*Projekts*

6. pielikums

Ministru kabineta

20\_\_. gada \_\_. \_\_\_\_\_

noteikumiem Nr. \_\_

**Atzinums par robežu neatbilstību**

Atzinumā par robežas neatbilstību ietver šādu informāciju:

1. nosaukumu "Atzinums par robežas neatbilstību";

2. atzinuma par robežas neatbilstību sastādīšanas datumu, vietu;

3. kadastra apzīmējumi uzmērāmai un robežojošai zemes vienībai, kuras robežposmam tiek veikta izvērtēšana;

4. mērnieka vārdu, uzvārdu, norādot sertifikāta numuru;

5. sadaļu "Konstatējums par robežas neatbilstību", kurā:

5.1. apraksta priekšizpētes un apsekošanas laikā iegūtos faktus un informāciju par robežas neatbilstību, kāda robežu neatbilstība ir konstatēta un tās apjomu;

5.2. norāda zemes robežu plānu izgatavošanā veikto darbu atbilstību to izgatavošanas laikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;

5.3. apsekošanas laikā izteiktos viedokļus par robežas novietojumu;

6. sadaļu "Secinājumi", kurā apraksta secinājumus, kas pamatoti ar sadaļās "Konstatējums par robežas neatbilstību", norādīto informāciju;

7. sadaļu "Robežas novietojuma risinājums", kurā norāda robežu neatbilstības novēršanas risinājumu un tā pamatojumu, atbilstoši kuram tiks atjaunota vai noteikta zemes vienību robeža;

8. tabulu "Robežpunktu koordinātas", kurā norāda zemes vienību robežpunktu koordinātas atbilstoši risinājumam pēc robežas neatbilstības novēršanas (arī ierādītām zemes vienībām);

9. sadaļu "Robežu neatbilstības shēma", kurā attēlo un norāda:

9.1. zemes vienību kadastra apzīmējumus;

9.2. robežpunktus un to numurus, kuriem risina robežu neatbilstību (robežposmiem, kas noteikti pa situācijas elementu, robežpunktus var norādīt daļēji);

9.3. zemes vienību robežposmus atbilstoši zemes robežu plāniem un atbilstoši robežas neatbilstības risinājumam;

9.4. lineāro attālumu starp robežpunktiem vai robežpunktiem un robežposmu atbilstoši datiem par robežas novietojumu iepriekš sastādītajos zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentos;

9.5. adreses saīsinājumu (ja ir) vai īpašuma nosaukumu (ja ir);

10. tabulu, kurā apkopota informācija par zemes vienībām, kuru dokumenti (zemes robežu plāni) pēc robežas neatbilstības novēršanas neatbildīs robežas novietojuma risinājumam:

10.1. zemes vienības kadastra apzīmējums;

10.2. robežposms vai robežpunkts, kurā risina robežu neatbilstību;

11. sadaļu, kurā norādīta informācija par turpmākajiem darbiem pēc atzinuma par robežas neatbilstību sagatavošanas, un pierobežnieka tiesības un pienākumi robežas neatbilstības novēršanas procesā;

12. uzrakstu "DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU".

*Paraugs*

**Atzinums par robežas neatbilstību**

\_\_\_\_\_\_\_\_. gada \_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(atzinuma sastādīšanas vieta)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(uzmērāmās zemes vienības kadastra apzīmējums)

Zemes kadastrālajā uzmērīšanā sertificēta persona (mērnieks) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_\_\_) konstatē zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ robežu neatbilstību ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ kopējam robežposmam:

|  |
| --- |
| **Konstatējums par robežas neatbilstību** |
|  |

|  |
| --- |
| **Secinājumi** |
|  |

|  |
| --- |
| **Robežas novietojuma risinājums** |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Robežpunktu koordinātas** | |
| robežpunkts  (numurs) | Koordināta atbilstoši neatbilstības risinājumam | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |

|  |
| --- |
| **Robežu neatbilstības shēma** |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Zemes vienības, kuru zemes robežu plāni** **neatbildīs robežas novietojuma risinājumam** | |
| Zemes vienības apzīmējums | Robežposms/robežpunkts, kurā risina neatbilstību  (robežposma vai robežpunkta numurs) |
|  |  |
|  |  |

Atzinums par robežu neatbilstību ir pamats robežas neatbilstības novēršanai un robežas neatbilstības novēršanas akta sagatavošanai. Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbi tiks izpildīti atbilstoši atzinumam par robežas neatbilstību arī, ja pierobežnieks neieradīsies uz robežu neatbilstības novēršanu.

Robežu neatbilstības novēršanas risinājums tiks ievērots, veicot kadastrālo uzmērīšanu visās kopējā posma robežojošajās zemes vienībās.

Atbilstoši atzinumam par robežas neatbilstību zemes vienībai, kuras zemes robežu plāns neatbildīs robežas novietojuma risinājumam, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā tiks ierakstīta atzīme un attēloti telpiskie dati par zemes vienību robežu neatbilstību.

Ja pierobežnieks nepiekrīt robežas neatbilstības risinājumam – robežas vai robežpunkta izvietojumu apvidū, viņam ir tiesības robežas izvērtēšanai pieaicināt citu mērnieku. Par cita mērnieka pieaicināšanu un zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu uzsākšanu pierobežnieks, skaitot no robežas neatbilstības novēršanas akta sagatavošanas dienas, informē 30 kalendāra dienu laikā un 60 kalendāra dienu laikā iesniedz cita mērnieka atzinumu par robežas neatbilstību.

Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbi tiks turpināti, neņemot vērā pierobežnieka iebildumus, ja:

1) 30 kalendāra dienu laikā pierobežnieks nav informējis par cita mērnieka pieaicināšanu;

2) 60 kalendāra dienu laikā pierobežnieks nav iesniedzis cita mērnieka atzinumu par robežas neatbilstību;

3) pierobežnieka pieaicinātā cita mērnieka atzinumā par robežas neatbilstību norādītā informācija nav pretrunā ar mērnieka atzinumā par robežas neatbilstību norādīto informāciju.

Ja pierobežnieka iesniegtajā cita mērnieka atzinumā par robežas neatbilstību norādītā informācija ir pretrunā ar mērnieka atzinumā par robežas neatbilstību norādīto informāciju, jautājumu par robežu neatbilstības risinājumu, robežas vai robežpunkta izvietojumu apvidū risina civiltiesiskajā kārtībā.

Mērnieks \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds)

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU

Ministru prezidenta biedrs,

tieslietu ministrs Jānis Bordāns

Iesniedzējs:

Tieslietu ministrijas

valsts sekretārs Raivis Kronbergs