

Kā Kadastrs.lv kartē uzzināt informāciju par īpašnieku?

Lietošanas instrukcija ir izstrādāta, lai palīdzētu lietotājiem vienkārši un ātri atrast sev nepieciešamo informāciju par nekustamā īpašuma īpašnieku Valsts zemes dienesta (turpmāk - Dienests) portāla [Kadastrs.lv](https://kadastrs.lv) (turpmāk - Portāls) karšu pārlūkā.

Informāciju par nekustamo īpašumu var iegūt:

- 1) bez autentificēšanās - vispārīgu informāciju Portāla publiskajā daļā;
- 2) pēc autentificēšanās - plašāku informāciju Portāla autorizētajā daļā (t.sk. informāciju par nekustamā īpašuma īpašnieku).

Detalizētāka informācija par Portāla publisko un autorizēto daļu pieejama Portāla sākuma lapā.

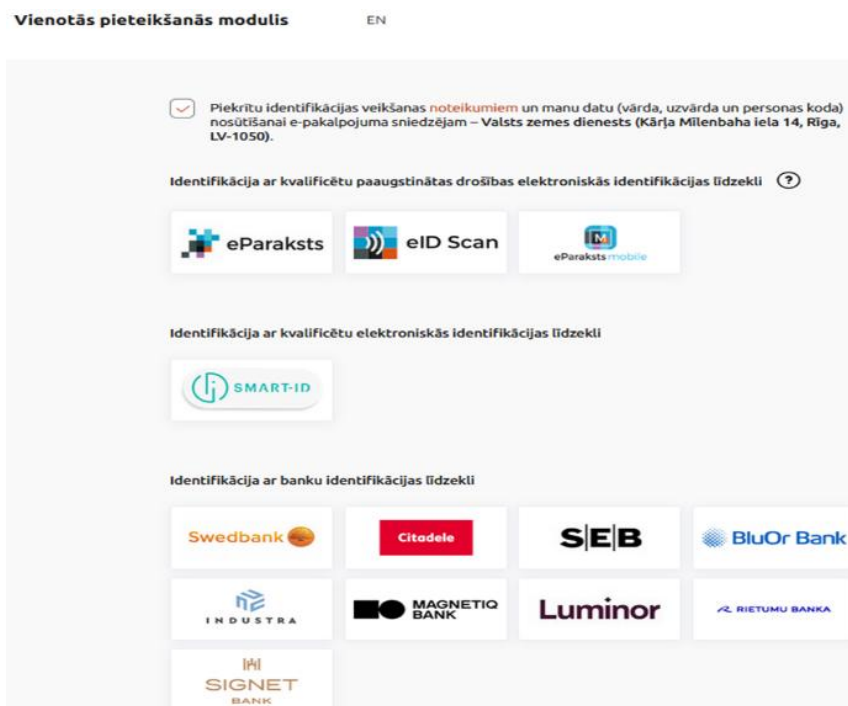
1. Autentificēšanās Portālā

Portālā var autentificēties, pieslēdzoties ar Latvija.lv (1. attēls (1)).



1.attēls "Autentificēšanās Portālā"

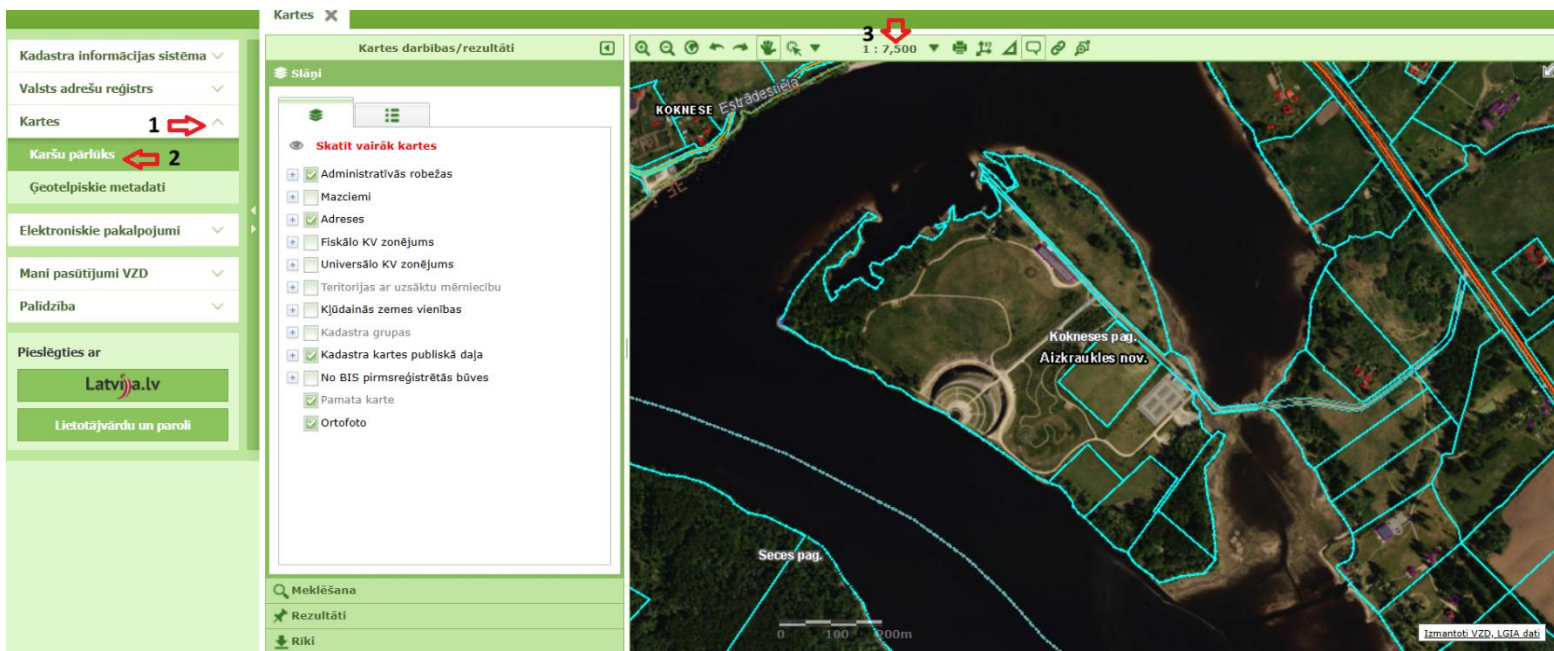
1.1. Lietotājam jāpiekrīt identifikācijas veikšanas noteikumiem (2.attēls (1)) un jāizvēlas viens no piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem (2.attēls (2)).



2.attēls "Autentificēšanās Portālā, izmantojot Latvija.lv"

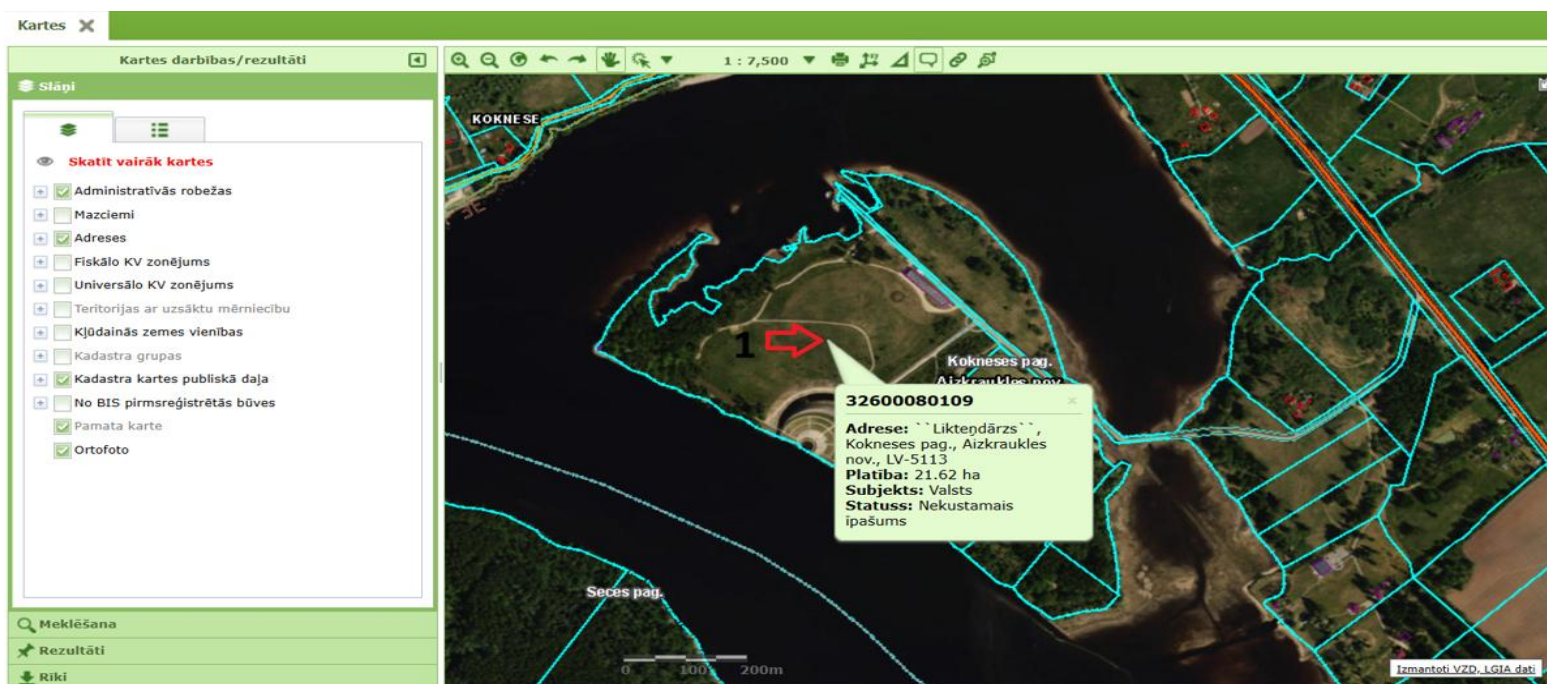
2. Nekustamā īpašuma meklēšana Portāla sadaļā “Kartes->Karšu pārlūks”

2.1. Portāla sadaļas “Kartes” (3. attēls (1)) apakšsadaļā “Karšu pārlūks” (3. attēls (2)) pietuvini karti līdz nekustamā īpašuma atrašanās vietai. Ērtākai datu pārlūkošanai ieteicams pietuvināt karti līdz mērogam 1 : 7 500 vai vairāk (3. attēls (3)).



3.attēls “Nekustamā īpašuma meklēšanas uzsākšana Karšu pārlūkā”

2.2. Uz interesējošās zemes vienības vai būves uzvirzi peles kursoru vai uzklikšķini ar peles kreiso taustiņu. Atvērsies uznirstošais informācijas logs, kurā pārlūko datus **par personas statusu** (piemēram, fiziska persona, juridiska persona, valsts vai pašvaldība) (4. attēls (1)).



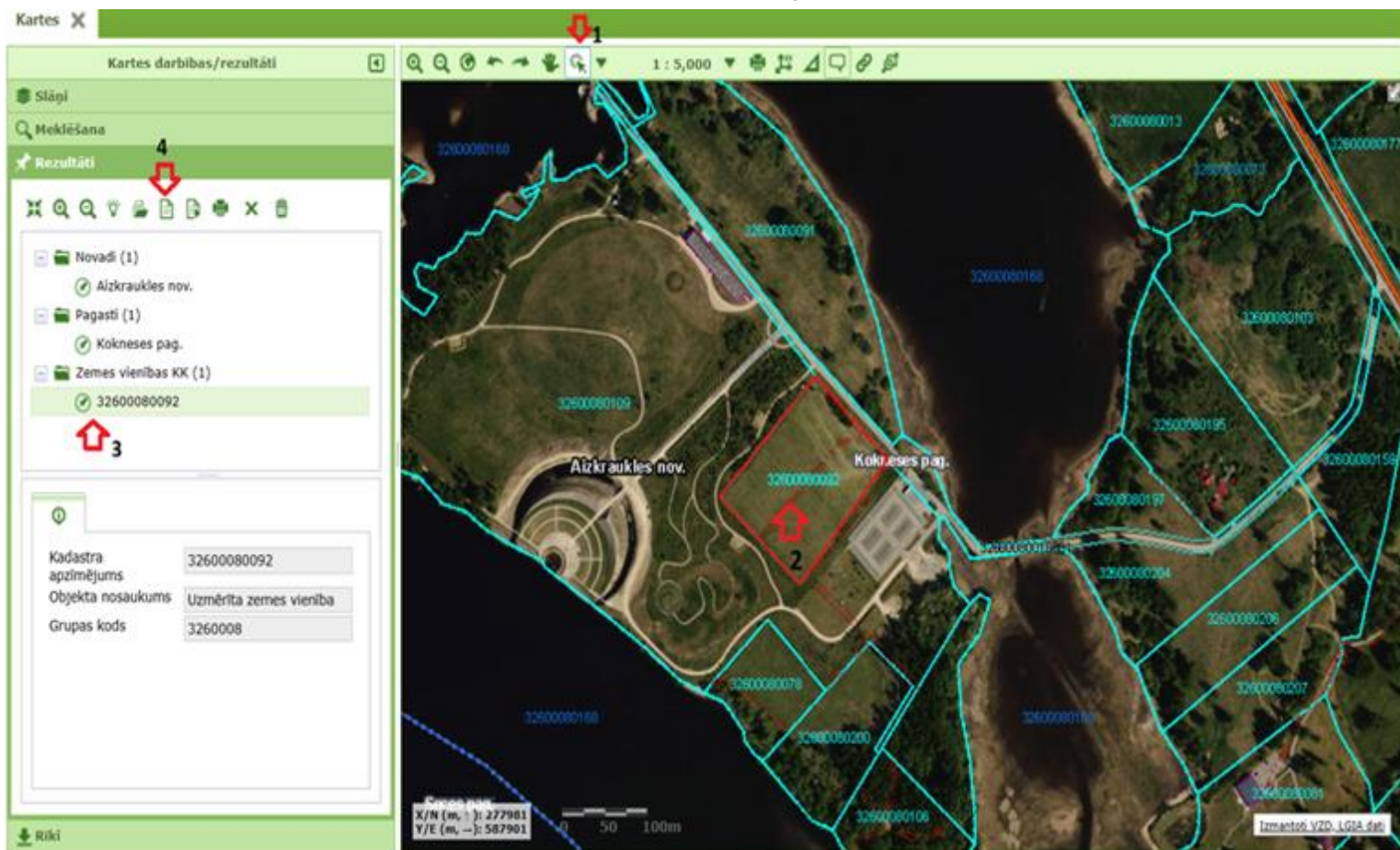
4.attēls “Personas statusa pārlūkošana”

3. Informācijas pārlūkošana par nekustamā īpašuma īpašnieku

3.1. Kartes rīku joslā nospied ikonu **“Identificēt”**  (5. attēls (1)) un uzklikšķini uz izvēlētās zemes vienības vai būves (5. attēls (2)).

3.2. Sadaļas **“Kartes darbības/rezultāti”** apakšsadaļā **“Rezultāti”** uzklikšķini uz izvēlētās zemes vienības vai būves kadastra apzīmējuma (5. attēls (3)) un nospied ikonu **“Parādīt teksta informāciju”**  (5. attēls (4)).

3.3. Lietotājs tiks novirzīts uz Portāla sadaļu **“Kadastra informācijas sistēma”**, kur pieejama tekstuāla informācija par attiecīgo zemes vienību vai būvi. Ja zemes vienība vai būve ietilpst nekustamā īpašuma sastāvā, atver sadaļu **“Īpašums”**.



5.attēls “Nekustamā īpašuma atrašana Karšu pārlūkā”

3.4. Aktuālie Kadastra informācijas sistēmas dati par nekustamā īpašuma īpašnieku, tiesisko valdītāju, lietotāju ir maksas pakalpojums. Izmantojot šo pakalpojumu, ir iespējams iegūt šādu informāciju:

- par juridisku personu (nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese un piederošās domājamās daļas);
- par fizisku personu (vārds, uzvārds, personas kods, piederošās domājamās daļas).

3.5. Lai iegūtu informāciju par īpašnieku, atver sadaļas **“Īpašnieki”** (6. attēls (1)) apakšsadaļu **“Skatīt vairāk kadastra teksta datus”** (6. attēls (2)) un veic pakalpojuma apmaksu, nospiežot pogu **“Apmaksāt ar internetbanku”** (6. attēls (3)).

Nekustamo īpašumu meklēšana

+ Meklēšanas kritēriji
- Meklēšanas rezultāti

[sagatavot izdruk](#)

Īpašums	Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
1	3260080109	Sala	21.76 ha	100000152521	-	Kokneses pagasts, Aizkraukles novads

[sagatavot izdruk](#)

+ Kadastrālās vērtības
+ Īpašuma sastāvs

1 ➡ **Īpašnieki**
2 ➡ **Skatīt vairāk kadastra teksta datus**

Informācija par nekustamā īpašuma īpašnieku, tiesisko valdītāju, lietotāju ir maksas pakalpojums, kura ietvaros iespējams iegūt informāciju par juridisku personu (nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese un piederošās domājamās daļas) un fizisku personu (vārds, uzvārds, personas kods, piederošās domājamās daļas).
Apmaksu var veikt, izmantojot internetbanku.

3 ➡ **Apmaksāt ar internetbanku**

+ Zemesgrāmata
+ Dokumenti

6.attēls "Nekustamā īpašuma īpašnieka, tiesiskā valdītāja vai lietotāja datu pieprasīšana"

Apmaksas logā nospied uz lauka **"Maksāt"** (7. attēls (1)), izvēlies vienu no piedāvātiem internetbankas apmaksas veidiem un veic pakalpojuma apmaksu.

Latvija.lv apmaksas sistēma -A +A EN

- Nepieciešamo summu ir iespējams apmaksāt tiešsaistē.
- Izvēlies interneta banku vai citu tiešsaistes apmaksas veidu un veiciet maksājumu.
- Pilns maksājuma apstrādes laiks var aizņemt līdz stundai. Lielas noslodzes gadījumā maksājuma apstrāde var būt arī ilgāka.

Maksājuma saņēmējs	
Summa	3,40
Valūta	EUR
Maksājuma numurs	LV0485719000000002GW01125002504025
Saņēmēja nosaukums	Valsts zemes dienests
Saņēmēja banka	Valsts kase
Maksājuma mērķis	LV0485719000000002GW01125002504025 ID: 10001 Portāla kadastrs.lv pakalpojumi

1

Attaisnojuma dokuments **Maksāt** Atgriezties

7.attēls "Pakalpojuma apmaksa, izmantojot Latvija.lv"

Pēc pakalpojuma apmaksas informācija par īpašnieku ir pieejama sadaļā **"Īpašnieki"** pie konkrētā īpašuma, par kuru veikts pakalpojuma pieprasījums*.

* Datus par īpašnieku var pārlūkot bez papildu maksas, kamēr lietotājs nav atslēdzies no Portāla.

×

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
		6447.82 ha		-	Zentenes pagasts, Tukuma novads

[sagatavot izdruk](#)

+ Kadastrālās vērtības

+ Īpašuma sastāvs

- Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
		1/1	valsts		Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010
		1/1	juridiska persona		Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004

2 ieraksti.

+ Zemesgrāmata

+ Dokumenti

8.attēls "Nekustamā īpašuma īpašnieku informācijas attēlojums"