



Valsts zemes
dienests

PĀRSKATS

par valsts budžeta līdzekļiem veiktajiem zemes kadastrālās
uzmērīšanas darbiem 2024. gadā

VZD 2024

SATURS

1.	IZMAIŅAS ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS PAR VALSTS BUDŽETA LĪDZEKĻIEM NORMATĪVAJĀ REGULĒJUMĀ.....	4
2.	PAR VALSTS BUDŽETA LĪDZEKĻIEM UZMĒRĀMO ZEMES VIENĪBU SARAKSTĀ IEKĻAUTO ZEMES VIENĪBU IZMAIŅĀM	6
3.	ZEMES LIETOTĀJU ATSAUCĪBA ZEMES KADASTRĀLAJAI UZMĒRĪŠANAI PAR VALSTS BUDŽETA LĪDZEKĻIEM	9
4.	INFORMĀCIJA PAR ZEMES VIENĪBU IEKĻAUŠANAS, IZSLĒGŠANAS VAI ATTEIKUMU IEKĻAUT ZEMES VIENĪBAS PAMATSARAKSTĀ IEMESLIEM	12
5.	INFORMĀCIJA PAR ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS PAR VALSTS BUDŽETA LĪDZEKĻIEM GAITU UN IZLIETOTAJIEM FINANŠU LĪDZEKĻIEM	16

Atjaunojot neatkarīgās Latvijas tiesību sistēmu, likumdevējam, ievērojot tiesiskas valsts principus, bija pienākums veikt pasākumus, lai iespēju robežās izlīdzinātu iepriekšējā režīma nodarītos zaudējumus un atjaunotu taisnīgumu. Zemes vienību robežu uzmērīšana par valsts budžeta līdzekļiem ir viens no Latvijas valsts pienākumiem, kuru tā uzņēmas, lai iespēju robežās izlīdzinātu iepriekšējā režīma nodarītos zaudējumus un atjaunotu taisnīgumu noteiktam personu lokam noteiktā kārtībā un tikai noteiktajos gadījumos piešķirtu valsts budžeta līdzekļus zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanai¹.

Sākoties zemes reformai un līdz pat 2005.gada 31.decembrim par valsts budžeta līdzekļiem veicamie zemes kadastrālās uzmērīšanas darbi un to organizēšana bija uzticēta Valsts zemes dienestam (turpmāk – Dienests). Ar 2006.gadu šī valsts funkcija tika deleģēta izveidotajai valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts mērnieks", savukārt pamatojoties uz LR Saeimas 2011.gada 22.septembrī pieņemtajiem likumiem "Grozījumi likumā "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos"" un "Grozījumi likumā "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās"", no 2012.gada 1.janvāra tika par valsts budžeta līdzekļiem veicamās zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu organizēšana atkal tika noteikta Dienesta kompetencē.

Saskaņā ar likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 22.panta pirmajā daļā² un likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 18.panta pirmajā daļā³ noteikto, zemes kadastrālā uzmērīšana par valsts budžeta līdzekļiem veic bijušajiem zemes īpašniekiem, kuriem 1940.gada 21.jūlijā piederēja zemes īpašums Latvijā (turpmāk – bijušais īpašnieks), un viņus pārdzīvojušiem laulātajiem, bērniem un mazbērniem, politiski represētajiem un 1.grupas invalīdiem (turpmāk – zemes lietotāji) gadījumos, ja zemes uzmērīšana saistīta ar zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes īpašuma kompensēšanu ar līdzvērtīgu zemi. Attiecīgi, kārtība un secība, kādā izskatāmi iesniegumi un tiek veikta zemes kadastrālā uzmērīšana par valsts budžeta līdzekļiem noteikta Ministru kabineta 2012.gada 17.janvāra noteikumos Nr.60 "Kārtība, kādā veic zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem" (turpmāk – Noteikumi Nr.60).

¹ "Zemes reforma – atslēga uz īpašumu" 1990. – 2012.", Dienests, 2012., Jelgavas Tipogrāfija SIA

² Kārtību un secību, kādā izskatāmi pieteikumi un tiek veikta zemes kadastrālā uzmērīšana par valsts budžeta līdzekļiem, ja tā saistīta ar zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes īpašuma kompensēšanu ar līdzvērtīgu zemi bijušajiem zemes īpašniekiem, kuriem 1940.gada 21.jūlijā piederēja zemes īpašums Latvijā, un viņus pārdzīvojušiem laulātajiem, bērniem un mazbērniem, politiski represētajiem un 1.grupas invalīdiem, nosaka Ministru kabinets. Zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem, ja tā saistīta ar zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes īpašuma kompensēšanu ar līdzvērtīgu zemi, veic tikai tajā administratīvajā teritorijā, kurā bijušie zemes īpašumi atrodas.

³ Kārtību un secību, kādā izskatāmi pieteikumi un tiek veikta zemes kadastrālā uzmērīšana par valsts budžeta līdzekļiem, ja tā saistīta ar zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes īpašuma kompensēšanu ar līdzvērtīgu zemi bijušajiem zemes īpašniekiem, kuriem 1940.gada 21.jūlijā piederēja zemes īpašums Latvijā, un viņus pārdzīvojušiem laulātajiem, bērniem un mazbērniem, politiski represētajiem un 1.grupas invalīdiem, nosaka Ministru kabinets. Zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem, ja tā saistīta ar zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes īpašuma kompensēšanu ar līdzvērtīgu zemi, veic tikai tajā administratīvajā teritorijā, kurā bijušie zemes īpašumi atrodas.

1. IZMAIŅAS ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS PAR VALSTS BUDŽETA LĪDZEKĻIEM NORMATĪVAJĀ REGULĒJUMĀ

2024.gada 17.maijā stājās spēkā Ministru kabineta 2024.gada 14.maija noteikumi Nr.293 "Grozījumi Ministru kabineta 2012.gada 17.janvāra noteikumos Nr.60 "Kārtība, kādā veic zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem"" (turpmāk – 2024.gada 14.maija grozījumi Noteikumos Nr.60). Tie paredzēja veicināt ātrāku par valsts budžeta līdzekļiem uzmērāmās zemes sarakstā⁴ (turpmāk – Pamatsaraksts) iekļauto zemes vienību kadastrālās uzmērīšanas pabeigšanu un procesa pilnveidošanu, piemēram, konkretizējot zemes lietotāja pienākumus zemes kadastrālās uzmērīšanas nodrošināšanā un Dienesta rīcību gadījumos, kad zemes lietotājs savus pienākumus neveic.

Izmaiņas par valsts budžeta līdzekļiem veicamās kadastrālās uzmērīšanas kārtībā bija nepieciešamas, lai atrisinātu arī situācijas, kad zemes lietotājs vai to mantinieks nav sasniedzams, koplietošanas gadījumā zemes vienību nevarēja uzmērīt pirms visu zemes koplietotāju piekrišanas zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanai saņemšanas. Tā kā ne visi zemes koplietotāji ir ieinteresēti dalībai zemes uzmērīšanas darbos, tad kavējās arī Pamatsarakstā iekļauto zemes vienību kadastrālās uzmērīšanas procesa uzsākšana.

2024.gadā Pamatsarakstā bija iekļauta 1641 zemes vienība, no kurām 1165 zemes vienību lietotāji atbilstoši Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datiem bija miruši, un viņu mantinieki nebija aktualizējuši datus Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma). Tāpat Pamatsarakstā bija iekļautas 39 zemes vienības, kuru zemes lietotāju deklarētā vai cita adrese nebija Dienesta rīcībā. No minētā izriet, ka Pamatsarakstā iekļauto 1202 zemes vienību lietotāji Dienestam nebija sasniedzami un minētajām zemes vienībām nevarēja organizēt zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem.

Lai veicinātu Pamatsarakstā iekļauto mirušo zemes lietotāju mantinieku iesaisti kadastrālajā uzmērīšanā, 2024.gada 14.maija grozījumi Noteikumos Nr.60 paredzēja Dienestam pienākumu katra gada 1.augustā⁵ iesniegt publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis" zemes vienību un to mirušo lietotāju sarakstu un aicinot zemes lietotāju mantiniekus 90 dienu laikā no publikācijas dienas iesniegt Dienestā mantojuma apliecinājošus dokumentus, aktualizēt datus Kadastra informācijas sistēmā un iesniegt iesniegumu ar lūgumu turpināt zemes uzmērīšanu vai iesniegumu ar lūgumu pagarināt minēto darbību izpildi.

Lai nodrošinātu iespēju dalībai par valsts budžeta līdzekļiem veicamās zemes kadastrālās uzmērīšanas procesā, zemes lietotājiem, kuru statuss atbilst Noteikumu Nr.60 1.punktam⁶ un kuriem ir organizējama zemes kadastrālā uzmērīšana par valsts budžeta līdzekļiem, bet personai nav aktivizēts oficiālās elektroniskās adreses konts un Dienesta rīcībā nav personas elektroniskā pasta adrese un nav zināma deklarētā dzīvesvietas vai cita adrese, ar 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60 tika paredzēts zemes lietotājiem paziņot par valsts budžeta

⁴ Sarakstu zemes kadastrālajai uzmērīšanai par valsts budžeta līdzekļiem (turpmāk – saraksts) atbilstoši administratīvo teritoriju iedalījumam uz 2009.gada 30.jūniju (1.pielikums) uztur Dienests. Informāciju par administratīvo teritoriju iedalījuma uz 2009.gada 30.jūniju sasaisti ar aktuālo administratīvo teritoriju iedalījumu publicē Dienesta tīmekļvietnē (www.vzd.gov.lv). Noteikumu Nr.60 redakcija, kas bija spēkā līdz 2024.gada 16.maijam).

⁵ Izņēmums ir 2024.gads, kad atbilstoši Noteikumu Nr.60 Noslēguma jautājumu 43.punktam minēto informāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" iesniedz 2024.gada 3.jūnijā.

⁶ Noteikumi nosaka kārtību un secību, kādā izskatāmi iesniegumi un tiek veikta zemes kadastrālā uzmērīšana par valsts budžeta līdzekļiem, ja tā saistīta ar zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes īpašuma kompensēšanu ar līdzvērtīgu zemi bijušajiem zemes īpašniekiem, kuriem 1940.gada 21.jūlijā piederēja zemes īpašums Latvijas Republikā, un viņus pārdzīvojušiem laulātajiem, bērniem un mazbērniem, politiski represētajiem un 1.grupas invalīdiem (turpmāk – zemes lietotājs).

līdzekļu piešķiršanu ar publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis", nosakot 90 dienu termiņu, kura laikā tiem bija tiesības iesniegt Dienestā apliecinājumu par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu izpildi (turpmāk – apliecinājums) vai iesniegumu ar lūgumu pagarināt apliecinājuma iesniegšanas termiņu.

Lai konstatētu radniecības pakāpi ar bijušo zemes īpašnieku līdz 1940.gada 21.jūlijam (turpmāk – bijušie īpašnieki) un lemtu par valsts budžeta līdzekļu piešķiršanu zemes kadastrālai uzmērīšanai zemes lietotājiem, kuru radniecību apliecinošie dokumenti ar bijušo īpašnieku nav Dienesta rīcībā un Dienestam nav zināma zemes lietotāju dzīvesvietas vai cita saziņas adrese, Dienests atbilstoši 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60 ar publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis" lūdz zemes lietotājus 6 mēnešu laikā no minētās publikācijas iesniegt attiecīgus dokumentus vai informēt Dienestu par ierosināto tiesvedību par radniecības konstatēšanu ar bijušo zemes īpašnieku, norādot tiesvedības lietas numuru.

Praksē bija radušās vairākas situācijas, kad koplietošanas gadījumā zemes vienības nevar ne kadastrāli uzmērīt, ne izslēgt no Pamatsaraksta, ja visi zemes koplietotāji nebija iesnieguši Dienestā parakstītu apliecinājumu, neatkarīgi no tā, ka kāds apliecinājumu iesniedza. Līdz ar to apliecinājumu iesniegušais zemes koplietotājs nonāca tādā kā "ķīlnieka" lomā, jo zemes vienība ir uzmērāma par valsts budžeta līdzekļiem, taču to nevar izdarīt, jo kāds no zemes koplietotājiem neizpilda savu pienākumu. Lai atrisinātu šādas situācijas zemes koplietošanas gadījumos, ar 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60 tika paredzēta iespēja veikt zemes kadastrālo uzmērīšanu arī gadījumos, ja vismaz viens no zemes koplietotājiem iesniedz apliecinājumu, piekrītot segt visas ar zemes kadastrālo uzmērīšanu saistītās Noteikumu Nr.60 7., 8., 9. un 11.punktā norādītās izmaksas gan savā, gan zemes koplietotāja, kurš neiesniedza apliecinājumu, vietā.

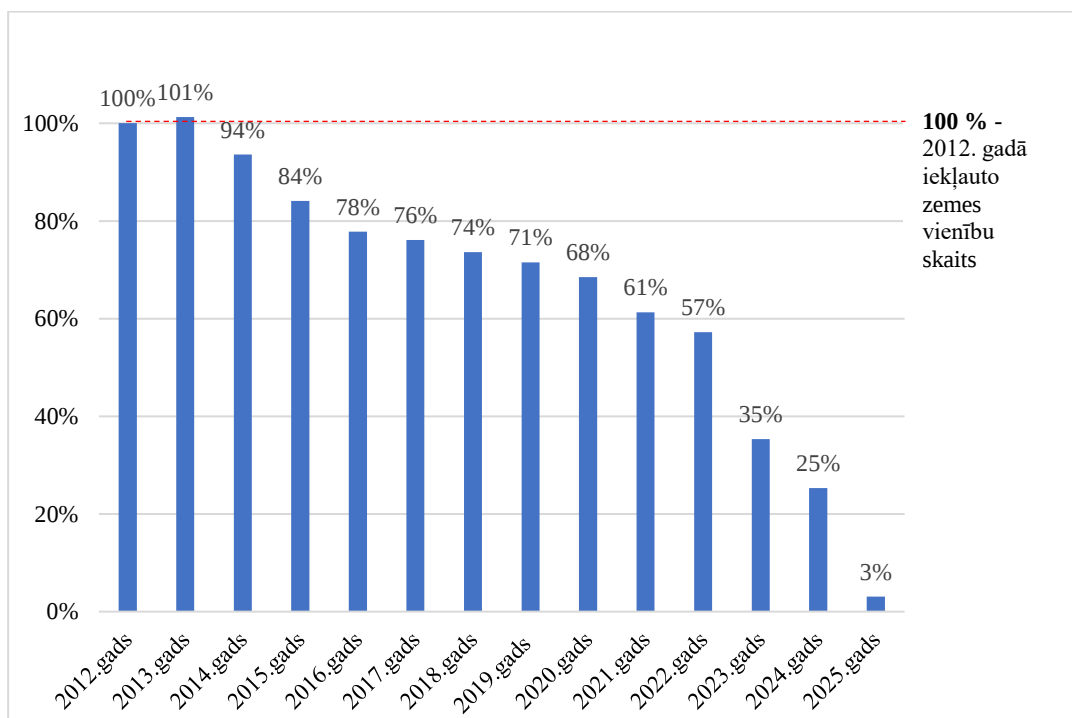
Ar 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60 tika precizēti arī nosacījumi, atbilstoši kuriem zemes vienība izslēdzama no Pamatsarakstā. Zemes vienību izslēgšanas pamatojums un 2024.gadā izslēgto zemes vienību skaits detalizētāk izklāstīti šī pārskata 4.sadaļā.

2. PAR VALSTS BUDŽETA LĪDZEKĻIEM UZMĒRĀMO ZEMES VIENĪBU SARAKSTĀ IEKĻAUTO ZEMES VIENĪBU IZMAIŅĀM

Atbilstoši Noteikumi Nr.60 4.punktam⁷ un 27.punktam⁸ Dienestam noteikta Pamatsaraksta uzturēšana un tajā iekļauto zemes vienību zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu secīga organizēšana.

2024.gada 1.janvārī Pamatsarakstā bija iekļauta 1641 zemes vienība, attiecīgi 2024.gada laikā no Pamatsaraksta izslēgtas 1462 zemes vienības, attiecīgi, - iekļautas 22 zemes vienības. Tādējādi 2025.gada 1.janvārī Pamatsarakstā iekļauto zemes vienību skaits samazinājies līdz 201 zemes vienībai.

Kopā laika periodā no 2012.gada 1.februāra (datums, kad Dienests pārņēma zemes kadastrālās uzmērīšanas par valsts budžeta līdzekļiem darbu organizēšanu no sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts mērnieks") līdz 2025.gada 1.janvārim zemes vienību skaits Pamatsarakstā ir samazinājies par 6290 zemes vienībām jeb 97 % procentiem. Attiecīgi, zemes vienību skaita procentuālās izmaiņas no 2012. līdz 2025.gada sākumam attiecībā pret 2012.gada 1.februāri parādītas 1.attēlā.



1.attēls. Katra gada sākumā Pamatsarakstā iekļauto zemes vienību skaita procentuālās izmaiņas attiecībā pret 2012.gada janvāri

No Pamatsaraksta 2024.gada izslēgtajām 1462 zemes vienībām 1219 zemes vienības jeb 83 % izslēgtas, jo zemes lietotāji kadastrālo uzmērīšanu bija veikuši par saviem finanšu līdzekļiem vai bija zaudējuši tiesības veikt zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem, vai neiesniedza pieprasītos radniecību apliecinājošos dokumentus ar bijušo īpašnieku

⁷ Sarakstu zemes kadastrālajai uzmērīšanai par valsts budžeta līdzekļiem (turpmāk – saraksts) atbilstoši administratīvo teritoriju iedalījumam uz 2009.gada 30.jūniju (1.pielikums) uztur Dienests. Informāciju par administratīvo teritoriju iedalījuma uz 2009.gada 30.jūniju sasaisti ar aktuālo administratīvo teritoriju iedalījumu publicē Latvijas Atvērto datu portālā (www.data.gov.lv).

⁸ Zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem saskaņā ar sarakstā noteikto secību organizē Dienests.

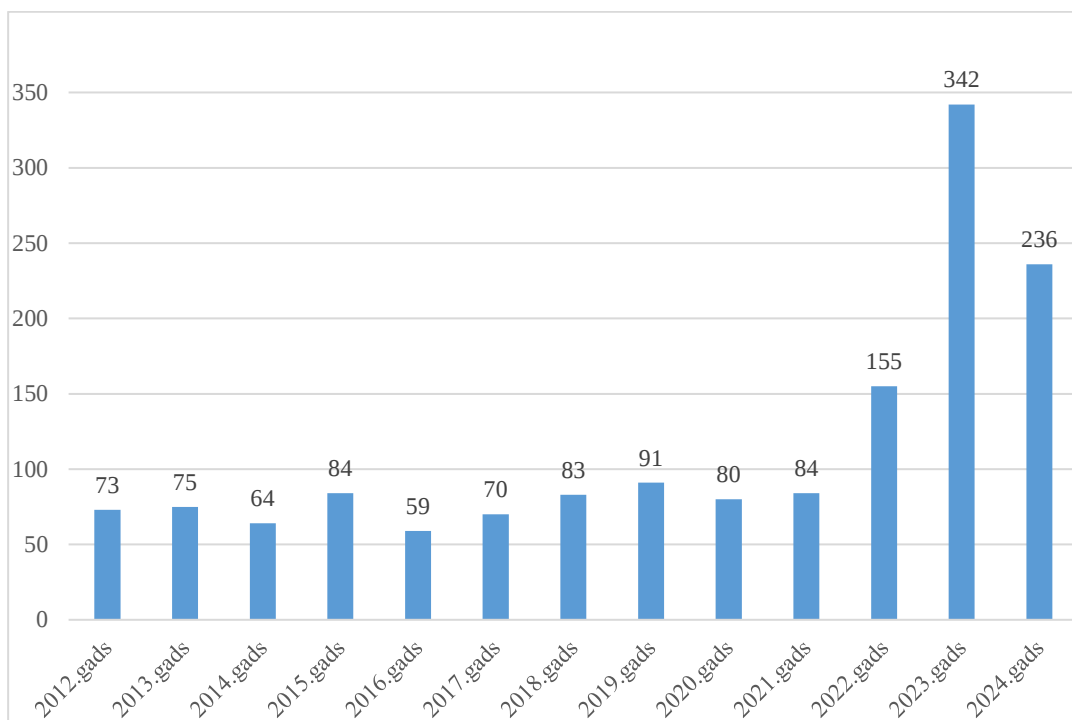
vai zemes lietotāju, vai zemes lietotāja mantinieki neveica Noteikumu Nr.60 13.punktā⁹ noteiktās darbības. Detalizētāka informācija par zemes vienību iekļaušanas un izslēgšanas iemesliem Pamatsarakstā izklāstīta šī pārskata 4.sadaļā.

Būtiski atzīmēt, ka Dienests ar 2024.gada 6.jūnija publikāciju Nr.2024/109.DA11 "Paziņojums par sarakstā zemes kadastrālajai uzmērīšanai par valsts budžeta līdzekļiem iekļautajām zemes vienībām un to lietotājiem, par kurām mantinieks nav iesniedzis Dienestā mantojumu apliecināšu dokumentu un iesniegumu ar lūgumu turpināt zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, kā arī nav ierosinājis datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā par zemes lietotāju" oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis" (turpmāk – 2024.gada 6.jūnija publikācija Nr.2024/109.DA11) aicināja 1167 zemes vienību mantiniekus 90 kalendāro dienu laikā no publikācijas dienas, iesniegt Dienestā mantojumu apliecināšu dokumentu un iesniegumu ar lūgumu turpināt zemes kadastrālo uzmērīšanu, kā arī ierosināt datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā par zemes lietotāju vai iesniegumu ar lūgumu pagarināt mantojuma apliecināšā dokumenta iesniegšanu, kā arī datu aktualizācijas ierosināšanas Kadastra informācijas sistēmā par zemes lietotāju termiņu, kas ir ne vēlāks kā divi gadi. No 1167 publicētajām zemes vienībām, mantinieki mantojuma apliecināšos dokumentus vai iesniegumu ar lūgumu minētā dokumenta iesniegšanas atlikšanai uz diviem gadiem iesniedza tikai par 55 zemes vienībām. No minētā secināms, ka zemes lietotāju mantinieku atsauce 2024.gadā bija ļoti nenozīmīga – mazāk par 5 %, pie tam, pēc iesniegto mantošanas dokumentu un iesniegumu izvērtēšanas tikai 1 % no zemes vienību mantiniekiem konstatēts atbilstošs statuss un zemes uzmērīšana būs veicama par budžeta līdzekļiem.

2024.gadā 236 zemes vienībām jeb 17 % no kopējā Pamatsarakstā esošo zemes vienību skaita veikta zemes kadastrālā uzmērīšana par valsts budžeta līdzekļiem. Papildus norādams, ka 7 zemes vienības, kurām zemes kadastrālas uzmērīšanas dokumenti tika reģistrēti Kadastra informācijas sistēmā 2023.gadā, kā arī apmaksa par darbiem veikta 2023.gadā, tika izslēgtas no Pamatsaraksta pēc 2024.gada 1.janvāra.

No minētā izriet, ka 2024.gadā par valsts budžeta līdzekļiem tika uzmērītas 236 zemes vienības, kas salīdzinājumā ar 2023.gadu ir par 106 zemes vienībām mazāk. Par valsts budžeta līdzekļiem uzmērīto zemes vienību skaita izmaiņas laika posmā no 2012. līdz 2024.gadam parādītas 2.attēlā.

⁹ Ja zemes lietotājs, kura zemes vienība iekļauta sarakstā, ir miris, mantinieks, kurš atbilst šo noteikumu 1.punktā minētajiem nosacījumiem, iesniedz Dienestā mantojumu apliecināšu dokumentu un iesniegumu ar lūgumu turpināt zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, kā arī ierosina datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā par zemes lietotāju. Ja dati par zemes lietotāju ir aktualizēti Kadastra informācijas sistēmā, zemi uzmēra, nemainot zemes kadastrālās uzmērīšanas secību sarakstā.



2.attēls. Par valsts budžeta līdzekļiem uzmērīto zemes vienību skaits laika posmā no 2012. līdz 2024.gadam

Par valsts budžeta līdzekļiem uzmērīto zemes vienību skaitu negatīvi ietekmēja gan zemā zemes lietotāju mantinieku atsaucība uz Dienesta 2024.gada 6.jūnija publikāciju Nr.2024/109.DA11, gan arī salīdzinoši zemāka zemes lietotāju atsaucība apliecinājumu iesniegšanai pēc tam, kad tiem paziņots par valsts budžeta līdzekļu piešķiršanu zemes kadastrālās uzmērīšanas veikšanai.

3. ZEMES LIETOTĀJU ATSAUCĪBA ZEMES KADASTRĀLAJAI UZMĒRĪŠANAI PAR VALSTS BUDŽETA LĪDZEKĻIEM

Atbilstoši kārtībai, kādā zemes kadastrālā uzmērīšana par valsts budžeta līdzekļiem bija organizējama pirms 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60, Dienests, saskaņā ar Noteikumu Nr.60 29.punktu¹⁰, pēc valsts budžeta līdzekļu piešķiršanas nosūtīja zemes lietotājam paziņojumu par valsts budžeta līdzekļu piešķiršanu zemes kadastrālajai uzmērīšanai (turpmāk – paziņojums) un apliecinājuma veidlapu. Pēc paziņojuma saņemšanas zemes lietotājiem bija pienākums 30 dienu laikā iesniegt Dienestā aizpildītu un parakstītu apliecinājumu vai iesniegumu ar lūgumu pagarināt apliecinājuma iesniegšanas termiņu (turpmāk – iesniegums). Ja zemes lietotājs 30 dienu laikā pēc paziņojuma saņemšanas neiesniedza Dienestā apliecinājumu vai iesniegumu, Dienestam bija pienākums paziņojumu zemes lietotājam nosūtīt atkārtoti. Pēc atkārtoti nosūtītā paziņojuma Dienestā apliecinājums vai iesniegums bija iesniedzams 30 dienu laikā pēc atkārtoti nosūtītā paziņojuma saņemšanas.

Vērojot iepriekšējo gadu pieredzi un zemes lietotāju atsaucības dinamiku pēc pirmreizējā un atkārtotā paziņojuma nosūtīšanas, ar 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60 tika precizēta kārtība paziņojumu ar pievienoto apliecinājuma veidlapu nosūtīšanai un parakstīto apliecinājumu iesniegšanas termiņos. Šobrīd normatīvais regulējums paredz paziņojumu nosūtīt tikai vienu reizi ar nosacījumu, ka 45 dienu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas zemes lietotājam jāiesniedz Dienestā parakstīts apliecinājums vai iesniegums ar lūgumu pagarināt apliecinājuma iesniegšanas termiņu.

Tā kā Pamatsarakstā bija iekļautas zemes vienības, kuru lietotāju oficiālās elektroniskās adreses konts, elektroniskā pasta adrese un deklarētā dzīvesvietas adrese Dienestam nebija zināmas, Dienests, ievērojot 2024.gada 14.maija grozījumus Noteikumos Nr.60, oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis" publicēja paziņojumu par budžeta līdzekļu piešķiršanu, nosakot, ka 90 dienu laikā no publikācijas dienas Dienestā jāiesniedz parakstītais apliecinājums vai iesniegums pagarināt apliecinājuma iesniegšanas termiņu.

2024.gadā veikt vai pabeigt uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem bija paredzēts 296 zemes vienībām, no tām 127 zemes vienībām uzmērīšanas darbi bija uzsākti 2023.gadā.

Attiecīgi 2024.gadā 148 zemes lietotājiem Dienests paziņoja par budžeta līdzekļu piešķiršanu 169 zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai.

Pirms 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60 35 pirmreizēji paziņojumi ar pievienotām apliecinājumu veidlapām tika nosūtīti 34 zemes lietotājiem par 53 zemes vienībām, un atkārtoti paziņojumi tika nosūtīti 6 zemes lietotājiem par 11 zemes vienībām.

30 dienu laikā pēc nosūtīto paziņojumu saņemšanas (tai skaitā atkārtoti nosūtīto paziņojumu saņemšanas) parakstītus apliecinājumus Dienestā iesniedza 26 zemes lietotāji par 39 zemes vienībām. No 1 zemes lietotāja par 2 zemes vienībām Dienests saņema 1 iesniegums ar lūgumu atlikt zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus, attiecīgi 3 zemes lietotāji par 3 zemes vienībām 2 apliecinājumus iesniedza Dienestā termiņā, kuru tie bija norādījuši iesniegumā par apliecinājuma iesniegšanas termiņa pagarināšanu.

¹⁰ Pirms zemes kadastrālās uzmērīšanas Dienests nosūta zemes lietotājam paziņojumu. Paziņojumu nosūta uz oficiālo elektronisko adresi vai, ja personai nav aktivizēts oficiālās elektroniskās adreses konts, tad uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi vai pa pastu ierakstītā vēstulē uz zemes lietotāja deklarēto dzīvesvietas vai juridisko adresi. Kopā ar paziņojumu zemes lietotājam nosūta apliecinājumu par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu izpildi.

Kopumā pirms 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60 no visiem zemes lietotājiem, kam bija izsūtīti paziņojumi un apliecinājumu veidlapas – 28 zemes lietotāji iesniedza apliecinājumus par 42 zemes vienībām un 1 zemes lietotājs par 2 zemes vienībām iesniedza 1 iesniegumu ar lūgumu atlikt zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus.

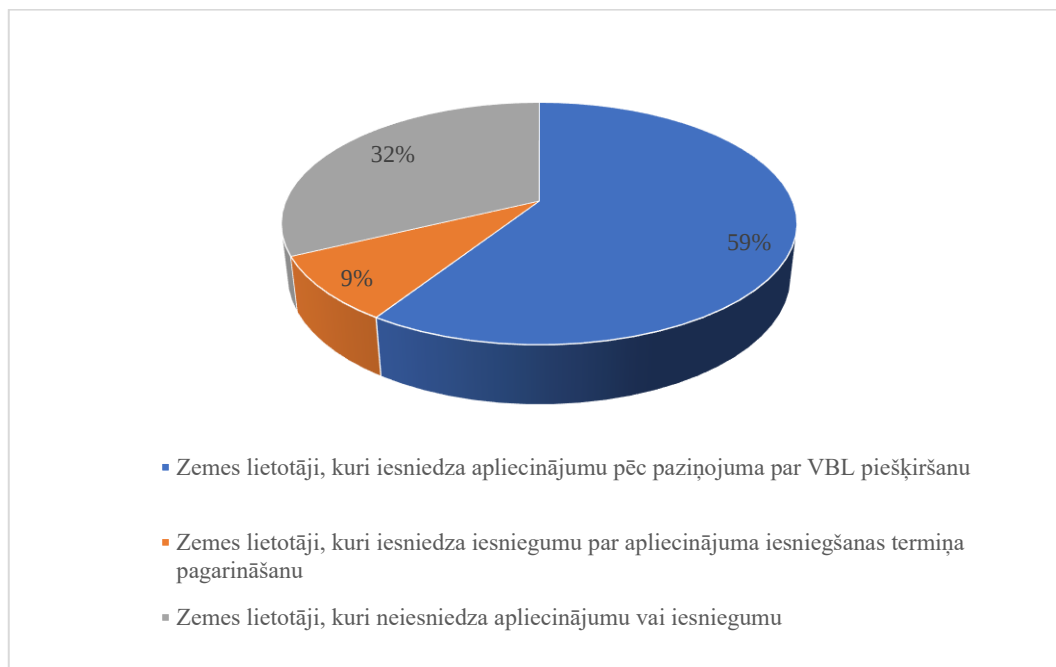
Pēc 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60 Dienests nosūtīja 86 paziņojumus ar tiem pievienotām apliecinājuma veidlapām 80 zemes lietotājiem par 86 zemes vienībām.

No 80 zemes lietotājiem, kuriem tika nosūtīti paziņojumi, 45 dienu laikā no to saņemšanas tikai 40 iesniedza Dienestā 35 apliecinājumus par 33 zemes vienībām. 6 zemes lietotāji par 1 zemes vienību bija iesniedza iesniegumus ar lūgumu pagarināt apliecinājuma iesniegšanas termiņu, bet 1 zemes lietotājs par 3 zemes vienībām iesniedza Dienestā 1 iesniegumu ar lūgumu izslēgt zemes vienības no Pamatsaraksta. 5 zemes lietotāji par 6 zemes vienībām iesniedza iesniegumu ar lūgumu pagarināt apliecinājuma iesniegšanas termiņu.

Kopumā 2024.gadā Dienests nosūtīja paziņojumus ar tiem pievienotajām apliecinājuma veidlapām 115 zemes lietotājam par 139 zemes vienībām, uz kuriem atsaucās:

- 68 zemes lietotāji, iesniedzot Dienestā par 75 zemes vienībām 63 parakstītus apliecinājumus;
- 10 zemes lietotāji, iesniedzot Dienestā par 3 zemes vienībām 3 iesniegumus ar lūgumu pagarināt apliecinājuma iesniegšanas termiņu.

2024.gadā aizpildītus apliecinājumus vai iesniegumus iesniedza 68% no tiem zemes lietotājiem, kuriem tika nosūtīti paziņojumi. Informācija par zemes lietotāju atsaucību 2024.gadā parādīta 3.attēlā.



3.attēls. Apliecinājumu vai iesniegumu iesniegušo zemes lietotāju procentuālais sadalījums 2024.gadā

Atbilstoši Noteikumu Nr.60 29.2.apakšpunktam¹¹ Dienests 33 zemes lietotājiem par valsts budžeta līdzekļu piešķiršanu 34 zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai paziņoja ar publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis". Uz minēto paziņojumu neviens no 33 zemes lietotājiem 90 dienu laikā neatsaucās, neiesniedzot Dienestā apliecinājumu vai iesniegumu pagarināt apliecinājuma iesniegšanas termiņu.

Salīdzinot zemes lietotāju atsaucību 2023.gadā¹² un 2024.gadā, secināms, ka 2024.gadā zemes lietotāju atsaucība samazinājās par 10 % - atbildi uz Dienesta sūtītajiem paziņojumiem iesniedza mazāk zemes lietotāju. Atzīmējams, ka paziņojot par budžeta līdzekļu piešķiršanu ar publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis" zemes lietotājiem, kuru saziņas adrese Dienestam nebija zināma, beidzās bez rezultāta. Minētais apstāklis ietekmēja arī 2024.gada par valsts budžeta līdzekļiem uzmērīto zemes vienību skaitu.

Kopumā 2024.gadā zemes lietotāji iesniedza apliecinājumus vai iesniegumus par apliecinājuma iesniegšanas termiņa pagarināšanu par 78 zemes vienībām, kas ir 46 % no 169 zemes vienībām, kurām zemes kadastrālajai uzmērīšanai valsts budžeta līdzekļi bija piešķirti 2024.gadā. Līdz ar minēto vairāk nekā pusi no minēto zemes vienību skaita Dienests no Pamatsaraksta izslēdza pamatojoties uz Noteikumu Nr.60 26.4.apakšpunktu¹³.

¹¹ Pirms zemes kadastrālās uzmērīšanas Dienests: (..)zemes lietotājiem, kuriem nav aktivizēts oficiālās elektroniskās adreses konts, nav iesniegumā norādīta elektroniskā pasta adrese un nav zināma deklarētā dzīvesvietas adrese, publicē paziņojumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Paziņojumā norāda zemes vienības kadastra apzīmējumu, adresi vai īpašuma nosaukumu, ja tādi ir, un zemes lietotāja vārdu un uzvārdu.

¹² Informācija pieejama 2024.gada 30.jūlija "Pārskats par valsts budžeta līdzekļiem veiktajiem zemes kadastrālās uzmērīšanas darbiem 2023.gadā" 2.lpp.

¹³ Dienesta amatpersona pieņem lēmumu par zemes vienības izslēgšanu no saraksta, ja zemes lietotājs 30 dienu laikā pēc atkārtota paziņojuma saņemšanas par valsts budžeta līdzekļu piešķiršanu zemes kadastrālajai uzmērīšanai (turpmāk – paziņojums) Dienestā nav iesniedzis parakstītu apliecinājumu par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu izpildi (2.pielikums) vai iesniegumu ar lūgumu pagarināt tā iesniegšanas termiņu. (Noteikumu Nr.60 redakcija, kas bija spēkā līdz 2024.gada 16.maijam).

4. INFORMĀCIJA PAR ZEMES VIENĪBU IEKĻAUŠANAS, IZSLĒGŠANAS VAI ATTEIKUMU IEKĻAUT ZEMES VIENĪBAS PAMATSARAKSTĀ IEMESLIEM

Saskaņā ar likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 22.panta otro daļu un likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 18.panta trešo daļu Dienesta pienākumos ietilpst lēmumu pieņemšana par zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem.

Lēmumus par zemes vienības iekļaušanu Pamatsarakstā Dienesta amatpersona pieņem, pamatojoties uz zemes lietotāja iesniegumu par zemes vienības iekļaušanu Pamatsarakstā, ja atbilstoši normatīvajiem aktiem zemes reformas jomā zemes lietotājam ir atzītas īpašuma atjaunošanas tiesības ar attiecīgu pilsētas zemes komisijas lēmumu, iesniegums iesniegts mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas un zemes lietotājs atbilst personu kategorijai, kurai zemes kadastrālā uzmērīšana veicama par valsts budžeta līdzekļiem. Tāpat zemes vienību Pamatsarakstā iekļauj, ja atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem tiek konstatēts, ka zemes lietotājam īpašuma tiesību atjaunošanai piešķirtas vairākas par valsts budžeta līdzekļiem uzmērāmas zemes vienības vai kāda no Pamatsarakstā iekļautajām zemes vienībām ir sadalīta, kā arī gadījumā, ja tiek atcelts iepriekš pieņemtais lēmums par zemes vienības izslēgšanu.

2024.gadā 2 zemes vienības bija iekļautas Pamatsarakstā pamatojoties uz zemes lietotāju iesniegumiem par zemes vienības iekļaušanu Pamatsarakstā. Sakarā ar konstatēto zemes vienību sadalīšanu Pamatsarakstā tika iekļautas 6 zemes vienības. Savukārt, pamatojoties uz zemes lietotāju ierosinājumiem, pārskatītajiem un atceltajiem Mērniecības un zemes pārvaldības veicināšanas departamenta direktores pieņemtajiem lēmumiem par zemes vienības izslēgšanu no Pamatsaraksta, tajā iekļautas atpakaļ 14 zemes vienības. Kopumā 2024.gadā Pamatsarakstā bija iekļautas 22 zemes vienības.

Lai nodrošinātu, ka Pamatsarakstā ir iekļautas tikai tās zemes vienības, kuru lietotājiem ir tiesības zemi kadastrāli uzmērīt par valsts budžeta līdzekļiem, ka arī mazinātu administratīvo slogu un izmaksas, zemes vienību izslēgšana no Pamatsaraksta veicama gan ar administratīva akta pieņemšanu, gan arī veicot faktisko rīcību, tas ir, Dienestam attiecīgo informāciju par zemes vienības izslēgšanu fiksējot ikmēneša sagatavojamajos aktos par Pamatsaraksta datu aktualizāciju.

Iestājoties Noteikumu Nr.60 26.3.,¹⁴ 26.4.,¹⁵ 26.7.apakšpunkta¹⁶ un 34.punktā¹⁷ noteiktajiem gadījumiem, zemes vienības no Pamatsaraksta tiek izslēgtas Dienesta amatpersonai,

¹⁴ ja saskaņā ar zemes reformas jomu regulējošajiem normatīvajiem aktiem zemes lietotājam (visiem koplietotājiem) nav tiesību uz zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem;

¹⁵ ja neviens no zemes lietotājiem šo noteikumu 30. vai 30.1.punktā minētajā termiņā vai pagarinātajā iesniegšanas termiņā nav iesniedzis Dienestā parakstītu apliecinājumu par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu izpildi (2.pielikums)

¹⁶ vienlaikus ar atteikumu veikt zemes kadastrālo uzmērīšanu saskaņā ar šo noteikumu 34.punktu;

¹⁷ Dienesta amatpersona pieņem lēmumu par atteikumu veikt zemes kadastrālo uzmērīšanu, ja triju mēnešu laikā pēc darba pārtraukšanas akta sagatavošanas un Dienesta aicinājuma saņemšanas turpināt zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus zemes lietotājs: bez attaisnojoša iemesla neierodas uz iepriekš noteiktajiem zemes kadastrālās uzmērīšanas darbiem apvidū vai nenodrošina mērnika piekļūšanu uzmērāmajam objektam vai drošību objektā, zemes lietotājs nav nostiprinājis robežzīmes, atjaunojis vai izveidojis kupicas, atjaunojis vai ierīkojis vizūrstīgas, ierīkojis robežstīgas vai likvidējis robežzīmes, kas atzītas par likvidējamām, zemes lietotājs iesniedzis sertificēšanas institūcijā iesniegumu (sūdzību) par mērnika profesionālo darbību, ja bija iebildis par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu atbilstību normatīvajos aktos zemes kadastrālās uzmērīšanas jomā noteiktajām prasībām, atsakoties parakstīt zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentus, zemes lietotājs neparaksta normatīvajos aktos zemes kadastrālās uzmērīšanas jomā noteiktos dokumentus, ja sertificēšanas institūcija, izskatot zemes lietotāja iesniegumu (sūdzību) par mērnika profesionālo darbību, nav konstatējusi mērnika profesionālās darbības pārkāpumus, zemes lietotājs neiesniedz mērnīkam no vietējās pašvaldības iegūstamos zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu pabeigšanai nepieciešamos normatīvajos aktos zemes reformas jomā noteiktos dokumentus (piemēram, lēmums par zemes platības precizēšanu, lēmums par

šajā gadījumā - Mērnecības un zemes pārvaldības veicināšanas departamenta direktorei pieņemot administratīvo aktu - lēmumu par zemes vienības izslēgšanu no Pamatsaraksta.

2024.gadā, pieņemot 75 administratīvos aktus, no Pamatsaraksta izslēgtas 100 zemes vienības, tai skaitā:

- 44 zemes vienības – jo zemes lietotājs neatbilst to personu lokam, kam zemes kadastrālā uzmērīšana veicama par valsts budžeta līdzekļiem;
- 8 zemes vienības – jo zemes lietotājs Noteikumu Nr.60 30.punktā¹⁸ noteiktajā 30 dienu termiņā (pirms 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60) nebija iesniedzis parakstītu apliecinājumu vai iesniegumu ar lūgumu pagarināt tā iesniegšanas termiņu;
- 48 zemes vienības – jo zemes lietotājs Noteikumu Nr.60 30.1.punktā¹⁹ noteiktajā 45 dienu termiņā (pēc 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60) nebija iesniedzis parakstītu apliecinājumu vai iesniegumu ar lūgumu pagarināt tā iesniegšanas termiņu;
- 6 zemes vienības – sakarā ar zemes lietotāja bezdarbību zemes kadastrālās uzmērīšanas par valsts budžeta līdzekļiem darbu laikā;
- 1 zemes vienība – sakarā nesaņemtu zemes koplietotāja piekrišanu segt Noteikumu Nr.60 7., 8., 9. un 11. punktā noteiktās izmaksas par tam zemes koplietotājam piederošajām domājāmām daļām, kurš neatbilst Noteikumu Nr.60 1.punktā norādītajam personu lokam.

Savukārt, pamatojoties uz Noteikumu Nr.60 26.1.,²⁰ 26.2.,²¹ 26.4.,²² 26.8.²³ un 26.10.apakšpunktiem²⁴ no Pamatsaraksta 2024.gadā izslēgtas 1119 zemes vienības, iekļaujot attiecīgo informāciju ikmēneša sagatavotajos aktos par Pamatsarakstā veikto datu aktualizāciju, tai skaitā:

- 104 zemes vienības – sakarā ar zemes lietotāju pašu finansētajiem zemes kadastrālās uzmērīšanas darbiem, no tām 24 zemes vienības, pamatojoties uz zemes lietotāja iesniegumu;

zemes vienības sadali, atsevišķa zemesgabala izveidošanu) vai zemes lietotājs nav veicis citus normatīvajos aktos zemes reformas vai zemes kadastrālās uzmērīšanas jomā zemes lietotājam noteiktos pienākumus, līdz ar to nav iespējams pabeigt iesāktos zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus.

¹⁸ Zemes lietotājs 30 dienu laikā pēc paziņojuma saņemšanas Dienestā iesniedz parakstītu apliecinājumu par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu izpildi vai rakstisku lūgumu pagarināt tā iesniegšanas termiņu, norādot pagarinājuma iemeslu un datumu, līdz kuram lūdz pagarināt termiņu.

¹⁹ Zemes lietotājs Dienestā iesniedz parakstītu apliecinājumu par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu izpildi vai rakstisku lūgumu pagarināt tā iesniegšanas termiņu, norādot pagarinājuma iemeslu (tai skaitā tiesvedības numuru, ja pagarinājuma iemels ir ierosināta tiesvedība) un datumu, līdz kuram lūdz pagarināt apliecinājuma iesniegšanas termiņu: 30.1. 45 kalendāra dienu laikā pēc paziņojuma saņemšanas (...).

²⁰ ja zemes lietotājs vai visi koplietotāji (zemes koplietošanas gadījumā), kuriem ir tiesības uz zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem, ir iesnieguši iesniegumu ar lūgumu izslēgt zemes vienību no saraksta;

²¹ ja zemes lietotājs ir veicis zemes vienības robežu ierādīšanu vai uzmērīšanu par saviem līdzekļiem un atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentiem kadastra dati aktualizēti Kadastra informācijas sistēmā;

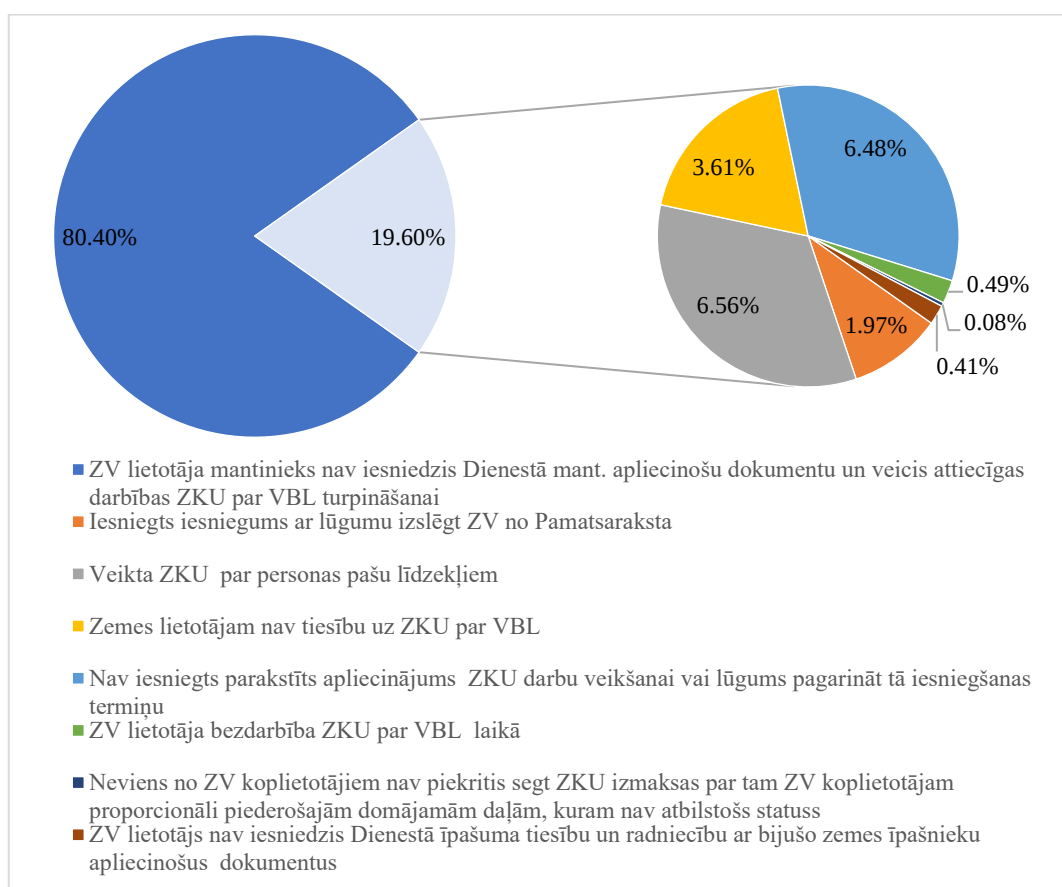
²² ja neviens no zemes lietotājiem šo noteikumu 30. vai 30.1 punktā minētajā termiņā vai pagarinātajā iesniegšanas termiņā nav iesniedzis Dienestā parakstītu apliecinājumu par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu izpildi (2. pielikums);

²³ ja mantinieks nav iesniedzis Dienestā mantojuma apliecināšanu dokumentu un iesniegumu ar lūgumu turpināt zemes kadastrālo uzmērīšanu, kā arī nav ierosinājis datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā par zemes lietotāju šo noteikumu 26.2 punktā minētajā termiņā vai nav iesniedzis lūgumu pagarināt dokumentu iesniegšanas termiņu šo noteikumu 26.3 punktā minētajā gadījumā;

²⁴ ja sarakstā iekļautās zemes vienības lietotājs vai tā mantinieks šo noteikumu 26.⁴ un 26.⁵ punktā minētajā termiņā un kārtībā nav iesniedzis Dienestā dokumentus, kas apliecina īpašuma tiesības un radniecību ar bijušo zemes īpašnieku, kuram 1940. gada 21. jūlijā piederēja zemes īpašums Latvijas Republikā, vai nav informējis Dienestu par ierosinātu tiesvedību;

- 30 zemes vienības – sakarā ar to, ka neviens no zemes lietotājiem, kuriem bija paziņots par zemes vienību uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļu piešķiršanu ar publikāciju oficiālajā izdevumā “Latvijas vēstnesis”, 90 dienu laikā neiesniedza Dienestā parakstītu apliecinājumu vai iesniegumu pagarināt apliecinājuma iesniegšanas termiņu;
- 980 zemes vienības – sakarā ar to, ka neviens no Pamatsarakstā esošo mirušo zemes lietotāju mantiniekiem neatsaucās uz Dienesta aicinājumu ar oficiālo publikāciju “Latvijas vēstnesis” veikt Noteikumu Nr.60 13.punktā²⁵ attiecīgas darbības;
- 5 zemes vienības – sakarā ar to, ka zemes lietotājs vai to mantinieks 6 mēnešu laikā no Dienesta pieprasījuma oficiālajā izdevumā "Latvijas vēstnesis" neiesniedza Dienestā dokumentus, kas apliecina īpašuma tiesības un radniecību ar bijušo zemes īpašnieku, un nav informējis Dienestu par ierosinātu tiesvedību.

Procentuālais 2024.gadā no Pamatsaraksta izslēgto zemes vienību skaits sadalījumā pa attiecīgajiem pamatojumiem parādīts 5.attēlā.



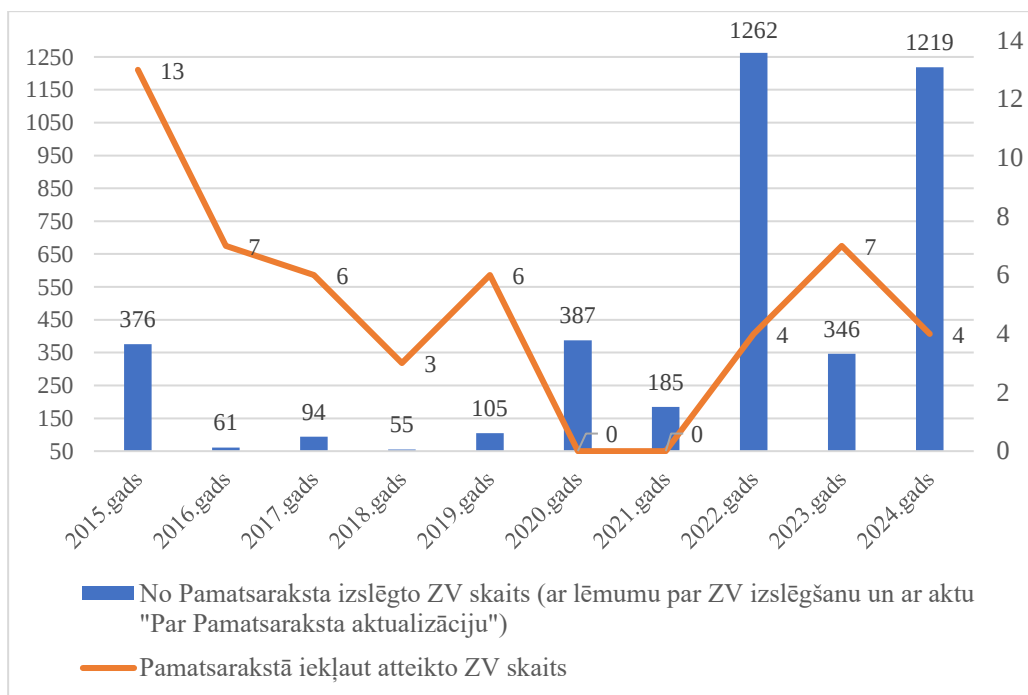
5.attēls. 2024.gadā no Pamatsaraksta izslēgto zemes vienību (ZV) procentuālais pamatojumu sadalījums

Izvērtējot 2024.gadā no Pamatsaraksta izslēgto zemes vienību izslēgšanas iemeslus, secināms, ka Pamatsarakstā iekļauto zemes vienību skaits būtiski samazinājies sakarā ar to, ka zemes lietotāji vai, ja tie miruši, zemes lietotāju mantinieki neatsaucās uz oficiālajā izdevumā

²⁵ Ja zemes lietotājs, kura zemes vienība iekļauta sarakstā, ir miris, mantinieks, kurš atbilst šo noteikumu 1. punktā minētajiem nosacījumiem, iesniedz Dienestā mantojumu apliecināšanu un iesniegumu ar lūgumu turpināt zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, kā arī ierosina datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā par zemes lietotāju. Ja dati par zemes lietotāju ir aktualizēti Kadastra informācijas sistēmā, zemi uzmēra, nemainot zemes kadastrālās uzmērīšanas secību sarakstā.

"Latvijas vēstnesis" Dienesta publicēto paziņojumu un aicinājumu iesniegt mantojuma apliecinājošus dokumentus.

Laika posmā no 2020.gada līdz 2024.gadam no Pamatsaraksta izslēgtas 3399 zemes vienības. Pamatsarakstā izslēgto un iekļaut atteikto zemes vienību skaita izmaiņas parādītas 6.attēlā.



6.attēls. No Pamatsaraksta izslēgto un iekļaut atteikto zemes vienību skaits no 2015.gada līdz 2024.gadam

Kā redzams 6.attēlā pēdējo trīs gadu laikā zemes vienību izslēgšana no Pamatsaraksta ir bijusi visintensīvākā. Tas saistīts gan ar piesaistītajiem papildus resursiem Pamatsarakstā esošo zemes vienību izvērtēšanai un procesa optimizāciju, gan arī ar 2024.gada 14.maija grozījumiem Noteikumos Nr.60, kas veicināja ātrāku Pamatsarakstā iekļauto zemes vienību rindas virzību.

Lēmumu par atteikumu iekļaut zemes vienības Pamatsarakstā Dienesta amatpersona pieņem Noteikumu Nr.60 24.punktā²⁶ noteiktajos gadījumos, tai skaitā, ja zemes lietotājs nokavējis iesnieguma iesniegšanas termiņu, ja zemes lietotājam nav tiesību uz zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem, vai gadījumā, ja zemes lietotājs lūdz iekļaut zemes vienību Pamatsarakstā, kas no bijusi izslēgta ar administratīvo aktu.

2024.gadā atteikts iekļaut Pamatsarakstā 4 zemes vienības, Mērnecības un zeme spārvaldības pieņemot sagatavoti 3 atteikumi iekļaut 4 zemes vienības Pamatsarakstā sakarā ar

²⁶ Dienesta amatpersona pieņem lēmumu par atteikumu iekļaut iesniegumā norādīto zemes vienību sarakstā, ja: 24.1. zemes lietotājam saskaņā ar zemes reformas jomu regulējošajiem normatīvajiem aktiem nav tiesību uz zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem; 24.2. nav ievērots šo noteikumu 15.punktā minētais termiņš; 24.3. zemes lietotājs nav iesniedzis vai uzrādījis dokumentus, kas ir pieprasīti atbilstoši šo noteikumu 21.punktā minētajiem nosacījumiem; 24.4. zemes lietotājs ir veicis zemes kadastrālo uzmērīšanu par saviem līdzekļiem un atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentiem kadastra dati aktualizēti Kadastra informācijas sistēmā; 24.5. zemes vienība ir izslēgta no saraksta.

to, ka zemes lietotāji nokavēja Noteikumu Nr.60 15.punktā²⁷ noteikto iesnieguma iesniegšanas termiņu un zemes lietotāja statuss neatbilst Noteikumu Nr.60 1.punktā noteiktajam.

5. INFORMĀCIJA PAR ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS PAR VALSTS BUDŽETA LĪDZEKĻIEM GAITU UN IZLIETOTAJIEM FINANŠU LĪDZEKĻIEM

2024.gadā par valsts budžeta līdzekļiem zemes kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumus veica 8 pakalpojumu izpildītāji, pamatojoties uz 2022.gadā noslēgtajiem līgumiem "Par zemes kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumiem":

- SIA "Latvijasmernieks.lv" - pamatojoties uz 2022.gada 9.decembra līgumu Nr.6-09/51;
- SIA "Promers" - pamatojoties uz 2022.gada 14.decembra līgumu Nr.6-09/54;
- SIA "Baltex group" - pamatojoties uz 2022.gada 20.decembra līgumu Nr.6-09/52;
- SIA "MKM GEO" - pamatojoties uz 2022.gada 27.decembra līgumu Nr.6-09/56;

un 2023.gada noslēgtajiem līgumiem "Par zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 22.panta pirmajā daļā un likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 18.panta pirmajā daļā minētajām personām":

- SIA "Baltsurvey" - pamatojoties uz 2023.gada 3.augusta līgumu Nr.6-09/32;
- SIA "AMETRS" - pamatojoties uz 2023.gada 18.augusta līgumu Nr.6-09/34;
- SIA "Latīpašums-mērniecības birojs" - pamatojoties uz 2023.gada 22.augusta līgumu Nr.6-09/37;
- SIA "GEO Latgale" - pamatojoties uz 2023.gada 30.augusta līgumu Nr.6-09/38;
- SIA "MKM GEO" - pamatojoties uz 2023.gada 4.septembra līgumu ar Nr.6-09/39.

2024.gadā piešķirto valsts finansējumu 2024.gadā zemes kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumus bija paredzēts veikt par summu 253531,00 *euro* bez PVN (306772,51 *euro* ar PVN).

Norēķini par kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumiem 2024.gadā veikti 53 % apmērā no piešķirtās valsts finansējuma summas jeb 127198,17 *euro* bez PVN (162209,29 *euro* ar PVN, izņemot SIA "Promers" 8299,50 *euro* apmērā apmaksāto summu, jo uzņēmums nav PVN maksātājs), uzmērot kopā 236 zemes vienības. Vienlaikus norādāms, ka 2024.gadā veiktajos norēķinos ieskaitītas summas:

- par 2023.gadā uzsākto 4 zemes vienību kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumiem 616 *euro* bez PVN (745,36 *euro* ar PVN) apmērā par paveiktiem darbiem līdz darbu pārtraukšanas brīdim, jo zemes lietotāju bezdarbības dēļ zemes vienības no Pamatsaraksta izslēgtas;
- par 2023.gadā uzsākto 40 zemes vienību kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumiem 21958,66 *euro* bez PVN (26569,98 *euro* ar PVN) apmērā, kuri dažādu iemeslu dēļ bija pārtraukti, un nebija pabeigti 2023.gadā;
- par 2023.gadā uzsākto 89 zemes vienību kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumiem 44558,36 *euro* bez PVN (53915,62 *euro* ar PVN), no kurām viens no pakalpojumu izpildītājiem 59 zemes vienībām kavēja 2023.gadā paredzēto darbu izpildes termiņu, un par 2023.gadā 30 zemes vienībām izpildītiem darbiem, par kuriem pakalpojumu izpildītāji iesniedza rēķinus uz apmaksu 2024.gada sākumā.

²⁷ Ja īpašuma tiesības atjaunotas ar Centrālās zemes komisijas vai pilsētas zemes komisijas lēmumu (atzinumu) vai tiesas nolēmumu, iesniegumu par zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem (turpmāk – iesniegums) zemes lietotājs Dienestā iesniedz mēneša laikā no Centrālās zemes komisijas vai pilsētas zemes komisijas lēmuma (atzinuma) vai tiesas nolēmuma spēkā stāšanās dienas.

- par 2024.gadā uzsāktajiem un pabeigtajiem 107 zemes vienību kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumiem 60065,14 *euro* bez PVN (80978,32 *euro* ar PVN, izņemot SIA "Promers" 8299,50 *euro* apmaksāto summu, jo uzņēmums nav PVN maksātājs).

Visa par valsts budžeta līdzekļiem zemes kadastrālajai uzmērīšanai 2024.gadā paredzētā summa 253531,00 *euro* (bez PVN) apmērā netika apgūta, jo zemes lietotāju vai to mantinieku atsaucība iesaistītes kadastrālajā uzmērīšanā par valsts budžeta līdzekļiem 2024.gadā bija ļoti zema.