

## Tālākās darbības, kas jāveic bijušajiem zemes īpašniekiem vai to mantiniekiem, lai iegūtu zemi īpašumā

<p>1) <b>jāsaņem</b> Centrālās zemes komisijas <b>atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu</b>;</p> <p>2) jāiesniedz pašvaldībā <b>iesniegums par nosaukuma piešķiršanu</b> zemes īpašumam;</p> <p>3) pēc atzinuma saņemšanas jānododas pie sertificēta mērnieka un <b>jāuzmēra zemes vienība*</b>;</p> <p>4) pēc mērniecības darbu veikšanas <b>jāiesniedz Centrālā zemes komisijā zemes robežu plāns</b>.</p>	
<p>Ja mērniecības darbu rezultātā zemes platība nepārsniedz mantojamo zemes platību, tad:</p>	<p>Ja mērniecības darbu rezultātā zemes platība pārsniedz mantojamo zemes platību (neiekļaujas pieļaujamās platības nesaistes robežās**), tad:</p>
<p>4) jāsaņem Centrālās zemes komisijas lēmums par īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi;</p> <p>5) pēc lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu saņemšanas jānostiprina īpašuma tiesības zemesgrāmatā.</p>	<p>4) jāsaņem Centrālās zemes komisijas lēmums par īpašuma tiesību atjaunošanu attiecībā uz mantojamo zemi, bet daļai, kura pārsniedz mantojamo platību, atzinums par tiesībām saņemt zemi īpašumā par samaksu;</p> <p>5) pēc Centrālās zemes komisijas atzinuma saņemšanas par tiesībām saņemt zemi īpašumā par samaksu, Valsts zemes dienesta attiecīgajā teritoriālajā struktūrvienībā jāiesniedz iesniegums par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu;</p> <p>6) jāsaņem lēmums par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu (Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība attiecīgo lēmumu pieņem 2 mēnešu laikā pēc iesnieguma par zemes piešķiršanu īpašumā iesniegšanas);</p> <p>7) pēc tam jānoslēdz zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar VAS „Altum” par zemes izpirkšanu par privatizācijas sertifikātiem;</p> <p>8) pēc lēmuma par īpašuma tiesību atjaunošanu un lēmuma par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu saņemšanas, kā arī pēc līguma noslēgšanas ar VAS „Altum” īpašuma tiesības jānostiprina zemesgrāmatā.</p>
<p>*Informācija par iespēju veikt zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus par valsts budžeta līdzekļiem pieejama Valsts zemes dienesta mājaslapā <a href="http://www.vzd.gov.lv">www.vzd.gov.lv</a> (sadaļā „Par mums” → „Darbības jomas” → „Zemes reforma” → „Zemes kadastrālā uzmērīšana par valsts budžeta līdzekļiem”).</p>	
<p>** Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019. „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 188.2.punktu pieļaujamā platību atšķirība lauku apvidos nedrīkst pārsniegt :</p> <p>1) atšķirību, kas noteikta, izmantojot formulu <math>\pm 0,1 \sqrt{P}</math> (P – zemes vienības vai vienības daļas platība (ha)), ja platība ir vienāda ar 1,0 ha vai mazāka;</p> <p>2) atšķirību, kas noteikta, izmantojot formulu <math>\pm 0,25 \sqrt{P}</math> (P – zemes vienības vai vienības daļas platība (ha)), ja platība ir lielāka par 1,0 ha, bet nepārsniedz 200 ha;</p> <p>3) atšķirību, kas noteikta, izmantojot formulu <math>\pm 0,3 \sqrt{P}</math> (P – zemes vienības vai vienības daļas platība (ha)), ja platība ir lielāka par 200 ha.</p>	