 170	174	63	283	307
40	Jaunpils novads	2 616	2 071	184	9	179	173
41	Jēkabpils novads	9 663	7 670	1 156	92	405	340
42	Jelgavas novads	21 432	17 861	1 784	23	1 259	505
43	Kandavas novads	9 659	7 846	823	78	443	469
44	Kārsavas novads	12 338	8 097	2 715	69	750	707
45	Kocēnu novads	5 617	4 099	435	51	255	777
46	Kokneses novads	5 817	5 093	338	13	208	165
47	Krāslavas novads	33 100	23 177	5 865	151	3 302	605
48	Krimuldas novads	5 333	4 133	337	10	323	530
49	Krustpils novads	11 634	9 026	1 404	134	805	265
50	Kuldīgas novads	21 769	19 067	1 123	9	784	786
51	Ķeguma novads	6 838	5 067	564	125	629	453
52	Ķekavas novads	14 075	11 963	415	19	480	1 198
53	Lielvārdes novads	9 516	7 227	465	184	823	817
54	Līgatnes novads	2 517	1 928	255	31	139	164
55	Limbažu novads	19 787	15 602	2 505	42	734	904
56	Līvānu novads	18 292	14 379	1 997	47	1 489	380
57	Lubānas novads	2 498	2 031	268	1	128	70
58	Ludzas novads	16 419	11 958	2 803	107	1 131	420
59	Madonas novads	23 108	18 896	1 761	4	907	1 540
60	Mālpils novads	2 975	2 418	64	3	156	334
61	Mārupes novads	7 201	6 181	103	21	490	406
62	Mazsalacas novads	3 780	2 778	287	21	117	577
63	Mērsraga novads	2 169	1 817	73	0	181	98
64	Naukšēnu novads	2 655	1 976	247	11	52	369
65	Neretas novads	5 513	4 726	520	5	164	98
66	Nīcas novads	7 308	6 369	307	16	80	536
67	Ogres novads	21 896	16 440	1 514	465	2 094	1 383
68	Olaines novads	17 951	14 496	450	6	581	2 418
69	Ozolnieku novads	5 926	5 262	271	18	308	67
70	Pārgaujas novads	4 902	3 600	649	81	252	320
71	Pāvilostas novads	5 788	4 929	418	0	145	296
72	Pļaviņu novads	8 362	7 036	706	14	284	322
73	Preiļu novads	15 160	11 410	2 043	6	1 278	423
74	Priekules novads	7 419	5 774	831	3	242	569
75	Priekuļu novads	5 227	3 795	352	110	392	578
76	Raunas novads	3 693	2 679	432	102	117	363
77	Rēzeknes novads	53 779	36 594	11 598	683	3 879	1 025
78	Riebiņu novads	15 231	11 506	2 325	49	1 092	259
79	Rojas novads	4 581	3 785	278	0	307	211

80	Ropažu novads	5 266	4 341	168	4	154	599
81	Rucavas novads	5 964	4 381	556	0	291	736
82	Rugāju novads	5 399	4 306	639	25	116	313
83	Rūjienas novads	6 296	4 263	707	42	166	1 118
84	Rundāles novads	3 303	2 223	766	0	112	202
85	Salacgrīvas novads	9 030	6 901	1 209	38	474	408
86	Salas novads	3 928	3 233	311	39	261	84
87	Salaspils novads	7 660	6 275	274	20	487	604
88	Saldus novads	21 869	17 291	2 798	16	1 143	621
89	Saulkrastu novads	15 076	12 679	406	7	515	1 469
90	Sējas novads	3 167	2 455	121	9	137	445
91	Siguldas novads	9 548	7 650	240	14	692	952
92	Skrīveru novads	4 316	4 030	114	3	101	68
93	Skrundas novads	5 443	4 466	327	0	239	411
94	Smiltenes novads	11 869	9 929	615	19	666	640
95	Stopiņu novads	4 089	3 440	105	1	231	312
96	Strenču novads	2 920	2 435	122	19	145	199
97	Talsu novads	27 280	23 294	1 397	15	1 697	877
98	Tērvetes novads	3 334	2 811	252	0	162	109
99	Tukuma novads	23 635	19 604	1 574	44	1 420	993
100	Vaiņodes novads	3 258	2 484	507	0	59	208
101	Valkas novads	8 788	6 797	370	32	915	674
102	Varakļānu novads	4 354	3 708	347	0	127	172
103	Vārkavas novads	6 729	5 257	822	19	515	116
104	Vecpiebalgas novads	5 060	3 856	522	83	236	363
105	Vecumnieku novads	9 370	6 749	1 964	0	219	438
106	Ventspils novads	19 241	15 924	1 324	269	1 205	519
107	Viesītes novads	4 812	3 982	372	56	315	87
108	Viļakas novads	11 174	8 761	1 638	58	362	355
109	Viļānu novads	8 761	5 305	2 108	53	1 060	235
110	Zilupes novads	5 191	3 583	951	51	412	194
Kopā novados:		1 104 233	852 679	124 600	5 242	63 780	57 932
t.sk. novadu pilsētās		180 126	141 499	11 888	989	17 231	8 519
111	Daugavpils	47 180	24 933	7 259	239	13 585	1 164
112	Jēkabpils	11 901	9 413	832	194	1 248	214
113	Jelgava	19 455	16 036	1 097	113	1 978	231
114	Jūrmala	26 838	19 949	993	1 176	3 395	1 325
115	Liepāja	18 171	14 529	739	63	1 779	1 061
116	Rēzekne	12 888	9 399	724	298	2 272	195
117	Rīga	110 926	63 147	2 451	2 102	19 216	24 010
118	Valmiera	7 595	5 636	438	104	660	757
119	Ventspils	18 791	13 937	1 172	168	3 379	135
Kopā republikas pilsētās:		273 745	176 979	15 705	4 457	47 512	29 092
Kopā visās pilsētās:		453 871	318 478	27 593	5 446	64 743	37 611
Kopā visā valstī:		1 377 978	1 029 658	140 305	9 699	111 292	87 024

Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa novadu un republikas pilsētās
(NĪVK IS 01.01.2012.)

Nr.	Administratīvā teritorija	Būvju skaits NĪVK IS	Pieder zemes īpašniekam (-iem), skaits	Nepieder zemes īpašniekam (-iem), skaits	Jaukta būves piederība (attiecībā pret zemes īpašniekiem), skaits	Ietilpst ēku (būvju) īpašuma sastāvā, skaits	Piederība nav noskaidrota, skaits
1	Ainaži	694	554	68	0	41	31
2	Aizkraukle	2 760	2 369	96	0	233	62
3	Aizpute	2 731	2 092	93	8	196	342
4	Aknīste	1 329	996	186	15	105	27
5	Aloja	787	588	84	0	78	37
6	Alūksne	4 341	3 397	141	50	603	150
7	Ape	1 014	787	102	6	81	38
8	Auce	1 921	1 611	164	6	96	44
9	Baldone	1 493	1 183	129	5	64	112
10	Baloži	1 620	1 407	64	0	60	89
11	Balvi	4 008	3 341	105	14	470	78
12	Bauska	3 859	2 008	266	0	584	1 001
13	Brocēni	1 006	715	78	0	178	35
14	Cēsis	5 346	4 067	360	91	575	253
15	Cesvaine	734	615	38	4	60	17
16	Dagda	2 450	1 918	238	5	261	28
17	Dobele	3 875	3 195	200	0	447	33
18	Durbe	457	400	3	0	26	28
19	Grobiņa	2 406	1 844	165	0	227	170
20	Gulbene	4 736	3 661	570	6	425	74
21	Ikšķile	2 883	2 431	132	64	52	204
22	Ilūkste	3 129	2 109	535	14	429	42
23	Jaunjelgava	2 169	1 905	96	0	133	35
24	Kandava	2 584	2 024	242	19	225	74
25	Kārsava	2 347	1 789	271	20	206	61
26	Krāslava	6 586	5 376	555	49	560	46
27	Kuldīga	6 387	5 532	204	2	453	196
28	Ķegums	1 650	1 305	125	6	52	162
29	Lielvārde	4 887	3 830	180	91	284	502
30	Līgatne	497	392	23	2	28	52
31	Limbaži	2 326	1 507	305	5	337	172
32	Līvāni	5 514	4 312	368	33	673	128
33	Lubāna	1 089	884	89	0	96	20
34	Ludza	5 530	4 844	182	38	423	43
35	Madona	3 808	2 494	194	3	404	713

36	Mazsalaca	1 051	866	54	8	65	58
37	Ogre	8 964	6 899	321	237	1 122	385
38	Olaine	627	430	35	0	134	28
39	Pāvilosta	1 472	1 270	82	0	67	53
40	Piltene	808	672	74	15	45	2
41	Pļaviņas	3 225	2 826	185	9	149	56
42	Preiļi	4 496	3 344	450	0	516	186
43	Priekule	1 727	1 276	159	2	164	126
44	Rūjiena	2 848	1 958	382	38	87	383
45	Sabīle	1 100	981	18	0	67	34
46	Salacgrīva	2 099	1 521	272	4	219	83
47	Salaspils	2 555	2 110	56	8	244	137
48	Saldus	5 748	4 945	272	7	409	115
49	Saulkrasti	3 821	3 068	84	6	223	440
50	Seda	218	147	24	0	41	6
51	Sigulda	4 604	3 812	70	0	436	286
52	Skrunda	1 781	1 408	74	0	153	146
53	Smiltene	2 885	2 438	86	8	274	79
54	Staicele	659	511	80	0	39	29
55	Stende	1 324	1 061	55	4	148	56
56	Strenči	1 050	901	50	13	58	28
57	Subate	1 319	780	358	0	153	28
58	Talsi	4 572	3 803	204	5	434	126
59	Tukums	9 415	7 697	524	9	950	235
60	Valdemārpils	752	614	80	0	46	12
61	Valka	2 630	1 736	81	18	716	79
62	Vangaži	622	381	32	0	131	78
63	Varakļāni	1 389	1 186	92	0	91	20
64	Viesīte	1 257	1 078	87	13	67	12
65	Viļaka	1 825	1 293	318	9	188	17
66	Viļāni	2 738	1 659	494	7	510	68
67	Zilupe	1 592	1 346	84	13	120	29
Kopā novadu pilsētās		180 126	141 499	11 888	989	17 231	8 519
68	Daugavpils	47 180	24 933	7 259	239	13 585	1 164
69	Jēkabpils	11 901	9 413	832	194	1 248	214
70	Jelgava	19 455	16 036	1 097	113	1 978	231
71	Jūrmala	26 838	19 949	993	1 176	3 395	1 325
72	Liepāja	18 171	14 529	739	63	1 779	1 061
73	Rēzekne	12 888	9 399	724	298	2 272	195
74	Rīga	110 926	63 147	2 451	2 102	19 216	24 010
75	Valmiera	7 595	5 636	438	104	660	757
76	Ventspils	18 791	13 937	1 172	168	3 379	135
Kopā republikas pilsētās:		360 252	176 979	15 705	4 457	47 512	29 092
Kopā visās pilsētās:		540 378	318 478	27 593	5 446	64 743	37 611

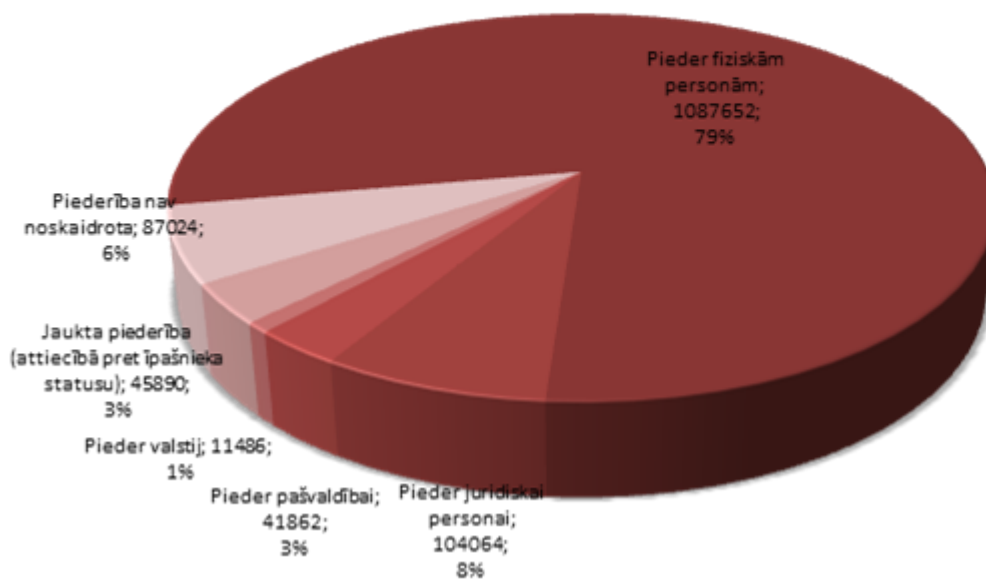
Izvērtējot visu līdz 01.01.2012. NĪVK IS reģistrēto 1 377 978 būvju piederību pēc īpašnieka statusa, secināms, ka visvairāk būvju pieder fiziskām personām (79,7%), ievērojami mazāk juridiskām personām (7,2%), pašvaldībām (3,2%) un valstij (0,9%) (7.attēls). Dzemzēl joprojām 5,6% būvju piederība nav noskaidrota.

7. attēls

Būvju sadalījums pēc to īpašnieku Latvijas Republikā

01.01.2012.

Skaitis NĪVK IS; % no kopējā būvju skaita NĪVK IS



Būvju sadalījums pēc būves piederības statusa VZD reģionālo nodaļu griezumā
(NĪVK IS 01.01.2012.)

Nr.p.k.	Reģionālā nodaļa	Ēku (būvju) skaits NĪVK IS	Pieder zemes īpašniekam (-iem), skaits	Nepieder zemes īpašniekam (-iem), skaits	Jaukta būves piederība (attiecībā pret zemes īpašniekiem), skaits	Ietilpst ēku (būvju) īpašuma sastāvā, skaits	Piederība nav noskaidrota, skaits
1.	Kurzemes	206 050	167 710	14 205	576	13 203	10 356
2.	Latgales	354 000	239 885	65 601	2 253	38 386	7 875
3.	Rīgas	362 201	266 151	13 392	4 505	34 851	43 302
4.	Vidzemes	264 730	204 201	27 275	1 600	13 786	17 868
5.	Zemgales	190 997	151 711	19 832	765	11 066	7 623
	Kopā valstī:	1 377 978	1 029 658	140 305	9 699	111 292	87 024

Būvju sadalījums VZD reģionālo nodaļu griezumā parāda, ka visvairāk būves reģistrētas Rīgas reģionālajā nodaļā (26,3% no visām NĪVK IS reģistrētajām būvēm) un Latgales reģionālajā nodaļā (25,7% no visām NĪVK IS reģistrētajām būvēm) - 6.tabula un 8.attēls.

8.attēls

Būvju sadalījums VZD reģionālo nodaļu griezumā
01.01.2012.

Skaits NĪVK IS; % no kopējā būvju skaita NĪVK IS

