



Valsts zemes
dienests

Zemes ierīcība un darījumi ar zemi

Publicēts: 18.07.2020.

2014. gada 1. novembrī stājās spēkā grozījumi likumā [„Par zemes privatizāciju lauku apvidos”](#), kas paredz lauksaimniecības zemes iegādes nosacījumus. VZD labas prakses ietvaros aicina zemes ierīkotājus informēt zemes īpašnieku par minētajiem nosacījumiem, lai zemes īpašnieks apzinās, kādas ir iespējas realizēt jaunizveidotās zemes, ja tas iecerējis zemes vienības pēc to sadales pārdot. Šāda papildus zemes īpašnieka informēšana mazinās risku, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts veltīgi, jo potenciālais pircējs, kura dēļ sadale veikta, neatbildīs minētā likuma 28.¹ panta nosacījumiem.

Ja, sadalot zemes vienību, tiek skarta zemes platība ar lietošanas veidu “mežs”, tad pēc projektētās zemes vienības uzmērīšanas ir jāveic atkārtota meža inventarizācija atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 21. jūnija noteikumu Nr. 384 “Meža inventarizācijas un Meža valsts reģistra informācijas aprites noteikumi” 34. punktam, iesniedzot meža taksatoram mērnieka sagatavoto jaunizveidotās zemes vienības robežu plānu

<https://www.vzd.gov.lv/lv/zemes-iericiba-un-darijumi-ar-zemi>